

**Отчёт о выполнении ранее принятых решений Проектного комитета
в муниципальном образовании Сургутский район по состоянию на 11.06.2019**

На контроле:	12 поручений
Из них:	
Не исполнено:	2 поручения
Исполнено, снять с контроля:	7 поручений
Срок исполнения не наступил:	3 поручений

Исполнено, предлагается снять с контроля:

Пункты 2.3.1., 2.3.3., 2.3.4., 2.3.5., 2.4., 2.5., 2.6. протокола № 24 от 09.04.2019

Срок исполнения не наступил, предлагается снять с контроля:

Пункты 5.5.1.1., 5.5.1.2., 5.5.1.3. протокола № 8 от 30.11.2017 снять с контроля (контроль осуществляется в рамках Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе)

Не исполнено:

Пункт 2.3.2. протокола № 24 от 09.04.2019 продлить до 01.07.2019

Пункт 2.7. протокола № 24 от 09.04.2019 продлить до 01.09.2019

Пункт протокола	Ответственный	Поручение	Срок исполнения	Информация об исполнении	Проект решения
Протокол № 8 от 30.11.2017					
5.5.1. Обеспечить разработку и утверждение инвестиционных программ:					
5.5.1.1.	Глава г.п. Лянтор (С.А. Махиня)	в отношении ЛГ МУП "УТВиВ", г.п. Лянтор	01.12.2019	<p>В работе.</p> <p>18.07.2018 года ЛГ МУП «УТВиВ» МО г.п. Лянтор в РСТ направлен проект инвестиционной программы. 14.08.2018 года – получен ответ о том, что в данном проекте инвестиционной программы, предусматривающего мероприятие по реконструкции КНС собственных стоков на КОС-14000, предлагаются в качестве источников финансирования в том числе заёмные средства, при этом у ЛГ МУП «УТВиВ» МО г.п. Лянтор достаточно суммы начисляемой амортизации для реализации мероприятий инвестиционной программы без привлечения заёмных средств. В настоящее время разрабатывается ряд мероприятий, связанных с реконструкцией и модернизацией инженерной инфраструктуры, а именно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - реконструкция КОС-14000; - реконструкция КНС№ 81 с целью подключения новых абонентов; - строительство нового напорного коллектора канализации от КНС-81 до самотечного уличного коллектора по ул.Парковой с целью подключения новых абонентов. <p>После выполнения ПИР (план-2020г.) выше перечисленные мероприятия будут включены в схему водоснабжения и водоотведения г.п. Лянтор. После проведения актуализации схемы водоснабжения и водоотведения (план-2021г.), будут проведены работы по разработке инвестиционной программы.</p> <p><i>В связи с тем, что поручение дублируется с п.1.3.1. протокола №15 заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе от 08.09.2016 предлагается осуществлять его контроль в рамках Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе.</i></p>	Срок исполнения не наступил
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, экологии, транспорта и связи администрации Сургутского района (Д.В. Кузьмина)				Предлагается снять с контроля в связи с дублированием поручения в рамках Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе
5.5.1.2.	Глава г.п. Федоровский (Н.У. Рудышин)	в отношении МУП "Фёдоровское ЖКХ" г.п. Фёдоровский	01.12.2019 (срок установлен протоколом ПК № 11 от 27.02.2018)	<p>В работе.</p> <p>После утверждения генерального плана (планируемый срок – июль 2019г., согласно информации Депстроя) администрация г.п. Федоровский приступит к актуализации схем водоснабжения и водоотведения. После проведения актуализации схемы водоснабжения и водоотведения (план - 2020г.), будут проведены работы по разработке инвестиционной программы.</p> <p><i>В связи с тем, что поручение дублируется с п.1.3.1. протокола №15 заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе от 08.09.2016 предлагается осуществлять его контроль в рамках Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе.</i></p>	Срок исполнения не наступил
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, экологии, транспорта и связи администрации Сургутского района (Д.В. Кузьмина)				Предлагается снять с контроля в связи с дублированием поручения в рамках Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе

