

СОГЛАСОВАНО

Директор проектной организации

УТВЕРЖДАЮ

Председатель Комитета по культуре

_____ Н.В. Буров

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочего проекта на проектирование и строительство Детской школы искусств с музыкальным, хоровым, художественным, хореографическим и театральным отделениями по адресу: г.Петродворец, Ботаническая ул., на участке северо-западнее пересечения Ботанической улицы и Гостилицкого шоссе

Многофункциональное помещение для удовлетворения образовательных потребностей граждан, общества и государства в области музыкального, хореографического и художественного образования, нравственного и эстетического воспитания детей. Помещения для проведения районных, городских и международных музыкальных, хореографических, художественных конкурсов, концертов, выставок, театральных постановок, поэтических вечеров. Контингент обучающихся 1350 человек, 4 отделения: музыкальное, хореографическое, художественное, театральное.

№№	Перечень основных данных и требованиям	Основные данные и требования
1	2	3
1.	Основание для проектирования	1) Письмо-заказ №..... 2) _____ (распорядительный документ Правительства Санкт-Петербурга) № _____ от _____ 1.3 АПЗ КГА № _____ от _____ 1.4 _____
2.	Заказчик-инвестор
3.	Генпроектировщик	Проектная организация
4.	Генподрядчик	По результатам конкурса

5.	Вид строительства	Новое строительство
6.	Стадийность проектирования	Предпроект. Проект. Рабочая документация.
7.	Категория сложности объекта	Категория сложности -
8.	Назначение и основные показатели объекта	1) Детская школа искусств - социальное образовательное учреждение. 2) Основные показатели объектов принять по согласованной стадии «Предпроектные предложения», разработанными вг. проектной организацией.
9.	Требования к размещению стоянок и мест хранения автомобилей	Предусмотреть размещение открытых стоянок автомобилей в границах участка, отведенного для строительства, в соответствии со стадией ПП. Гараж для размещения трех единиц транспорта.
10.	Основные требования к архитектурно-планировочному решению, к отделке здания	В соответствии с требованиями АПЗ КГА и согласованной в КГА стадией ПП.
11.	Основные требования к конструктивным решениям, к материалам несущих и ограждающих конструкций	1) Перечень материалов основных несущих и ограждающих конструкций - в соответствии с «ПП». 2) Разработать технические условия на применяемые конструкции и материалы. 3) Разработать изделия заводского изготовления по железобетонным конструкциям каркаса. 4) Разработать проект металлических ферм покрытия пролетом 12 и 24 метра.
12.	Основные требования к инженерному обеспечению, инженерному и технологическому оборудованию	1). Инженерное обеспечение разработать в соответствии с техническими условиями инженерных ведомств города. 2). Разработать технические условия на применяемое инженерное оборудование по всем инженерным разделам, в том числе вентиляции
13.	Требования к обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения	В соответствии с требованиями СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» предусмотреть функционально-планировочные решения: -участка и элементов благоустройства; -входных узлов, коммуникаций, оборудование пешеходных тротуаров.
14.	Требования к благоустройству и малым архитектурным формам	В соответствии с требованиями АПЗ КГА. Оборудованная площадка при входе в здание для проведения массовых уличных мероприятий с соответствующим освещением, ограждением, озеленением участка, с ландшафтным оформлением и размещением малых архитектурных форм (возможно по отдельному проекту).
15.	Требования по разработке инженерно-	В соответствии с требованиями ГУ ГОЧС СПб. предусмотреть установку переходов, «лежащих

	технических мероприятий ГО и ЧС	полицейских», светофоров.
16.	Требования к разработке сметной документации	1) Сметная документация должна быть составлена базисно-индексным методом на основе сметно-нормативной базы ТЕР-2001; ТЕРр-2001; ТЕРм-2001, сборников средних сметных цен на основные строительные ресурсы в РФ, в текущих ценах на момент сметной документации. Индексы к элементам прямых затрат принимать в соответствии с журналом «Вестник ценообразования в Санкт-Петербурге». Накладные расходы определять в соответствии с МДС 81-33.2004, сметную прибыль в соответствии с МДС 81-25.2001. В смете учесть лимитированные затраты (зимнее удорожание, временные здания и сооружения, резерв на непредвиденные расходы, авторский и технический надзор). 2) В сметной документации предусматривать затраты по подразделу «Схема организации движения»
17.	Основные требования к ПОС.	В объеме нормативных требований, предъявляемым к детским образовательным учреждениям. Обязательно предусмотреть видеонаблюдение, установка тревожных кнопок и т.д.
18.	Требования о необходимости разработки «Схемы организации движения транспорта и пешеходов на период строительства»	«Схема организации движения транспорта и пешеходов на период строительства» разрабатывается по отдельному договору (доп. соглашению).
19.	Требования к разработке раздела «Охрана окружающей среды».	Раздел «Охрана окружающей среды» выделить в отдельный том с выполнением необходимых расчетов и мероприятий с учетом экологической и санитарно-эпидемиологической нормативной базы.
20.	Требования к разработке раздела «Энергоэффективность»	Разработать раздел «Энергоэффективность» и энергетический паспорт объекта согласно ТСН 23-340-2003г. СПб. Отдельное проектирование систем центрального отопления и электроснабжения
21.	Требования к разработке технологического регламента обращения со строительными отходами.	Разработать технологический регламент согласно Распоряжению Администрации СПб от 15.05.2003г. №1112-ра. Об утверждении Правил обращения со строительными отходами в Санкт-Петербурге (с изменениями на 14.12.05)
22.	Требования к разработке систем охранной сигнализации и коллективной безопасности	Разработать системы охранной сигнализации и коллективной безопасности на основании технических заданий представленных Заказчиком, согласованных УВО ГУВД, по отдельному договору (доп. Соглашению), установка камер видеонаблюдения.
23.	Дополнительные требования	В соответствии с главой 1.7 ПУЭ (седьмое издание), выполнить раздел (основной комплект рабочих чертежей) марки «УП» - уравнивание потенциалов».

