



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту: "Средняя общеобразовательная школа №9 в микрорайоне 39 г. Сургута.
 Блок 2, на 550 учащихся в 1 смену

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв. м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
I. Блок 1-ой ступени "Начальная школа"						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Кабинет начальных классов	22	25	2,5	62,5	1375
1.2	Кабинет информатики	4	13	4,5	58,5	234
1.3	Лаборантская для кабинета информатики	2			18	36
1.4	Кабинет иностранных языков	4	13	2,5	32,5	130
1.5	Кабинет ИЗО	1	25	2	50	50
1.6	Кабинет музыки	1	25	2,5	62,5	62,5
1.7	Кабинет технологии	1	25	2,5	62,5	62,5
1.8	Спальня - игровая для группы продленного дня	6	17	4	68	408
1.9	Кабинет логопеда	1			12	12
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Лингафонный кабинет	2	13	3,5	45,5	91
2.2	Кабинет психолога	1		12	12	12
2.3	Сенсорная комната	1			18	18
2.4	Кабинет для коррекционной педагогики детей с ОВЗ	1	1	12	12	12
2.5	Кабинет для занятия шахматами	1	13	2,5	32,5	32,5
3	Перечень вспомогательных помещений					
3.1	Санитарный узел для девочек, оборудованный кабинками	не менее 1 на этаж			1 унитаз - 20 кв.м. 1 раковина - 30 кв.м.	90
3.2	Санитарный узел для мальчиков, оборудованный кабинками	не менее 1 на этаж			1 унитаз + 1 раковина + 1 писсуар - 30 кв.м.	90
3.3	Санитарный узел для преподавателей	не менее 1 на этаж			1 унитаз + 1 раковина - 20 человек	35

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
3.4	Санитарный узел для МГН	не менее 1 на этаж		4	4	12
3.5	Помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря, приготовления дезинфекционных растворов.	не менее 1 на этаж		4	4	12
3.6	Комната личной гигиены женщин	не менее 1 на этаж	1	3	3	9
3.7	Технические помещения	По требованию				
3.8	Гардероб начальных классов	1	550	0,35	192,5	192,5
4	Перечень дополнительных функциональных помещений					
4.1	модуль 1 лаборатория науки и технологии Образовательный модуль для изучения основ робототехники. Конструирование. Электроника и микропроцессоры. Информационные системы и устройства. Творческое проектирование и соревновательная деятельность.	1	15	4,8	72	72
	лаборантская	1			18	18
4.2	модуль 2 лаборатория науки и технологии Лаборатория исследования окружающей среды, природных и искусственных материалов, альтернативных источников энергии, инженерных конструкций.	1	15	3,6	54	54
	лаборантская	1			18	18
4.3	модуль 3 лаборатория науки и технологии Образовательный модуль для углубленного изучения робототехники и подготовки к соревнованиям	1	15	3,6	54	54
	лаборантская	1			18	18
4.4	Кабинет проектно-исследовательской деятельности по программе начального, общего образования	1				на базе компьютерного класса
	Итого					3210
II. Административный блок						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Кабинет директора	1		27	27	27
1.2	Кабинет делопроизводства (приёмная)	1	1	12	12	12
1.3	Кабинет заместителя директора	3		12	12	36
1.4	Кабинет социального педагога	1		12	12	12
1.5	Архив	1			10	20
1.6	Кабинет инженера по ТБ	1	1	6,5	6,5	6,5
1.7	Кабинет заведующего хозяйством	1	1	10	10	10
1.8	Бухгалтерия	1	2	6,5	13	13
1.9	Методический кабинет	1	1	10	10	10