5.5.1.3.	Глава с.п. Нижнесортымский (П.В. Рымарев)	в отношении МУП "УТВиВ "Сибиряк", с.п. Нижнесортымский	15.11.2019 (срок продлен п. 3.3. протокола от 04.07.2018 № 17)	<p>В работе.</p> <p>Предприятием устраняются замечания ДепЖККиЭ к проектам инвестиционных программ (не соответствует требованиям Правил и Приказу №73-п, в части доли заемных средств. Предварительный расчет тарифов не представлен. Мероприятия частично не соответствуют мероприятиям, согласно схем).</p> <p><i>В связи с тем, что поручение дублируется с п.1.3.1. протокола №15 заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе от 08.09.2016 предлагается осуществлять его контроль в рамках Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе.</i></p>	Срок исполнения не наступил
	Департамент жилищно-коммунального хозяйства, экологии, транспорта и связи администрации Сургутского района (Д.В. Кузьмина)				Предлагается снять с контроля в связи с дублированием поручения в рамках Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в Сургутском районе
Протокол № 24 от 09.04.2019					
2.3.1.		обеспечить заключение договора между МКУ «УКС Сургутского района» и ООО «СК Град» на осуществление функций строительного контроля в рамках реализации проекта «Детский сад на 300 мест в п. Нижнесортымский в мкр. № 8»	19.04.2019	Между МКУ "УКС Сургутского района" и ООО "СК Град" заключен договор № 3 по строительному контролю при осуществлении строительства объекта на территории МО Сургутский район от 15.04.2019.	Исполнено. Снять с контроля
2.3.2.		обеспечить заключение договора между МКУ «УКС Сургутского района» и ДСК «АВТОБАН» на осуществление функций строительного контроля в рамках реализации проекта «Детский сад, п. Солнечный»	19.04.2019	15.04.2019 в адрес АО «ДСК «АВТОБАН» направлен подписанный со стороны МКУ «УКС СР» договор на оказание услуг по осуществлению строительного контроля (технического надзора) при проведении работ по строительству объекта «Детский сад п. Солнечный». 16.05.2019 получен протокол разногласий к договору №3 от 30.04.2019. По информации Депстроя готовится протокол урегулирования разногласий. Плановая дата заключения 20.06.2019. Предлагается продлить срок исполнения поручения до 01.07.2019.	Не исполнено Продлить срок исполнения поручения до 01.07.2019
2.3.3.		направить в управление инвестиционной политики, развития предпринимательства и проектного управления информацию о планируемых сроках обеспечения инвестором 24-часового онлайн-видеонаблюдения (с трансляцией в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») в рамках реализации проекта «Детский сад, п. Солнечный»	19.04.2019	10.04.2019 и 24.04.2019 получена информация о планируемом сроке обеспечения инвестором 24-часового онлайн-видеонаблюдения (с трансляцией в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») в рамках реализации проекта «Детский сад, п. Солнечный». 24-часовое онлайн-видеонаблюдение (с трансляцией в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») на объекте обеспечено 14.05.2019.	Исполнено. Снять с контроля