24.	Особые условия	Индивидуальные тепловые пункты и водомерные узлы разрабатываются по отдельному техническому заданию и договору.
25.	Требования о необходимости выполнения демонстрационных материалов, их составе и форме	Демонстрационные материалы выполнить в объеме, необходимом для согласования в КГА.
26.	Сроки и очередность строительства	Начало строительства -
27.	Требования о порядке проведения согласований	1) Основные планировочные и функциональные решения согласовывать с Заказчиком и Пользователем. 2). Согласования с заинтересованными ведомствами организациями выполняются Заказчиком при техническом сопровождении проектной организации в объеме требований нормативного документа «Порядок проектной подготовки капитального строительства в Санкт-Петербурге», введенного в действие постановлением Правительства СПб от 27.07.2004г. №1322
28.	Состав и содержание проекта (рабочего проекта).	В соответствии с требованием нормативного документа «Порядок проектной подготовки капитального строительства в Санкт-Петербурге».
29.	Требования о необходимости ведения авторского надзора	Ведение авторского надзора за строительством осуществить по отдельному договору.
30.	Наименования и количество классов, необходимых, для занятий и обслуживания, учащихся <u>Музыкального отделения - 500 человек и хорового отделения - 100 чел.</u>	<u>1) Классы для индивидуальных занятий-44 помещения</u> Фортепианные классы - 15, не менее 18 кв. м; Прочие инструментальные классы - 30, не менее 16 кв.м Класс для двух роялей – 5, не менее 32 кв.м. ? - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.1 - освещение естественное, направленность светового потока левосторонняя - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4. - светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4. - температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен-в соответствии со строительными нормами и правилами. - звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3. - норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9. Стены - зашивка стен гипроком в 2 слоя с учащенным шагом саморезов для жесткости крепления на металлическом каркасе с обязательной прокладкой звукопоглощающим материалом. Шпаклевка в 2 слоя, под окраску. Опооясывающие звукопоглощающие плиты типа

«Акусто», под потолком.

Пол - паркет дубовый штучный, предусмотреть звукоизоляцию между лагами и несущими конструкциями перекрытия, в зонах над первым этажом.

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люстры (лампы накаливания), по санитарным нормам

Окна - двухкамерный стеклопакет, открывающийся для проветривания

Двери - двойные со звукоизоляцией.

Устройство встроенного шкафа для нот и книг.

2. Классы групповых занятий музыкально-теоретического цикла – 15 помещений ?

Большой зал с полусферой - 1, не менее 150 кв.м.,

Классы хоровые – 4, не менее 60 кв.м (на 25-30 чел.),

Высота - не менее 4,0м. - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.1

Классы музыкально-теоретического цикла – 10, площадь каждого помещения не менее 36 кв.м, высота не менее 3,0м, на 12-15 учащихся, класс оборудован школьной доской с дополнительным освещением по норме, партами, стеллажами под аудио и видео аппаратуру, встроенными шкафами-купе для хранения учебной литературы и фонотеки - согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1

-освещение-естественное, направленность светового потока левосторонняя - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.

-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4

- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен-в соответствие со строительными нормами и правилами

-норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.

-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

Стены - зашивка стен гипроком в 2 слоя с учащенным шагом саморезов для жесткости крепления на металлическом каркасе с обязательной прокладкой звукопоглощающим материалом. Шпаклевка в 2 слоя, под окраску. Опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто», под потолком.

Пол - паркет дубовый штучный, предусмотреть звукоизоляцию между лагами и несущими конструкциями перекрытия, в зонах над первым этажом и выше.

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по

металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.
Освещение – люстры (лампы накаливания), по санитарным нормам

Окна - однокамерный стеклопакет, открывающийся для проветривания.

Двери - двойные со звукоизоляцией

Устройство встроенного шкафа для нот и книг

3) Классы для занятий оркестром (ансамблем) - 4 помещения

3 -площадью не менее 60 кв. м. (из расчета 2 кв. м. на человека), высота не менее 4,0 м. - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.1

1 – площадью не менее 80 кв. м. - для занятий вокально-инструментальных ансамблей площадью с устройством эстрады высотой 0,4 м. звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

- в остальном - соответствуют требованиям классов для индивидуальных занятий.

Предусмотреть встроенные шкафы для хранения музыкальных инструментов

4) Камерный зал (учебная сцена) на 150 посадочных мест с амфитеатром для проведения технических зачетов, мастер-классов, открытых уроков, академических концертов площадью не менее 250 кв. м, высота потолка 6м (уклон зала 30 °).

5) Кладовые для хранения музыкальных инструментов-4 помещения

-площадь-не менее 18 кв. м.

Стены – штукатурка, шпаклевка, окраска.

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люминесцентные лампы

Двери - одинарные

Предусмотреть стеллажи для хранения музыкальных инструментов

6) Кабинет звукозаписи - 2 помещения

1 -площадь не менее 10 кв. м

1- не менее 30 кв.м

-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

Стены - зашивка стен гипроком в 2 слоя с учащенным шагом саморезов для жесткости крепления на металлическом каркасе с обязательной прокладкой звукопоглощающим материалом.

По наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией.

Пол - линолеум износостойкий, предусмотреть звукоизоляцию перекрытий, в зонах над первым этажом.

Потолок подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – светильники дневного света с люминисцентными лампами.

Дверь - двойная со звукоизоляцией.

Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

7) Мастерские для мелкого ремонта муз. инструментов - 1-2 помещения.

