

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор департамента образования
Администрации города Сургута

И.П. Замятина

« 25 » * 2020 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

объект "Средняя общеобразовательная школа в жилой застройке "Марьина гора"
(общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)"

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
Мощность объекта 1250 учащихся в 1 смену						
I. Начальное общее образование						
1	Перечень основных помещений					
1.1	кабинет начальных классов	20	25	2,5	62,5	1250
1.2	кабинет информатики	4	13	4,5	58,5	234
1.3	лаборантская для информатики	2			18	36
1.4	кабинет иностранных языков	2	13	3,5	45,5	91
1.5	кабинет ИЗО	1	25	2,5	62,5	62,5
1.6	кабинет музыки	1	25	2,5	62,5	62,5
1.7	спальное помещение для группы продленного дня (для мальчиков)	2	15	4	60	120
1.8	спальное помещение для группы продленного дня (для девочек)	2	15	4	60	120
1.9	игровая для группы продленного дня	2	30	2,5	75	150
1.10	учительская	1			30	30
1.11	кабинет логопеда	1		12	12	12
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Лингафонный кабинет	2	13	2,4	31,2	62,4
2.2	Кабинет психолога	1		12	12	12
2.3	сенсорная комната	1			18	18
2.4	Кабинет для коррекционной педагогики детей с ОВЗ	1	1	12	12	12
2.5	Кабинет для занятий шахматами	1	25	2,5	62,5	62,5
3	Перечень вспомогательных помещений					
3.1	санитарный узел для девочек, оборудованный кабинками	В соответствии с нормативными регламентами и учетом обслуживания школы				90
3.2	санитарный узел для мальчиков, оборудованный кабинками					
3.3	санитарный узел для преподавателей					
3.4	помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря, приготовления дезинфекционных растворов.					
3.5	помещение для технического персонала					
3.6	технические помещения					
3.7	гардероб начальных классов	1	500	0,35	175	175
4	Перечень дополнительных функциональных помещений					

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
4.1	Кабинет проектно-исследовательской деятельности для учащихся по программе начального общего образования	1				располагается в кабинете информатики
	Итого					2599,9
II. Основное общее и среднее общее образование						
1	Перечень основных помещений					
1.1	кабинет русского языка	5	25	2,5	62,5	312,5
1.2	кабинет литературы	2	25	2,5	62,5	125
1.3	кабинет иностранного языка	4	13	3,5	45,5	182
1.4	кабинет математики	7	25	2,5	62,5	437,5
1.5	кабинет информатики	4	13	4,5	58,5	234
1.6	лаборантская на 4 кабинета информатики	2			20	40
1.7	кабинет физики	2	25	3,5	87,5	175
1.8	лаборантская	1			18	18
1.9	кабинет географии	1	25	2,5	62,5	62,5
1.10	подсобное помещение кабинета географии	1			14	14
1.11	кабинет истории	2	25	2,5	62,5	125
1.12	кабинет обществознания	2	25	2,5	62,5	125
1.13	кабинет биологии	2	25	3,5	87,5	175
1.14	лаборантская	1			18	18
1.15	кабинет химии	2	25	3,5	87,5	175
1.16	лаборантская	1			18	18
1.17	кабинет ОБЖ	1	25	2,5	62,5	62,5
1.18	подсобное помещение кабинета ОБЖ	1			14	14
1.19	кабинет ИЗО	1	25	2,5	62,5	62,5
1.20	кабинет музыки	1	25	2,5	62,5	62,5
1.21	кабинет трудовой подготовки для мальчиков (слесарная мастерская)	1	13	6	78	78
1.22	кабинет трудовой подготовки для мальчиков (столярная мастерская)	1	13	6	78	78
1.23	подсобное помещение кабинета трудовой подготовки	1			14	14
1.24	кабинет трудовой подготовки (кулинария и домоводство)	1	13	4	52	52
1.25	кабинет трудовой подготовки (мастерская по обработке тканей и технологии)	1	13	6	78	78
1.26	подсобное помещение кабинета трудовой подготовки	1			14	14
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Лингафонный кабинет	4	13	2,4	31,2	124,8
2.2	Кабинет психолога	1		12	12	12
2.3	сенсорная комната	1			25	25
2.4	Кабинет для занятий шахматами	1	25	2,5	62,5	62,5
2.5	Кабинет для коррекционной педагогики детей с ОВЗ	1	1	12	12	12
3	Перечень вспомогательных помещений					
3.1	санитарный узел для девочек, оборудованный кабинками	В соответствии с нормативными				
3.2	санитарный узел для мальчиков, оборудованный кабинками					
3.3	санитарный узел для преподавателей					

