

**В Жилищный кодекс внесены изменения, касающиеся платы за коммунальные услуги, предоставленные с нарушением установленных требований**

2020-10-27

Владимир Путин подписал Федеральный закон «О внесении изменений в статьи 157 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации в части регулирования порядка изменения размера платы за коммунальные услуги, предоставленные с нарушением установленных требований».

Федеральный закон принят Государственной Думой 13 октября 2020 года и одобрен Советом Федерации 21 октября 2020 года.

**Справка Государственно-правового управления**

Федеральным законом изменяются последствия предоставления коммунальных услуг с перерывами, превышающими установленную продолжительность, и (или) с нарушением качества.

В частности, устанавливается, что в указанных случаях потребителю не выплачивается штраф, но при этом изменяется размер платы за коммунальные услуги в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Помимо этого, в Федеральном законе определяются субъекты, осуществляющие изменение размера платы за коммунальные услуги, а также устанавливается порядок взаимодействия ресурсоснабжающей организации и лица, ответственного за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в случае изменения размера платы.