-площадь от 15 кв. м

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

Дверь - одинарная

Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

8) Учительская – 1 помещение.

-площадь не менее 20 кв. м. - согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения.

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

пол - паркетный

стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу.

дверные проемы - одинарная дверь.

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

9.) Туалеты для преподавателей на каждом этаже по санитарно-гигиеническим нормам.

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарными нормам.

2.18.) Туалеты для учащихся на каждом этаже по

		санитарно-гигиеническим нормам. - в остальном - соответствует требованиям туалетов для преподавателей
31.	Наименования и количество классов, необходимых, для занятий и обслуживания, учащихся <u>художественного отделения -300 человек.</u>	<p>1)Класс рисунка, живописи, композиции-13 помещений ?</p> <p>1.1) -площадь каждого помещения не менее 48кв.м., из расчета не менее 4 м.кв. на ученика (12х4=48 м.кв.),с высотой потолков не ниже 3,6 м.кв.с с - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.2; п.6.2; п.6.1.</p> <p>1.2)-освещение естественное, направленность светового потока левосторонняя - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.</p> <p>1.3)-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.</p> <p>1.4)-температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен, в соответствии со строительными нормами и правилами</p> <p>1.5)- норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.</p> <p>1.6)-мастерские необходимо оборудовать 2-мя умывальниками с подводкой горячей и холодной воды - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.6.</p> <p>пол - линолеум гомогенный износостойкий.</p> <p>стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.</p> <p>потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;</p> <p>дверные проемы - одинарная, двустворчатая, распашная</p> <p>Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.</p> <p>Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>2)Класс декоративно-прикладного искусства-2 помещения</p> <p>- площадь не менее 54кв.м. и высота не менее 3,0м - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.4; п.6.2; п.6.1.</p> <p>- в остальном-соответствуют требованиям классов рисунка, живописи, композиции.</p> <p>3)Офортная-1 помещение</p> <p>- площадь не менее 30 кв.м. и высота не менее 3,6м</p> <p>- в остальном-соответствуют требованиям классов рисунка, живописи, композиции</p> <p>- Имеет двухстворчатую дверь.</p> <p>4)Кладовые (смежные помещения к вышеуказанным классам и мастерским -16 помещений)</p> <p>-площадь каждого помещения не менее 9 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.3;п. 5.3.4.</p> <p>Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.</p> <p>Пол - линолеум износостойкий</p> <p>Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по</p>

металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люминесцентными лампами, по санитарным нормам.

Дверь – одинарная.

5)Класс лепки-2 помещения

Класс лепки:

- площадь каждого помещения (из расчета не менее 3,6 м.кв. на одного учащегося ($3,6 \times 12 = 43,2$ м.кв.), не менее 43,2 кв.м. и высота не менее 3,0м - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.4.

- в остальном-соответствуют требованиям классов рисунка, живописи, композиции

- одна из моек должна быть оборудована отстойником для глины

Керамическая мастерская:

- площадь помещения (из расчета не менее 3,6 м.кв. на одного учащегося ($3,6 \times 12 = 43,2$ м.кв.), не менее 43,2 кв.м. и высота не менее 3,0м - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.4.

- в остальном соответствуют требованиям классов рисунка, живописи, композиции

- одна из моек должна быть оборудована отстойником для глины, и широким столом

- С контуром защитного заземления для гончарного станка сеть 220 В, мощность до 2 кВт.)

-**полы** - кафельная, напольная плитка, не скользящая

б)Помещение для обжига-1 помещение

- площадь не менее 20 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м- согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.4.

-помещение необходимо оборудовать умывальниками с подводкой горячей и холодной воды - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.6.

-предусмотреть заземляющий контур;

- установить отдельный электрический щиток;

-подводка 380 V (по 3,5 кВт на каждую фазу) на **1 большую камерную печь** с электронным оборудованием немецкого или итальянского производства, нагреванием до 1000° С;

- подводка 220 V (мощность №.% кВт) на **2 муфельные печи**;

-обязательно оборудовать сушилку, индивидуальную вытяжку, приточно-вытяжную вентиляцию;

Стены – не горючий материал, не газовыделяющий, штукатурка, шпаклевка, кафель.

-**освещение** - закрытые плафоны, не зависимые от ввода силовой сети

-**двери** - металлические, противопожарные, сертифицированные.

-**полы** - кафельная, напольная плитка, не скользящая.

-**вентиляция**- помещение должно быть оборудовано принудительной вентиляцией, с тремя отводами, разнесенными не менее чем на 1,4 м друг от друга, сечением не менее 1 дм.кв. каждый.

7) Кладовые: по 2 смежных помещения к вышеуказанным мастерским (к классу лепки,

керамической мастерской, помещению для обжига, всего -6 кладовых)

-площадь каждого помещения не менее 9 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.3;п. 5.3.4.

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска, стены облицованы кафелем.

Пол – кафельная плитка не скользящая

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люминесцентными лампами, по санитарным нормам.

Дверь – одинарная.

8) Метод.фонд-хранилище-2 помещения

-площадь каждого помещения не менее 20 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м. - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.5.

- в остальном-соответствуют требованиям классов рисунка, живописи, композиции, кроме п.1.6.

9) Реквизитная-2 помещение

- площадь не менее 20 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.3.5.

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люминесцентными лампами, по санитарным нормам.

Дверь - одинарная

Окна - однокамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

10. Кладовая для хранения материальных ценностей-1 помещение

-площадь каждого помещения не менее 16 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люминесцентными лампами, по санитарным нормам.

Дверь – одинарная, противопожарная, металлическая

11) Учительская-1 помещение

- площадь не менее 18 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м - согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения.

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

пол – линолеум.

стены - штукатурка, шпаклевка, окраска

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу.

дверные проемы - одинарная дверь.