2.3.4.	Департамент строительства и земельных отношений администрации Сургутского района (Р.Т. Сафин)	<p>предоставить в департамент жилищно-коммунального хозяйства, экологии, транспорта и связи информацию о планируемых сроках:</p> <p>- внесения изменений в проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Сети газоснабжения высокого (от газопровода ОАО "Межрегионгаз" до проектируемого ГРП) и низкого давления (от ГРП до потребителей) для газификации частного жилого фонда д. Сайгатина с.п. Солнечный Сургутского района»;</p> <p>- постановки земельных участков на государственный кадастровый учет и их предоставления в рамках реализации проекта «Строительство объекта «Сети газоснабжения высокого и низкого давления для газификации частного жилого фонда д. Сайгатина»</p>	26.04.2019	<p>Информация направлена в адрес департамента ЖКХ, Э, Т и С письмом от 04.06.2019 №33-01-21-3048.</p> <p>По проекту планировки и проекту межевания территории для размещения линейного объекта местного значения "Сети газоснабжения высокого (от газопровода ОАО «Межрегионгаз» до проектируемой ГРП) давления и низкого давления (от ГРП до потребителей) для газификации частного жилого фонда д. Сайгатина", расположенного в д. Сайгатина сельского поселения Солнечный Сургутского района ХантыМансийского автономного округа – Югры», назначены общественные обсуждения с 31.05.2019 по 05.07.2019. Плановая дата утверждения проекта до 26.07.2019.</p> <p>Постановка земельных участков на ГКУ планируется до 16.08.2019.</p>	<p>Исполнено. Снять с контроля</p>
2.3.5.		<p>направить в адрес службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры запрос о предоставлении разъяснений о необходимости / отсутствия необходимости прохождения государственной экспертизы проектной документации по проекту резидента «Индустриальный парк «Солнечный». Ответ службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры продублировать в адрес управления инвестиционной политики, развития предпринимательства и проектного управления</p>	26.04.2019	<p>В адрес Службы жилищного и строительного надзора ХМАО-Югры от 07.05.2019 № 33-01-21-2850 направлено информационное письмо о предоставлении разъяснений в необходимости (отсутствия необходимости) прохождения экспертизы проектной документации по проекту "Индустриальный парк Солнечный". До настоящего момента ответ не получен.</p>	<p>Исполнено. Снять с контроля</p>
2.4.	Управление инвестиционной политики, развития предпринимательства и проектного управления администрации Сургутского района (Е.П. Мельникова)	<p>направить в адрес ООО «СК Град» запрос о предоставлении информации о планируемом сроке ввода объекта «Детский сад на 300 мест в п. Нижнесортымский в мкр. № 8»</p>	15.04.2019	<p>Письмо направлено в адрес ООО "СК Град" 15.04.2019 № 04-02-638. По информации инвестора (исх. № 073-19 от 15.04.2019) планируемый срок ввода объекта - 16 декабря 2019 года.</p>	<p>Исполнено. Снять с контроля</p>

2.5.	Руководитель проекта «Реконструкция (техническое перевооружение) котельных с переводом работы котлов с жидкого (нефтяного) топлива на сжиженный углеводородный газ в п. Высокий Мыс, д. Лямина, с. Сытомино муниципального образования Сургутский район» (Д.П. Рябченко)	совместно с командой проекта подготовить и утвердить запрос на изменение в проекте в части корректировки сроков исполнения мероприятий	30.04.2019	Запрос на изменение в проекте № 5 от 30.04.2019 утвержден куратором проекта.	Исполнено. Снять с контроля
2.6.	Руководитель проекта «Строительство объекта «Сети газоснабжения высокого и низкого давления для газификации частного жилого фонда д. Сайгатина»» (Д.П. Рябченко)	совместно с командой проекта подготовить и утвердить запрос на изменение в проекте в части корректировки сроков исполнения мероприятий	30.04.2019	Запрос на изменение в проекте № 5 от 30.04.2019 утвержден куратором проекта.	Исполнено. Снять с контроля
2.7.	Руководитель проекта «Индустриальный парк «Солнечный»» (Е.П. Мельникова)	совместно с командой проекта подготовить и утвердить запрос на изменение в проекте в части корректировки сроков исполнения мероприятий	30.04.2019	В связи с возвратом из Росреестра документов по 2-м дополнительным участкам под инженерную инфраструктуру парка, инвестор (ООО «Завод «Кипарис») корректирует проект планировки. После чего проект будет представлен в департамент строительства и земельных отношений АСР на утверждение, далее будет осуществляться корректировка проекта межевания земли и передача полного пакета документов в Росреестр, после чего процедуры по предоставлению сформированных земельных участков (ЗУ). По итогу предоставления ЗУ инвестор доработает проектно-сметную документацию на Индустриальный парк. Общий сдвиг (отставание от графика) по проекту 1 год. Предполагается, что строительные работы начнутся в апреле 2020 года. По результатам совещания (04.06.2019) с Фондом развития Югры при Зам. Губернатора ХМАО – Югры А.Г. Забозлаевым формируется дорожная карта (ДК) по реализации проекта. После подготовки ДК будут внесены изменения в договор аренды, график реализации проекта и управленческие документы. Предлагается продлить срок исполнения поручения до 01.09.2019.	Не исполнено Продлить срок исполнения поручения до 01.09.2019
Итого поручений:					12
В том числе, срок исполнения не наступил:					3
В том числе, исполнено (снять с контроля):					7
В том числе, не исполнено:					2