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
3.4	помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря, приготовления дезинфекционных растворов.	регламентами и учетом обслуживания школы				90
3.5	помещение для технического персонала					
3.6	технические помещения					
3.7	гардероб	1	750	0,5	375	375
4	Перечень дополнительных функциональных помещений					
4.1	Лаборатория науки и технологии					
4.1.1	Модуль 1. Образовательный модуль для изучения основ робототехники. Конструирование. Электроника и микропроцессоры. Информационные системы и устройства; творческое проектирование и <u>соревновательная деятельность.</u>	1	30	3,6	108	108
	лаборантская	1			18	18
4.1.2	Модуль 2. Образовательный модуль для углубленного изучения механики, мехатроники, систем автоматизированного управления и подготовки к участию в соревнованиях WorldSkills	1	30	3,6	108	108
	лаборантская	1			18	18
4.1.3	Модуль 3. Лаборатория исследования окружающей среды, природных и искусственных материалов, альтернативных источников энергии, инженерных конструкций.	1	30	3,5	105	105
	лаборантская	1			18	18
4.2	Лаборатория музыки и искусства (студия архитектуры и дизайна, кинофотостудия, студия музыки)	1	15		54	54
	лаборантская	1			18	18
4.3	Лаборатория естественных наук (профильный медико-биологический кабинет и лаборатория естествознания)	1	30	3,6	108	108
	лаборантская	1			18	18
	Итого					4026,3
III.Административный блок						
1	Перечень основных помещений					
1.1	кабинет социального педагога	1	1	12	12	12
1.2	кабинет заместителей руководителя	5	1	12	12	60
1.3	кабинет директора	1	1	27	27	27
1.4	кабинет делопроизводства (приёмная)	1	1	12	12	12
1.5	архив	1	1	10	10	10
1.6	учительская	1			42	42
1.7	кабинет инженера по ТБ	1	1	6,5	6,5	6,5
1.8	кабинет завхоза	1	1	10	10	10
1.9	бухгалтерия	1	4	6,5	26	26
1.10	методический кабинет	1	2	10	20	20
1.11	специалист по кадровой работе	1	1	6	6	6
1.12	специалист по закупкам	1	1	6	6	6
1.13	комната охраны, помещение с круглосуточным дежурством персонала для установки приемно-контрольных приборов системы АПС	1		15	15	15
2	Перечень вспомогательных помещений					