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

12.Класс истории искусств, из расчета 2,0 м.кв. на одного учащегося (2X12=24 м.кв.)

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

пол - линолеум износостойкий

стены - штукатурка, шпаклевка, окраска

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу.

дверные проемы - одинарная дверь.

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

13. Компьютерный класс. Для отделения компьютерного дизайна. На 15 учащихся.

С учетом соблюдения гигиенических требований и норм.

14. Выставочный зал-фойе, не менее 100 м²,

- стены с нишами для витрин, с системой развески, с подсветкой.

15. Детские туалеты:

оборудованные кабинками (из расчета 1 унитаз на 20 девочек, 1 умывальник на 30 девочек, 1 унитаз, 0,5 м лоткового писсуара и 1 умывальник на 30 мальчиков.

Площадь сан. узлов из расчета 0,1 м. кв на человека (155 x 0,1 = 15,5 м.кв.) с подводкой горячей и холодной воды.

Предусмотреть унитаз для дошкольников.

туалеты для мальчиков по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

		<p>туалеты для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам</p> <p>Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)</p> <p>Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.</p> <p>Раковина на пьедестале.</p> <p>Зеркало</p> <p>Электросушилка для рук.</p> <p>Установка одной двойной электророзетки.</p> <p>Дверь - одинарная</p> <p>Унитаз – компакт</p> <p>Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.</p> <p>16.Туалет для преподавателей. по санитарно-гигиеническим нормам</p> <p>Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)</p> <p>Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.</p> <p>Раковина на пьедестале.</p> <p>Зеркало</p> <p>Электросушилка для рук.</p> <p>Установка одной двойной электророзетки.</p> <p>Дверь - одинарная</p> <p>Унитаз – компакт</p> <p>Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.</p> <p>17. Кладовая для хранения инвентаря МОП. Площадью не менее 5 м.кв. пол – линолеум. стены - штукатурка, шпаклевка, окраска дверные проемы - одинарная дверь. Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.</p>
32.	<p>Наименования и количество классов, необходимых, для занятий и обслуживания, учащихся <u>хореографического отделения - 300человек.</u></p>	<p><u>1) Репетиционный класс бальных танцев-1 помещение</u></p> <p>- площадь не менее 120 кв.м., высота не менее 4 м, пол паркетный</p> <p>-освещение-естественное - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.</p> <p>-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.</p> <p>- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со строительными нормами и правилами</p> <p>-норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.</p> <p>-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.</p>

		<p>полы – специальные, выполненные по нормам, для занятий танцем, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше.</p> <p>потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;</p> <p>стены – одна стена должна быть на 2/3 высоты оборудована зеркалами</p> <p>2 стены должны быть оборудованы балетными станками двойного уровня, (высоту установки станков и диаметр поручня согласовать с заказчиком)</p> <p>звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок окрашен вододисперсионной краской (цвет по согласованию с заказчиком)</p> <p>опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто» под потолком</p> <p>по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией</p> <p>дверные проемы- двойные двери со звукоизоляцией</p> <p>освещение - люминисцентными лампами, должна быть освещена вся поверхность пола</p> <p>Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>1.1) Раздевалка на 20 учащихся, по санитарно-гигиеническим нормам</p> <p>- одна стена должна быть оборудована доской с крючками для одежды, на 20 крючков.</p> <p>дверные проемы - одинарные двери</p> <p>пол – линолеум.</p> <p>стены - оштукатурены и окрашены</p> <p>потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета</p> <p>освещение - люминисцентными лампами.</p> <p>окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>1.2) - Туалеты для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам</p> <p>Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)</p> <p>Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.</p> <p>Раковина на пьедестале.</p> <p>Зеркало</p> <p>Электросушилка для рук.</p> <p>Установка одной двойной электророзетки.</p> <p>Дверь - одинарная</p> <p>Унитаз – компакт</p> <p>Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.</p> <p>- Туалеты для мальчиков, по санитарно-гигиеническим</p>
--	--	---

нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

1.3) - Душевые для девочек, на 20 учащихся, по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

- **Душевые** для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

1) Репетиционные классы для историко-бытового и народного танца-2 помещения ?

согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1

-площадь каждого помещения не менее 60 кв. м, высота не менее 4м, (на 15 человек)

пол - со специальным покрытием для занятий танцами или неокрашенный дощатый, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше

-освещение-естественное - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.

-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.

- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со строительными нормами и правилами

-норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.

-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

полы – специальные, выполненные по нормам, для занятий танцем, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше.

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому

		<p>каркасу; стены – одна стена должна быть на 2/3 высоты оборудована зеркалами 2 стены должны быть оборудованы балетными станками двойного уровня, (высоту установки станков и диаметр поручня согласовать с заказчиком) звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок окрашен вододисперсионной краской (цвет по согласованию с заказчиком) опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто» под потолком по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией дверные проемы- двойные двери со звукоизоляцией освещение - люминисцентными лампами, должна быть освещена вся поверхность пола Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>1.1) - Раздевалка для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам - одна стена должна быть оборудована доской с крючками для одежды, на 12 крючков. дверные проемы - одинарные двери пол – линолеум. стены - оштукатурены и окрашены потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета освещение - люминисцентными лампами. окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>- Раздевалка для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам - одна стена должна быть оборудована доской с крючками для одежды, на 12 крючков. дверные проемы - одинарные двери пол – линолеум. стены - оштукатурены и окрашены потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета освещение - люминисцентными лампами. окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>1.2) - Туалеты для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком) Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя. Раковина на пьедестале.</p>
--	--	--

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

- Туалеты для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

1.3) - Душевые для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

- Душевые для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

2) Репетиционные классы для современного танца-2 помещения

согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1.

