

УТВЕРЖДАЮ:

Директор Департамента образования
и молодежной политики ХМАО-Югры

А.А. Дренин

«14» октября 2018

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту: "Начальная образовательная школа в микрорайоне 45 г. Сургута
на 550 учащихся в 1 смену

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
I. Блок 1-ой ступени "Начальная школа"						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Кабинет начальных классов	22	25	2,5	62,5	1375
1.2	Кабинет информатики	4	13	4,5	58,5	234
1.3	лаборантская для кабинета информатики	2			18	36
1.4	Кабинет иностранных языков	2	13	2,5	32,5	65
1.5	Кабинет ИЗО	1	25	2,5	62,5	62,5
1.6	Кабинет музыки	1	25	2,5	62,5	62,5
1.7	Спальное помещение для группы продленного дня (для мальчиков)	4	13	4	52	208
1.8	Спальное помещение для группы продленного дня (для девочек)	4	13	4	52	208
1.9	Игровая для группы продленного дня	4	25	2,5	62,5	250
1.10	Учительская	1			30	30
1.11	Кабинет логопеда	1		12	12	12
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Лингафонный кабинет	2	13	3,5	45,5	91
2.2	Кабинет психолога	1		12	12	12
2.3	сенсорная комната	1			18	18
2.4	Кабинет для коррекционной педагогики детей с ОВЗ	1	1	12	12	12
2.5	Кабинет для занятий шахматами	1	25	2,5	62,5	62,5
3	Перечень вспомогательных помещений					
3.1	Санитарный узел для девочек, оборудованный кабинками					
3.2	Санитарный узел для мальчиков, оборудованный кабинками					

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
3.3	Санитарный узел для преподавателей					90
3.4	Санитарный узел для МГН					
3.5	Помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря, приготовления дезинфекционных растворов.					
3.6	Комната личной гигиены женщин					
3.7	Технические помещения					
3.8	Гардероб начальных классов	1	550	0,35	192,5	192,5
4	Перечень дополнительных функциональных помещений					
4.1.1	модуль 1 лаборатория науки и технологии Образовательный модуль для изучения основ робототехники. Конструирование. Электроника и микропроцессоры. Информационные системы и устройства. Творческое проектирование и соревновательная деятельность.	1	25	4,8	120	120
	лаборантская	1			18	18
4.1.2	модуль 2 лаборатория науки и технологии Лаборатория исследования окружающей среды, природных и искусственных материалов, альтернативных источников энергии, инженерных конструкций.	1	15	3,6	54	54
	лаборантская	1			18	18
4.1.3	модуль 3 лаборатория 3D моделирования и прототипирования	1	15	3,5	52,5	52,5
	лаборантская	1			18	18
4.2	Кабинет проектно-исследовательской деятельности по программе начального, общего образования	1				на базе компьютерного класса
	Итого					3301,5
II. Административный блок						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Кабинет директора	1	1	27	27	27
1.2	Кабинет делопроизводства (приёмная)	1	1	12	12	12
1.3	Кабинет заместителей директора	3	1	12	12	36
1.4	Кабинет социального педагога	1	1	12	12	12
1.5	Архив	1			10	10
1.6	Кабинет инженера по ТБ	1	1	6,5	6,5	6,5
1.7	Кабинет заведующего хозяйством	1	1	10	10	10
1.8	Бухгалтерия	1	2	6,5	13	13
1.9	Методический кабинет	1	2	10	20	20

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
1.10	Специалист по кадровой работе	1	1	6	6	6
1.11	Специалист по закупкам	1	1	6	6	6
1.12	Комната охраны, помещение с круглосуточным дежурством персонала для установки приемно-контрольных приборов системы АПС	1	1	15	15	15
2	Перечень вспомогательных помещений					
2.1	Санузел для персонала	В соответствии с нормативными регламентами и учетом обслуживания школы				55
2.2	Помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря, приготовления дезинфекционных растворов.					
2.3	Помещение для технического персонала					
2.4	Серверная	1		12	12	12
	Итого					240,5
III. Медицинский блок (в том числе)						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Кабинет врача	1		21	21	21
1.2	Процедурный кабинет	1		14	14	14
1.3	Прививочный кабинет	1		14	14	14
1.4	Помещение для приготовления дезинфицирующих растворов	1		4	4	4
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Стоматологический кабинет	1		12	12	12
3	Перечень вспомогательных помещений					
3.1	Санитарный узел	1		4	4	4
3.2	Помещение для хранения и обработки уборочного инвентаря	1		4	4	4
	Итого					73
IV. Библиотека						
1	Перечень основных помещений					
1.1	Читальный зал, оборудованный мультимедийными средствами обучения	1		75	75	75
1.2	Компьютерный зал	1			50	50
1.3	Информационный пункт (выдачи-приема литературы)	1			30	30
1.4	Фонд открытого доступа	1			50	50
1.5	Фонд закрытого хранения	1			85	85
1.6	Место для работы с каталогами	1			20	20
1.7	Бокс для хранения передвижных тележек	1			15	15
2	Перечень вспомогательных помещений					
2.1	Санузел для персонала	1			5	5