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
2.1	санузел для персонала			12	12	12
2.2	помещение для хранения инвентаря на каждом этаже					
2.3	помещение для технического персонала					
2.4	Серверная	1		12	12	12
	Итого					329,5
IV. Медицинский блок (в том числе)						
1	Перечень основных помещений					
1.1	кабинет врача	1		21	21	21
1.2	процедурный кабинет	1		14	14	14
1.3	прививочный кабинет	1		14	14	14
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	стоматологический кабинет	1		12	12	12
3	Перечень вспомогательных помещений					
3.1	санузел	1			5	5
3.2	помещение для приготовления дезинфицирующих растворов и хранения уборочного инвентаря	1		4	4	4
	Итого					70
V. Библиотека						
	в том числе зоны					
1	Перечень основных помещений					
1.1	читальный зал, оборудованный мультимедийными средствами обучения	2			120	240
1.2	компьютерный зал	1			70	70
1.3	информационный пункт (выдачи-приема литературы)	1			30	30
1.4	фонд открытого доступа	1			120	120
1.5	фонд закрытого хранения	1			220	220
1.6	место для работы с каталогами	1			50	50
1.7	бокс для хранения передвижных тележек	1			15	15
2	Перечень вспомогательных помещений					
2.1	санузел для персонала	1			5	5
3	Перечень дополнительных функциональных помещений					
3.1	Лаборатория проектной деятельности «Коворкинг»	1				Располагается в компьютерном зале библиотеки
	Итого					750
VI. Зрительный зал						
1	Перечень основных помещений					
1	зрительный зал	1	400	0,65	260	260
2	артистическая/ костюмерная	2	1	10	10	20
3	операторская	1		10	10	10
4	склад для хранения декораций	1		10	10	10
5	склад для хранения костюмов	1		10	10	10
6	склад для хранения музыкального инвентаря	1		10	10	10
	Итого					320
VII. Спортивный блок						

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь кв.м. (не менее)
1	Перечень основных и вспомогательных помещений					
1.1	Спортивный зал 18х30 м (с галереей или с зоной для болельщиков)	1		630	630	630
	снарядная	1			32	32
	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			20	20
1.2	спортивный зал 12х24 м	1			288	288
	снарядная	1			32	32
	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			10	10
	Помещение для хранения уборочного инвентаря	1			4	4
1.3	тренажерный зал	1			144	144
	снарядная	1			12	12
1.4	раздевалка для девочек	4		14	14	56
	душевая для девочек	4		12	12	48
	санузел для девочек	4		8	8	32
1.5	раздевалка для мальчиков	4		14	14	56
	душевая для мальчиков	4		12	12	48
	санузел для мальчиков	4		8	8	32
1.6	Гардероб спортивного блока	1	150	0,15	22,5	22,5
1.7	Комната охраны	1	1	15	15	15
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	зал хореографии и ЛФК	1			144	144
2.2	снарядная	1			12	12
3	Бассейн					
3.1	Учебный бассейн, размерами 25х11 м. Площадь зеркала воды 275 м ² .	1	25			275
	снарядная	1			12	12
3.2	раздевалка для девочек	1	13	2,1	27,3	27,3
	душевая для девочек (5 кабинок)	1		12	12	12
	санузел для девочек	1		8	8	8
3.3	раздевалка для мальчиков	1	13	2,1	27,3	27,3
	душевая для мальчиков (5 кабинок)	1		12	12	12
	санузел для мальчиков	1		8	8	8
3.4	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			18	18
3.5	кабинет медсестры	1			12	12
3.6	комната для хранения химреагентов	1			8	8
3.7	лаборатория анализа воды	1			7	7
3.8	зал управления	1			7	7
3.9	кладовая уборочного инвентаря	1			5	5
3.10	технические помещения	2			8	16
4	Стрелковый тир					
4.1	стрелковый тир для стрельбы с пневматического оружия на 4 мишени (площадь без предстрелковой зоны)	1			125	125
	сейфовая	1			4	4

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь кв.м. (не менее)
	Итого					2221,1
VIII.Пищеблок (в том числе)						
1	горячий цех с оборудованием	1	В соответствии с нормативными регламентами, учетом расстановки торгово-технологического оборудования и условиями обслуживания школы			350
2	раздаточная	1				
3	овощной цех (первичной обработки овощей)	1				
4	овощной цех (вторичной обработки овощей)	1				
5	мясо-рыбный цех	1				
6	холодный цех	1				
7	овошехранилище	1				
8	отсек для обработки яйца	1				
9	кладовая для овощей	1				
10	кладовая сухих продуктов	1				
11	кладовая для моечной тары	1				
12	загрузочная	1				
13	моечная для мытья столовой посуды	1				
14	моечная кухонной посуды	1				
15	моечная для оборотной тары	1				
16	помещение для хранения моечных средств	1				
17	хлеборезка	1				
18	раздевалка персонала	1				
19	помещение для персонала	1				
20	кабинет заведующего столовой	1				
21	санузел, душевая, помещение для личной гигиены женщин	1				
22	обеденный зал для школьников на 675 мест	1	675	0,7	472,5	472,5
	Итого					822,5
	ИТОГО (без коридоров, холлов и рекреаций, лестничных клеток, тамбуров)					11139,3