-площадь каждого помещения не менее 60 кв.м, высота не менее 4м,

пол - со специальным покрытием для занятий танцами или неокрашенный дощатый, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше

-освещение-естественное - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.

-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.

- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со

строительными нормами и правилами

-норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно

		<p>требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9. -звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.</p> <p>полы – специальные, выполненные по нормам, для занятий танцем, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше.</p> <p>потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;</p> <p>стены – одна стена должна быть на 2/3 высоты оборудована зеркалами 2 стены должны быть оборудованы балетными станками двойного уровня, (высоту установки станков и диаметр поручня согласовать с заказчиком) звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок окрашен вододисперсионной краской (цвет по согласованию с заказчиком) опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто» под потолком по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией дверные проемы- двойные двери со звукоизоляцией освещение - люминисцентными лампами, должна быть освещена вся поверхность пола Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>2.1) - Раздевалка для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам - одна стена должна быть оборудована доской с крючками для одежды, на 12 крючков. дверные проемы - одинарные двери пол – линолеум. стены - оштукатурены и окрашены потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета освещение - люминисцентными лампами. окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>- Раздевалка для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам - одна стена должна быть оборудована доской с крючками для одежды, на 12 крючков. дверные проемы - одинарные двери пол – линолеум. стены - оштукатурены и окрашены потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета освещение - люминисцентными лампами. окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p>
--	--	---

2.2) - Туалеты, для девочек по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

- Туалеты, для мальчиков по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

2.3) - Душевые, для девочек по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

- Душевые, для мальчиков по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

3) Классы классического танца-4 помещения ?

согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1.

-площадь каждого помещения не менее 60 кв. м, высота не менее 4м,

пол - со специальным покрытием для занятий танцами или неокрашенный дощатый, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше

стены - три стены оборудованы балетными стенками, четвертая на $\frac{3}{4}$ высоты от пола зеркальная

-освещение-естественное - согласно требованиям СанПиН

2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.

-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.

- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со строительными нормами и правилами

-норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.

-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

полы – специальные, выполненные по нормам, для занятий танцем, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше.

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;

стены – одна стена должна быть на 2/3 высоты оборудована зеркалами

2 стены должны быть оборудованы балетными станками двойного уровня, (высоту установки станков и диаметр поручня согласовать с заказчиком)

звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок окрашен вододисперсионной краской (цвет по согласованию с заказчиком)

опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто» под потолком

по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией

дверные проемы- двойные двери со звукоизоляцией

освещение - люминисцентными лампами, должна быть освещена вся поверхность пола

Окна - однокамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

3.1) - Раздевалка для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам

- одна стена должна быть оборудована доской с крючками для одежды, на 12 крючков.

дверные проемы - одинарные двери

пол – линолеум.

стены - оштукатурены и окрашены

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета

освещение - люминисцентными лампами.

окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

- Раздевалка для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам

- одна стена должна быть оборудована доской с крючками

для одежды, на 12 крючков.

дверные проемы - одинарные двери

пол – линолеум.

стены - оштукатурены и окрашены

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета

освещение - люминисцентными лампами.

окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

3.2) - Туалеты для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

- Туалеты для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок – подвесной, из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

3.3) - Душевые, для девочек по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

- Душевые, для мальчиков по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

4) Классы для индивидуальных занятий-10 помещений ?

согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1.

-площадь каждого помещения не менее 15 кв. м, высота не менее 4,0м

-освещение-естественное - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.

-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.

- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со строительными нормами и правилами

-норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.

-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

полы – специальные, выполненные по нормам, для занятий танцем, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше.

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;

стены – одна стена должна быть на 2/3 высоты оборудована зеркалами

2 стены должны быть оборудованы балетными станками двойного уровня, (высоту установки станков и диаметр поручня согласовать с заказчиком)

звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок окрашен водоэмульсионной краской (цвет по согласованию с заказчиком)

опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто» под потолком

по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией

дверные проемы- двойные двери со звукоизоляцией

освещение - люминисцентными лампами, должна быть освещена вся поверхность пола

Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

5) Классы актерского мастерства-1 помещения

согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1.

-площадь помещения не менее 20 кв.м, высота не менее 4,0м,

пол - паркетный

- класс оборудован специальными столами, встроенными шкафами для хранения реквизита,

-освещение-естественное - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.

-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.

- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со строительными нормами и правилами
- норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.
- звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

полы – специальные, выполненные по нормам, для занятий танцем, предусмотреть звукоизоляционный слой, в уровне над первым этажом и выше.

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;

стены – одна стена должна быть на 2/3 высоты оборудована зеркалами

2 стены должны быть оборудованы балетными станками двойного уровня, (высоту установки станков и диаметр поручня согласовать с заказчиком)

звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок окрашен водоэмульсионной краской (цвет по согласованию с заказчиком)

опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто» под потолком

по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией

дверные проемы- двойные двери со звукоизоляцией

освещение - люминисцентными лампами, должна быть освещена вся поверхность пола

Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания

6) Костюмерная-1 помещение

-площадь не менее 15 кв.м, высота не менее 3,0м, костюмерная оборудована встроенными шкафы-купе с кронштейнами для хранения костюмов - согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1 и СНиП Общественные здания и сооружения.

пол - линолеум гомогенный износостойкий.

стены - штукатурка, шпаклевка, окраска

по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета

дверной проем -одинарная дверь.

освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

7) Кладовая-1 помещение

-площадь каждого помещения не менее 15 кв.м, высота не менее 3,0м, кладовая оборудована встроенными шкафы с

		<p>полками- согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03. Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска. Пол - линолеум износостойкий Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя. Освещение – люминесцентными лампами, по санитарным нормам. Дверь - одинарная</p> <p>8) Душевые для преподавателей по санитарно-гигиеническим нормам. Оборудованы кабинками. полы, стены отделаны керамической плиткой потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской</p> <p>9) Учительская-1 помещение - площадь не менее 18 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м-согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения. - нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 пол - паркетный стены - штукатурка, шпаклевка, окраска потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу. дверные проемы - одинарная дверь. Освещение - люминесцентными лампами, по санитарным нормам. Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p> <p>10. Кладовая для хранения инвентаря МОП. Площадью не менее 5 м.кв. пол – линолеум. стены - штукатурка, шпаклевка, окраска дверные проемы - одинарная дверь. Освещение - люминесцентными лампами, по санитарным нормам.</p>
33	<p>Наименования и количество классов, необходимых, для занятий и обслуживания, учащихся <u>театрального отделения-150человек</u></p>	<p>1) Учебные классы-4 помещения -площадь каждого помещения не менее 45 кв. м, высота не менее 3,0 м - согласно требованиям СНиП 2.08.02.-89* п.2.7. Общественные здания и сооружения -освещение-естественное, направленность светового потока левосторонняя - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4. -светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4. - температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со строительными нормами и правилами -норма искусственной освещенности-300-500лк (люм.</p>

лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.

-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

Стены - зашивка стен гипроком в 2 слоя с учащенным шагом саморезов для жесткости крепления на металлическом каркасе с прокладкой звукопоглощающим материалом. Шпаклевка в 2 слоя.

По наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией

Пол - паркет дубовый штучный, предусмотреть звукоизоляцию между лагами и несущими конструкциями перекрытия, в зонах над первым этажом и выше.

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока по металлическому каркасу. Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение – люстры (лампы накаливания), по санитарным нормам.

Окна - двухкамерные стеклопакеты, открывающиеся для проветривания.

Двери - двойные

Устройство встроенных шкафов.

2) Зал для занятий сценическим движением и танцем-1 помещение

согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1.

-площадь не менее 75 кв. м, высота не менее 3,5 м, со специальным покрытием пола для занятий танцами или с неокрашенным дощатым полом, одна стена на 2/3 от пола зеркальная

- согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.5.1.

-освещение-естественное - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4.

-светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4.

- температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен в соответствие со строительными нормами и правилами

-норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9.

-звукоизоляция классов должна отвечать санитарным требованиям от воздушных и ударных шумов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.3.

полы – специальные, выполненные по нормам, для занятий танцами.

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;

стены –

стены должна быть на 2/3 высоты оборудована зеркалами в каждом классе 2 стены должны быть оборудованы балетными станками (высоту установки станка и диаметр

поручня согласовать с заказчиком)
звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок окрашен вододисперсионной краской (цвет по согласованию с заказчиком)

опоясывающие звукопоглощающие плиты типа «Акусто» под потолком

по наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией

дверные проемы - двойные двери со звукоизоляцией

освещение - люминесцентными лампами, должна быть освещена вся поверхность пола

Окна - двухкамерные стеклопакеты, открывающиеся для проветривания

2.1)- Учебная сцена для театрального отделения - 1 помещение

согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.6.

-наличие 2-х костюмерных комнат для мальчиков и девочек (10-18 кв.м.)

-наличие комнаты исполнителей (24-36 кв.м.)

-освещенность 300лк (люм. лампы).

Зрительный зал: на 300 посадочных мест, с амфитеатром
полы - паркет

Фойе: площадь не менее 100 кв.м., высота в пределах 3-3,6м, паркет

полы - паркетные с огнезащитной пропиткой; предусмотреть звукоизоляцию между лагами и несущими конструкциями перекрытия, в зонах над первым этажом и выше.

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;

стены - двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок оклеен специальными обоями под окраску и окрашен алкидной краской, цвет окраски согласовать с администрацией школы.

дверные проемы - дверь деревянная, согласованная с нормами противопожарной безопасности, как эвакуационный выход

освещение - люминесцентными лампами

Сцена: размером 8 x 13 м, специальное покрытие пола для танцев, оборудована двумя карманами со встроенными шкафами-купе для хранения бутафории и костюмов, а также задником и кулисами.

За сценой 4 комнаты для исполнителей, площадью не менее 12 кв.м. каждая, оборудованные примерными столами и зеркалами 2x2,5 м.

полы - со специальным покрытием для занятий танцами, предусмотреть звукоизоляцию против динамического воздействия между несущими конструкциями перекрытия, в зонах над первым этажом и выше, с огнезащитной пропиткой деревянных конструкций

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу;

стены - звукоизоляция из специальных звукопоглощающих плит, двойной гипрок по металлическому каркасу; гипрок оклеен специальными обоями под окраску и окрашен алкидной краской, цвет окраски согласовать с администрацией школы.

дверные проемы-заполняются монолитными деревянными дверными блоками

Санузлы для исполнителей, по санитарно-гигиеническим нормам.

Душевые кабины для исполнителей, по санитарно-гигиеническим нормам.

2.2) Раздевалка-2 помещения

-площадь каждого помещения не менее 10 кв. м, высота не менее 3,0м- согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму, согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

Одна стена должна быть оборудована доской с крючками для одежды.

дверные проемы - одинарные двери

пол – линолеум.

стены - оштукатурены и окрашены

потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу; белого цвета

освещение - люминисцентными лампами

Окна - двухкамерные стеклопакеты, открывающиеся для проветривания

2.3) -Туалеты для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

-Туалеты для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам

Стены и пол кафельная плитка (цвет по согласованию с заказчиком)

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Раковина на пьедестале.

Зеркало

Электросушилка для рук.

Установка одной двойной электророзетки.

