

СОГЛАСОВАНО
Заместитель Главы города

Н. Н. Кривцов

« » 2018 г.

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы города

Р. Е. Меркулов

« » 2018 г.

ПЛАН
организационно-технических мероприятий «дорожная карта»
по обеспечению земельного участка инженерной инфраструктурой для создания объекта «Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута»

Этапы, необходимые для ресурсоснабжения объектов	Наличие технических условий	Исходное состояние	Мероприятия	Сроки исполнения мероприятия	Ответственные исполнители	
1	Проезд к земельному участку	отсутствует необходимость	существующие проезды - ул. Семёна Билецкого, Тюменский тракт	отсутствуют	отсутствуют	не требуются
Земельный участок						
2	Предоставление земельного участка для строительства объекта	отсутствует необходимость	земельный участок не сформирован (для соблюдения норм инсоляции требуется увеличение земельного участка)	1. Разработка проекта межевания 38 микрорайона 2. Утверждение проекта межевания 38 микрорайона 3. Постановка на кадастровый учет, (подготовка межевых планов согласно проекта межевания, обращение в Росреестр)	октябрь 2018 года	Департамент архитектуры и градостроительства (Усов А.В.), Комитет по земельным отношениям (Прилипка О.В.)
Теплоснабжение						
3	обеспечение подключения объекта к сетям теплоснабжения	ТУ от 24.04.2018 № 359 от застройщика микрорайона ООО "СИБПРОМСТРОЙ-ЮГОРИЯ".	точка присоединения от существующих сетей теплоснабжения	строительство сетей от точки присоединения до границы земельного участка протяженностью 15 м	II квартал 2019 года	Концессионер
Водоснабжение и водоотведение						
4	обеспечение подключения объекта к сетям водоснабжения	ТУ от 17.04.2018, исполнитель СГМУП "Горводоканал". Точка подключения определена.	точка присоединения от существующих сетей водоснабжения	строительство сетей от точки присоединения до границы земельного участка протяженностью 15 м	II квартал 2019 года	Концессионер
5	обеспечение подключения объекта к сетям водоотведения	Проект ТУ от 17.04.2018, исполнитель СГМУП "Горводоканал". Точка подключения определена.	точка присоединения от существующих сетей водоотведения	строительство сетей от точки присоединения до границы земельного участка протяженностью 5 м	II квартал 2019 года	Концессионер
Электроснабжение						
6	обеспечение подключения объекта к сетям электроснабжения	ТУ от 17.04.2018 № 18, исполнитель ООО "Сургутские городские электрические сети". Точка подключения определена.	Земельный участок под строительство ТП и сети электроснабжения определены при корректировке проекта территории микрорайона 38	1. Строительство ТП-2х2500кВА 10/0,4кВ. 2. Монтаж кабельной линии передач 10кВ от РУ-10кВ РП-1620 до РУ-10кВ проектируемой ТП-2х2500кВА.	декабрь 2019 года	ООО "Сургутские городские электрические сети" (в рамках выполнения мероприятий инвестпрограммы) (Пак М.Ч.)
		Заключение договора на технологическое присоединение	существующие сети электроснабжения	Строительство сетей электроснабжения от точки подключения до границ земельного участка протяженностью 20 п.м.	апрель 2020 года	Концессионер
7	обеспечение подключения объекта к сетям ливневой канализации	отсутствует необходимость	ливневые стоки отводятся путем выполнения вертикальной планировки по внутриквартальным проездам. Сети ливневой канализации внутри микрорайона отсутствуют	отсутствуют	при строительстве объекта	Концессионер
8	обеспечение подключения объекта к сетям связи	оператор связи определяется концессионером на стадии разработки документации на основании заключенного договора	существующие сети связи	Строительство сетей связи и телекоммуникаций осуществляется операторами связи за свой счет. Протяженность от существующих сетей до точки подключения - 80 м.	в соответствии с условиями договора	Концессионер

СОГЛАСОВАНО:
И.о. директора департамента архитектуры и градостроительства

Смычкова Т.И.