Примечание:

При проектировании предусмотреть:

- 1) в целях рационального использования площади здания и эффективного расходования средств на эксплуатацию объекта, при проектировании объемно-планировочных решений, учесть значение коэффициента компоновки помещений (отношение показателя полезной площади к общей площади здания) не менее 0,7;
- 2) применение современных технологий строительства, изделий, конструкций, инновационных материалов с целью продления периодов безремонтного функционирования и снижения эксплуатационных расходов в процесс всего жизненного цикла объекта;
- 3) в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий" Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003. В соответствии с 261-ФЗ от 23.11.2009 "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ" выполнить установку автоматических радиаторных регуляторов, автоматических балансировочных клапанов, счетчиков ХВС, ГВС, тепловой и электрической энергии на вводе в здание. Предусмотреть ограждение отопительных приборов. Предусмотреть установку энергосберегающих ламп и современного оборудования высокого класса энергосбережения;
- 4) оборудование на территории следующих зон: физкультурно-спортивной, хозяйственной и отдыха для детей начальных классов. Физкультурно-спортивная зона должна состоять из: кольцевой беговой дорожки длиной не менее 250 м (прямая часть беговой дорожки не менее 100 м); прыжковой ямы; сектора для метания; комплексной спортивной площадки (для игры в волейбол, баскетбол) со специальным искусственным покрытием, с помещением (раздевалка в зимний период времени) площадью не менее 30 кв.м и ограждением высотой не менее 3 м; гимнастического городка (разновысокий турник, брусья, шведская стенка, рукоход); элементов полосы препятствий длиной не мене 65 м.

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь кв.м. (не менее)
-------	--------------	--------	--------------------	-----------------	---------------------------	--------------------------------

5) полный комплекс мер по созданию доступной среды для маломобильных групп населения (лифт, отдельный санузел и гардероб, специальное покрытие и сигнальные устройства для людей слабовидящих и с нарушением слуха) в соответствии со сводом правил СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", в том числе учесть - пандус, лифт, подъемные платформы для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения. Обучение детей инвалидов планируется в обычных классах, следовательно, необходимо создать условия для доступа данной категории обучающихся в любую часть здания;

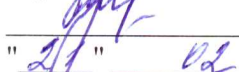
6) Перечень оборудования (инвентаря) сформировать на основании утвержденного "Перечня оборудования (инвентаря) объектов образования, создаваемых в соответствии с концессионными соглашениями, соглашениями муниципально-частном партнерстве";

7) перечень средств обучения и воспитания, необходимых для реализации образовательных программ начального общего, основного общего и среднего общего образования, в соответствии с приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 30.03.2016 № 336

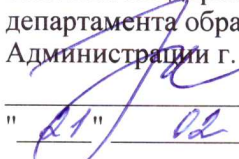
8) выполнить отдельную входную группу в спортивный блок

СОГЛАСОВАНО:

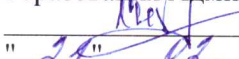
Начальник отдела
общего образования департамента
образования Администрации г. Сургута

 И.Г. Кулназарова
" 21 " 02 2020

Заместитель директора
департамента образования
Администрации г. Сургута

 А.И. Хотмирова
" 21 " 02 2020

Начальник отдела эксплуатации
и обеспечения безопасности департамента образования
образования Администрации г. Сургута

 В.Н. Кузнецов
" 21 " 02 2020

Исполнитель:
Арсанбекова Т.В.,
52-53-48