



**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27 ноября 2020 года № 699-рп

Ханты-Мансийск

**О внесении изменений в распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 августа 2017 года № 490-рп «Об утверждении плана-графика по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены»**

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая 2017 года № 1063-р, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 12 октября 2005 года № 73-оз «О Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 11 ноября 2020 года):

1. Внести в распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 8 августа 2017 года № 490-рп «Об утверждении плана-графика по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении плана-графика («дорожной карты») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1

Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

1.2. Подпункт 1.1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1.1. План-график («дорожную карту») по осуществлению мер по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, включенных в единый реестр проблемных объектов, предусмотренный частью 1.1 статьи 23.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – план-график) (приложение 1).».

1.3. Подпункт 3.2 пункта 3 признать утратившим силу.

1.4. Пункт 4 после подпункта 4.2 дополнить подпунктом 4.3 следующего содержания:

«4.3. Ежеквартально до 5-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, размещать в единой информационной системе жилищного строительства сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 5 статьи 23.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.».

1.5. В абзаце втором подпункта 5.3 пункта 5 слова «, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены,» исключить.

1.6. Приложение 1 изложить в следующей редакции:



емны м объек там							ино го объ екта недви жимос ти	ы дого воры участ ия в доле вом стро итель стве /паен акоп лени я	учас тия в доле вом стро итель стве	ов, основа ние включе ния в единый реестр пробле мных объект ов (ID дома/ № ПД)*	соответ ствии с постан овлени ем Правит ельства Россий ской Федера ции от 12 сентяб ря 2019 года № 1192	ми - участник ами строител ства в целях приобрет ения жилых помещен ий в многокв артирном доме и (или) ином объекте недвижи мости	нежилых помещен ий в многокв артирном доме и (или) ином объекте недвижи мости										строитель ства при несостояте льности (банкротст ве) застройщи ков и о внесении изменений в отдельные законодате льные акты Российско й Федерации »			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Хант ы- Манс ийски й авто номн ый округ - Югра , г. Нефт еюга нск. мкр. 17, д. 3, корп. 2	RU 863 040 00- 31 от 8 авгу ста 201 3 года ; про дле ние до 28 авгу ста 202 0 года	86:2 0:00 000 77:1 141	756 6	150	528, 3	1	99	141	3	1,2,3 (р- 13770/ ПД -)	-	34	48		ООО «Сиб Нефт еПро мСтр ой», 8602 2360 93	решение Арбитра жного суда Ханты- Мансийс кого автономн ого округа – Югры от 18 сентября 2017 года	-	-	-	-	-	-	-	-	завершен е строител ства, ввод жилого дома в эксплуата цию, передача жилых помещен ий граждана м- участник ам долево го строител ства	до 29.01. 2021
Хант ы- Манс ийски й авто номн ый округ -	RU 863 040 00- 12 от 3 апре ля 201 4	86:2 0:00 000 29:2 60	160 4	36	-	-	48	19	-	1,2,3 (р- 15194/ ПД -)	-	18	29	-	ЖСК «На ш Дом» 8604 0684 54	решение м Арбитра жного суда Омской области от 7 марта 2017 года	-	-	-	-	-	-	-	-	завершен е строител ства, ввод жилого дома в эксплуата цию, передача	до 31.01. 2022





Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Нефтеюганск, мкр. 16А, д. 53, блок-секция 2	год проделано до 31 марта 2020 года														Югры от 5 марта 2020 года по делу № А75-23972/2019 ООО «Артель» признано банкротом, в отношении него открыто конкурсное производство								прав граждан - участником в долевом строительстве при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»			ом	
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 11, ул. Центральная, д. 45, блок-секция 3	86-86304000-262015 августа 2015 года	86:20:00039:248	1911	49	-	-	99	42	-	2 (р-12860/ПД -)	-	42	123	-	ООО «ДС К-2», 5408295631	-	-	-	-	-	-	-	-	-	завершение строительства, ввод жилого дома в эксплуатацию, передача помещений гражданам-участникам долевого строительства	до 31.01.2021	
Ханты-Мансийский	86-863100	86:10:0150:2	9580	201	227,6	2	72	197		2 (р-12014 ПД №	-	134	196	-	ООО «ДЭ П», ИНН	-	-	-	-	-	-	-	-	с помощью механизма	-	-	в срок, установлен











Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, мкр. 5, корп. 49-2	04000-18-2015 от 28 мая 2015 года	0046:00								24277 ПД № 86-000105)					«ИН ВЕС Т-СТРОЙ», ИНН 8604031863								строительств, ввод жилого дома в эксплуатацию, передача жилых помещений гражданином-участникам долевого строительства	2021
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нефтеюганск, ул. Нефтяники в, д. 1	RU86304000-23-2015 от 26 июня 2015 года	86:20:00051:695	8483	175	-	-	31	1		2 (р-22875 ПД № 86-000137)	-	1	2	-	Окружной фонд развития жилищного строительства «Жилище», ИНН 8601012358	-	-	-	-	-	-	-	расторжение договора долевого участия в строительстве и возврат средств участникам долевого строительства и (или) предоступление иных жилых помещений.	до 01.01.2021
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут	№ 86-гн86310000-25-2020 от 27 февраля 2020	86:10:01046:43	9306	167	1218	-	98	134	-	2 (р-22383 ПД № 86-000194)	-	134	202	-	ООО СЗ «САЛАЙ Р», ИНН 8602195048	-	-	-	-	-	-	-	завершение строительства, ввод жилого дома в эксплуатацию, передача жилых помещений	до 19.05.2021

ут, мкр. 41, д. 23 (1- этап)	года																							граждана м- участник ам долевого строител ства		
Хант ы- Манс ийски й авто номны й округ - Югра , г. Сург ут, мкр. 41, д. 23 (2- этап)	№ 86- гн86 310 000- 25- 202 0 от 27 фев раля 202 0 года	86:1 0:01 010 46:4 3	6 110	96	697	-	71	19	-	2 (р- 22385 ПД № 86- 000194 )	-	19	32	-	ООО СЗ «СА ЛАИ Р», ИНН 8602 1950 48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	завершен ие строител ства, ввод жилого дома в эксплуата цию, передача жилых помещен ий граждана м- участник ам долевого строител ства	до 19.08. 2021
Хант ы- Манс ийски й авто номны й округ - Югра , г. Сург ут, мкр. 41, д. 23 (3- этап)	№ 86- гн86 310 000- 25- 202 0 от 27 фев раля 202 0 года	86:1 0:01 010 46:4 3	5 235	88	120 7			25	-	2 (р- 22387 ПД № 86- 000194 )	-	25	38	-	ООО СЗ «СА ЛАИ Р», ИНН 8602 1950 48	-	-	-	-	-	-	-	-	-	завершен ие строител ства, ввод жилого дома в эксплуата цию, передача жилых помещен ий граждана м- участник ам долевого строител ства	до 19.08. 2021
Хант ы- Манс ийски й	86- RU 863 100 00-	86:1 0:01 010 09:5 7	478 7	65	151 8	30	82	63	-	2 (р- 17626 ПД № 86-	-	50	57	-	ООО «Сев ерСт рой», ИНН	-	-	-	-	-	-	-	-	-	завершен ие строител ства, ввод	до 17.05. 2021