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
1.10	Учительская	1			30	30
1.11	Специалист по кадровой работе	1	1	6	6	6
1.12	Специалист по закупкам	1	1	6	6	6
1.13	Комната охраны, помещение с круглосуточным дежурством персонала для установки приемно-контрольных приборов системы АПС	1		15	15	15
2	Перечень вспомогательных помещений					
2.1	Санузел для персонала	1			1 унитаз + 1 раковина - 20 человек.	4
2.2	Помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря, приготовления дезинфекционных растворов.	не менее 1 на этаж		4	4	16
2.3	Серверная	1		12	12	12
	Итого					235,5
III. Медицинский блок (в том числе)						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Кабинет врача	1		21	21	21
1.2	Процедурный кабинет	1		14	14	14
1.3	Прививочный кабинет	1		14	14	14
1.4	Помещение для приготовления дезинфицирующих растворов	1		4	4	4
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Стоматологический кабинет	1		12	12	12
3	Перечень вспомогательных помещений					
3.1	Санитарный узел для посетителей	1		4	4	4
3.2	Санитарный узел для МГН	1		4	4	4
3.3	Помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря	1		4	4	4
	Итого					77
IV. Библиотека						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Читальный зал, оборудованный мультимедийными средствами обучения	1		75	75	75
1.2	Компьютерный зал	1			50	50
1.3	Информационный пункт (выдачи-приема литературы)	1			30	30
1.4	Фонд открытого доступа	1			50	50
1.5	Фонд закрытого хранения	1			85	85
1.6	Место для работы с каталогами	1			20	20
1.7	Бокс для хранения передвижных тележек	1			15	15

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
2	Перечень вспомогательных помещений					
2.1	Санузел для персонала	1			5	5
3	Перечень дополнительных функциональных помещений					
3.1	Лаборатория проектной деятельности («коворкинг») предусмотрен в компьютерном классе библиотеки	1				Располагается в компьютерном зале библиотеки
	Итого					330
V. Актный зал						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Актный зал, без учета проходов и расстановки оборудования	1	425	0,65	276,25	276,25
1.2	Артистическая/костюмерная	2		10	20	20
1.3	Операторская	1		10	10	10
1.4	Склад для хранения декораций	1		10	10	10
1.5	Склад для хранения костюмов	1		10	10	10
1.6	Склад для хранения музыкального инвентаря	1		10	10	10
	Итого					336,25
VI. Спортивно-оздоровительный блок						
1	Перечень основных и вспомогательных помещений					
1.1	Спортивный зал 18x30 м (с галерей или с зоной для болельщиков)	1	25	540	540	540
	снарядная	1		32	32	32
	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			20	20
1.2	Раздевалка для девочек	2		14	14	28
	душевая для девочек	2		12	12	24
	санузел для девочек	2		8	8	16
1.3	Раздевалка для мальчиков	2		14	14	28
	душевая для мальчиков	2		12	12	24
	санузел для мальчиков	2		8	8	16
1.4	Помещения для хранения уборочного инвентаря и приготовления дезинфицирующих и моющих растворов	1			4	4
1.5	Кладовая уборочного инвентаря	1		5	5	5
1.6	Универсальная кабина для МГН	5		8	8	40
1.7	Помещение хранения и выдачи лыж	1		8	30	30
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Зал хореографии и ЛФК	1			144	144

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
	снарядная	1		12	8	8
3	Бассейн					
3.1	Учебный бассейн, размерами 10х6 м. размер зеркала воды 60м2.	1	25			60
	снарядная	1			12	12
3.2	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			18	18
3.3	Раздевалка для девочек	1		14	14	14
	душевая для девочек	1		12	12	12
	санузел для девочек	1		8	8	8
3.4	Раздевалка для мальчиков	1		14	14	14
	душевая для мальчиков	1		12	12	12
	санузел для мальчиков	1		8	8	8
3.5	Кабинет медсестры	1		12	12	12
3.6	Комната для хранения химреагентов	1		8	8	8
3.7	Лаборатория анализа воды	1		7	7	7
3.8	Узел управления	1		7	7	7
3.9	Помещения для хранения уборочного инвентаря и приготовления дезинфицирующих и моющих растворов	1			4	4
	Итого					1155
VII. Пищеблок (в том числе)						
1	Перечень основных и вспомогательных помещений					
1	Горячий цех с оборудованием	1				
2	Раздаточная	1				
3	Овощной цех (первичной обработки овощей)	1				
4	Овощной цех (вторичной обработки овощей)	1				
5	Мясо-рыбный цех	1				
6	Холодный цех	1				
7	Овощехранилище	1				
8	Отсек для обработки яйца	1				
9	Кладовая для овощей	1				
10	Кладовая сухих продуктов	1				
11	Кладовая для моечной тары	1				
				В соответствии с нормативными регламентами.		