Дверь - одинарная

Унитаз – компакт

Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам.

2.4) -Душевые для девочек, по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой.

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

-Душевые для мальчиков, по санитарно-гигиеническим нормам

Оборудованы кабинками.

полы, стены отделаны керамической плиткой.

потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской

3) Гримерные-2 помещения

-площадь каждого помещения не менее 15 кв. м, высота не менее 3,0м - согласно требованиям СНиП **Общественные здания и сооружения.**

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму, согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение - люминесцентные лампы.

Дверь - одинарная.

Окна - двухкамерные стеклопакеты, открывающиеся для проветривания.

4) Костюмерная -1 помещение

-площадь не менее 40 кв. м, высота не менее 3,0м- согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 п.5.5.1 и СНиП **Общественные здания и сооружения.**

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение - люминесцентные лампы.

Дверь - одинарная.

Окна - двухкамерные стеклопакеты, открывающиеся для проветривания.

5) Реквизиторская -1 помещение

-площадь не менее 20 кв. м, высота не менее 3,0м- согласно требованиям СНиП **Общественные здания и сооружения**

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

		<p>Шпаклевка в 2 слоя. Освещение - люминесцентные лампы. Дверь - одинарная. Окна - двухкамерные стеклопакеты, открывающиеся для проветривания</p> <p>6) Декорационная -1 помещение -площадь каждого помещения не менее 75 кв. м, высота не менее 3,0м - согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения. Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска. Пол - линолеум износостойкий Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой. Шпаклевка в 2 слоя. Освещение - люминесцентные лампы. Дверь - одинарная. Окна - двухкамерные стеклопакеты, открывающиеся для проветривания</p> <p>7) Учительская-1помещение - площадь не менее 18 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м-согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения. - нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03 пол - паркетный стены - штукатурка, шпаклевка, окраска По наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией потолки - подвесные, из гипрока по металлическому каркасу. дверные проемы - одинарная дверь, со звукоизоляцией. Освещение - люминисцентными лампами, по санитарным нормам. Окна - двухкамерные стеклопакеты с открывающейся створкой для проветривания</p>
34.	Общие положения	<p>1) Требования к территории: -ограждение забором высотой 1,2-1,5м и зелеными насаждениями; -наружное освещение-10лк; -посадка деревьев-не ближе 15м от окон, кустарников-5м; -зеленая зона-не менее 50% территории образовательного учреждения; -хозяйственная площадка-0,05-0,1га; -размещение мусоросборников-не менее 25м от окон и дверей здания</p> <p>2) Требования к зданию и системам жизнеобеспечения: -отдельно стоящее здание на обособленном участке, этажность не более 3-4 этажей.</p> <p>2.1.) Водоснабжение и канализация:</p>

-наличие централизованных систем хозяйственно-питьевого, противопожарного и горячего водоснабжения, канализации, водостоков.
Обеспечение качественной питьевой водой.

2.2.) Освещение:

-Наличие естественного освещения. Допустимо отсутствие естественного освещения в кладовых, радиоузле, складских помещениях.

Уровни искусственной освещенности люминесцентными лампами при общем освещении помещений-согласно требований СанПиН 2.4.4.1251-03.

2.3.) Воздушно-тепловой режим:

Температура воздуха-18-20градусов С.

Относительная влажность воздуха в теплый период года 60-30%, в холодный и переходные периоды года 45-30%.

Воздухообмен в основных помещениях должен соответствовать строительным нормам и правилам.

2.4.) Оборудование санузлов:

Раздельные санузлы для мальчиков и девочек на каждом этаже, оборудованные кабинами

2.5.) Лестничные переходы и стены:

Лестничные переходы-с естественным освещением через проемы в наружных стенах. Высота ограждения лестниц не менее 1,2м.

Поверхность стен и полов-гладкие, позволяющие проводить их влажную уборку с использованием моющих и дезинфицирующих средств.

Отделочные материалы, краски, лаки для внутренней отделки помещений применяются только при наличии санитарно-эпидемиологического заключения.

2. 6.) – Большой концертный зал для концертов (Большой) -1помещение

- Большой концертный зал - на 1000мест.
По отдельному проекту, включающему:

-Фойе;
-4 примерные;
-костюмерная;
-бутафорская;
-реквизиторская;
-худ.-декорационная;
-склад одежды сцены;
-склад свето и радиоаппаратуры

2. 7.) - Гардероб (для учащихся и сотрудников) 1 помещение на 1000чел.:

- площадь не менее 100 кв.м. и высота в пределах 3-3,6м-согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения.

-нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

Предусмотреть гардеробную стойку со столешницей

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

Пол - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Освещение - люминесцентные лампы, по санитарным нормам

2. 8.) Кабинет директора-1помещение

- площадь не менее 20 кв.м., высота в пределах 3-3,6м - согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения.

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму, согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

По наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по металлическому каркасу, с теплоизоляцией

Пол - паркет дубовый штучный

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Дверь – одинарная

Освещение - люстра с лампами накаливания. по санитарными нормам

Окно - двухкамерный стеклопакет, открывающийся для проветривания

2. 9.) Кабинет секретаря-3помещения

- площадь не менее 15 кв.м., высота в пределах 3-3,6м-согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения.

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму, согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

- в остальном соответствует требованиям кабинета директора

2. 10.) Кабинет зам. директора-7 помещений

- площадь не менее 18 кв.м., высота в пределах 3-3,6м-согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения.

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному режиму, согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

- в остальном соответствует требованиям кабинета директора

2. 11.) Кабинет бухгалтерской службы-1помещение

- площадь не менее 20 кв.м., высота в пределах 3-3,6м - согласно требованиям СНиП Общественные здания и сооружения.

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному

режиму, согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03
- в остальном соответствует требованиям кабинета
директора

**2.12) Комната психологической разгрузки для
сотрудников-1 помещение.**

-площадь не менее 30 кв.м

- в остальном соответствует требованиям кабинета
директора

2.13) Кабинет отдела кадров – 1 помещение.

-площадь не менее 16 кв.м

2.14.) Столовая –1 помещение на 200 чел.

Кухня - 1, кладовая – 3, душевая – 2, туалет -2

Буфет-1помещение

- на 50 посадочных мест со специальным помещением для
подогрева пищи, высота в пределах 3-3,6м- согласно
требованиям СНиП Общественные здания и сооружения
2.08.02.-89* п.2.29.

- нормы по освещению, воздухообмену, температурному
режиму, согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03.

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

По наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по
металлическому каркасу, с теплоизоляцией

Пол, зала для приема пищи - линолеум износостойкий

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Дверь – двойная

Освещение- люстра с лампами накаливания, по
санитарным нормам

Окно - двухкамерный стеклопакет, открывающийся для
проветривания

2.15.) Библиотека с читальным залом -1 помещение.

-площадь не менее 80 кв. м - согласно требованиям СНиП
Общественные здания и сооружения 2.08.02.-89* п.2.28.

-нормы по освещению, воздухообмену, температурному
режиму согласно требованиям СанПиН 2.4.4.1251-03

Стены - штукатурка, шпаклевка, окраска.

По наружным стенам 2 слоя влагостойкого гипрока по
металлическому каркасу, с теплоизоляцией

Пол - паркетный

Потолок - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой.

Шпаклевка в 2 слоя.

Дверь – одинарная

Освещение- люстра с лампами накаливания, по
санитарным нормам.

Окно - двухкамерный стеклопакет, открывающийся для
проветривания

**2.16.) Музыкально-художественно-компьютерный класс
(занятия групповые)-2 помещения. (на 12 компьютерных**

		<p><u>мест)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь каждого помещения не менее 36 кв. м и высотой не ниже 3,0 м - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.5.4.1; п.3.7; СНиП 2.08.02-89*п.2.8* - освещение-естественное, направленность светового потока левосторонняя - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.1; п.6.4 - светопроемы оборудованы жалюзи, тканевыми шторами светлых тонов - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4. - температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен-в соответствии со строительными нормами и правилами - норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9. -соблюдение гигиенических требований к ПЭВМ. <p>Стены - зашивка стен гипроком в 2 слоя с учащенным шагом саморезов для жесткости крепления на металлическом каркасе с обязательной прокладкой звукопоглощающим материалом (плита). Шпаклевка в 2 слоя.</p> <p>Пол – линолеум износостойкий, предусмотреть звукоизоляцию перекрытий, в зонах над первым этажом и выше.</p> <p>Потолки - подвесной из влагостойкого гипрока в 1 слой, Шпаклевка в 2 слоя.</p> <p>Освещение – люстры (лампы накаливания), по санитарным нормам</p> <p>Дверь – одинарная со звукоизоляцией</p> <p>Окно - двухкамерный стеклопакет, открывающийся для проветривания</p> <p>2.19.) Душевые для преподавателей по санитарно-гигиеническим нормам. Оборудованы кабинками. полы, стены отделаны керамической плиткой. потолки - водостойкий гипрок окрашен водостойкой краской</p>
35.	Особые условия	<ol style="list-style-type: none"> 1. Устройство охранной и пожарной сигнализации 2. Предусмотреть возможность регулирования температуры батарей центрального отопления, в целях сохранности музыкальных инструментов. 3. Установка внутренних распашных металлических решеток на окнах и запасных выходах, согласно СНиП. 4. Предусмотреть охранный пункт, оборудованный системой охранной сигнализации, включая видеонаблюдение. 5. Все люминесцентное освещение выполняется лампами фирмы «Philips», оборудованными 2-мя или 4-мя лампами

		<p>6.Каждый класс должен быть оборудован 2-мя 2-ными розетками.</p> <p>7.Все заполнение стен, полов и потолков выполнить из негорючих материалов или обработать их огнезащитным составом.</p> <p>8. Детали оформления интерьера согласовывать с заказчиком и пользователем.</p>
36.	Служебные помещения	<p>Вестибюль -100 кв.м Тамбур- вход Коридоры на каждом этаже Рекреация на каждом этаже Технические помещения на каждом этаже- 4, не менее 12кв.м Помещение для вахтёра, охраны – 1, не мене 12 кв.м Помещения для работников КОЗ – 2, не менее 20 кв. м Электрощитовая с противопожарной дверью Турникеты (пропускная система) Вентиляция Запасные и аварийные выходы Внутренняя радиосвязь, мини-АТС</p> <p>согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.4. - температура воздуха-18-20градусов (СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.7), воздухообмен-в соответствие со строительными нормами и правилами - норма искусственной освещенности-300-500лк (люм. лампы) и 150-250лк (ламп накаливания) - согласно требованиям СанПиН 2. 4. 4. 1251-03 п.6.9. -соблюдение гигиенических требований</p>

Заказчик

Проектная организация

Заместитель главного инженера

Главный инженер проекта

СОГЛАСОВАНО

Главное управление по делам ГО и ЧС
Санкт-Петербурга

(подпись)

(и.о. фамилия)

Комитет экономического развития
промышленной политики и торговли

(подпись)

(и.о. фамилия)

Глава администрации
Петродворцового района

_____ В.Д.Шевченко

Директор ГОУ ДОД
«Детская музыкальная школа №22»

_____ В.В.Баранова

Директор ГОУ ДОД
«Детская художественная школа №7»

_____ Т.С.Шабалова

Директор ГОУ ДОД
«Петергофская школа искусств»

_____ Т.В.Поночевная