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
12	Загрузочная	1	учетом расстановки торгово-технологического оборудования и условиями обслуживания школы			350
13	Моечная для мытья столовой посуды	1				
14	Моечная кухонной посуды	1				
15	Моечная для оборотной тары	1				
16	Зона холодильников	1				
17	Мучной цех	1				
18	Хлеборезка	1				
19	Помещение для хранения моющих средств и уборочного инвентаря	1				
20	Кабинет заведующего столовой	1				
21	Помещение для персонала	1				
22	Раздевалка персонала	1				
23	Санузел, душевая, помещение для личной гигиены женщин	1				
24	Обеденный зал	1				
25	Зона умывальников	1	300	1 раковина на 20 человек		60
Итого						620
ИТОГО (без коридоров, холлов и рекреаций, лестничных клеток, тамбуров, вестибюлей)						5963,75
ВСЕГО (с учетом коридоров, холлов и рекреаций, лестничных клеток, тамбуров, вестибюлей, без технического подвала)						10138,375

Примечание:

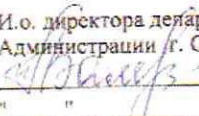
При проектировании предусмотреть:

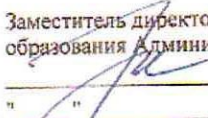
- 1) в целях рационального использования площади здания и эффективного расходования средств на эксплуатацию объекта, при проектировании объемно-планировочных решений, учесть значение коэффициента компоновки помещений (отношение показателя полезной площади к общей площади здания) не менее 0,7;
- 2) применение современных технологий строительства, изделий, конструкций, инновационных материалов с целью продления периодов безремонтного функционирования и снижения эксплуатационных расходов в процессе всего жизненного цикла объекта;
- 3) в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий" Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003. В соответствии с 261-ФЗ от 23.11.2009 "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ" выполнить установку автоматических радиаторных регуляторов, автоматических балансировочных клапанов, счетчиков ХВС, ГВС, тепловой и электрической энергии на вводе в здание. Предусмотреть ограждение отопительных приборов. Предусмотреть установку энергосберегающих ламп и современного оборудования высокого класса энергосбережения;
- 4) оборудование на территории следующих зон: физкультурно-спортивной, хозяйственной и отдыха для детей начальных классов. Физкультурно-спортивная зона должна состоять из: кольцевой беговой дорожки длиной не менее 250 м (прямая часть беговой дорожки не менее 100 м); прыжковой ямы; сектора для метания; комплексной спортивной площадки (для игры в волейбол, баскетбол) со специальным искусственным покрытием, с помещением (раздевалка в зимний период времени) площадью не менее 30 кв.м и ограждением высотой не менее 3 м; гимнастического городка (разновысокий турник, брусья, шведская стенка, рукоход); элементов полосы препятствий длиной не мене 65 м.

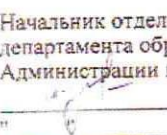
№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв. м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
-------	--------------	--------	--------------------	------------------	---------------------------	---------------------------------

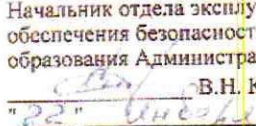
- 5) полный комплекс мер по созданию доступной среды для маломобильных групп населения (лифт, отдельный санузел и гардероб, специальное покрытие и сигнальные устройства для людей слабовидящих и с нарушением слуха) в соответствии со сводом правил СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", в том числе учесть - пандус, лифт, подъемные платформы для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения. Обучение детей-инвалидов планируется в обычных классах, следовательно, необходимо создать условия для доступа данной категории обучающихся в любую часть здания;
- 6) Перечень оборудования (инвентаря) сформировать на основании утвержденного "Перечня оборудования (инвентаря) объектов образования, создаваемых в соответствии с концессионными соглашениями, соглашениями о муниципально-частном партнерстве";
- 7) перечень средств обучения и воспитания, необходимых для реализации образовательных программ начального общего, основного общего и среднего общего образования, в соответствии с приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 30.03.2016 №336
- 8) выполнить отдельную входную группу в спортивный блок

СОГЛАСОВАНО:

И.о. директора департамента образования
Администрации г. Сургута
 И.И. Замятина
"___" _____ 2019

Заместитель директора департамента
образования Администрации г. Сургута
 А.И. Хотмирова
"___" _____ 2019

Начальник отдела общего образования
департамента образования
Администрации г. Сургута
 И.Г. Кулназарова
"___" _____ 2019

Начальник отдела эксплуатации и
обеспечения безопасности департамента
образования Администрации г. Сургута
 В.Н. Кузнецов
"22" _____ 2019

Исполнитель:
Арсанбекова Татьяна Васильевна
Тел: 8(3462) 52-53-48
Хотмирова Анна Ивановна
Тел: 8(3462) 52-53-22