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
3	Перечень дополнительных функциональных помещений					
3.1	Лаборатория проектной деятельности («коворкинг», издательский центр) предусмотрен в компьютерном классе библиотеки	1				Располагается в компьютерном зале библиотеки
	Итого					
V. Актальный зал						330
1	Перечень основных помещений					
1.1	Актальный зал, без учета проходов и расстановки оборудования	1	360	0,65	234	234
1.2	Артистическая/костюмерная	2		10	10	20
1.3	Операторская	1		10	10	10
1.4	Склад для хранения декораций	1		10	10	10
1.5	Склад для хранения костюмов	1		10	10	10
1.6	Склад для хранения музыкального инвентаря	1		10	10	10
	Итого					10
VI. Спортивный блок						294
1	Перечень основных и вспомогательных помещений					
1.1	Спортивный зал 18x30 м (с галереей или с зоной для болельщиков)	1	25	540	540	630
1.2	снарядная	1		32	32	32
1.3	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			20	20
1.4	Спортивный зал 12x24 м	1	25	288	288	288
1.5	снарядная	1		32	32	32
1.6	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			10	10
1.7	Раздевалка для девочек	3		14	14	42
1.8	душевая для девочек	3		12	12	36
1.9	санузел для девочек	3		8	8	24
1.10	Раздевалка для мальчиков	3		14	14	42
1.11	душевая для мальчиков	3		12	12	36
1.12	санузел для мальчиков	3		8	8	24
1.13	Помещение для хранения уборочного инвентаря	1			4	4
1.14	Кладовая уборочного инвентаря	1		5	5	5
1.15	Помещение хранения и выдачи лыж	1		8	30	30
2	Перечень основных (обязательных) помещений					
2.1	Зал хореографии и ЛФК	1			144	144
2.2	снарядная	1		12	12	12

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
3	Бассейн					
3.1	Учебный бассейн, размерами 10х6 м. размер зеркала воды 60 м2.	1	25			360
3.2	снарядная	1			12	12
3.3	Помещение инструктора-тренера и склад мелкого спортивного инвентаря, с душевой и санузлом	1			18	18
3.4	Раздевалка для девочек	1		14	14	14
3.5	душевая для девочек	1		12	12	12
3.6	санузел для девочек	1		8	8	8
3.7	Раздевалка для мальчиков	1		14	14	14
3.8	душевая для мальчиков	1		12	12	12
3.9	санузел для мальчиков	1		8	8	8
3.10	Кабинет медсестры	1		12	12	12
3.11	Комната для хранения химреагентов	1		8	8	8
3.12	Лаборатория анализа воды	1		7	7	7
3.13	Узел управления	1		7	7	7
	Итого					1903
VII. Пищеблок (в том числе)						
1	Перечень основных и вспомогательных помещений					
1	Горячий цех с оборудованием	1				<p>В соответствии с нормативными регламентами, учетом расстановки технологического оборудования и условиями обслуживания школы</p>
2	Раздаточная	1				
3	Овощной цех (первичной обработки овощей)	1				
4	Овощной цех (вторичной обработки овощей)	1				
5	Мясо-рыбный цех	1				
6	Холодный цех	1				
7	Овощехранилище	1				
8	Отсек для обработки яйца	1				
9	Кладовая для овощей	1				
10	Кладовая сухих продуктов	1				
11	Кладовая для моечной тары	1				
12	Загрузочная	1				
13	Моечная для мытья столовой посуды	1				
14	Моечная кухонной посуды	1				
						350

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
15	Моечная для оборотной тары	1				
16	Зона холодильников	1				
17	Мучной цех	1				
18	Хлеборезка	1				
19	Помещение для хранения моечных средств и уборочного инвентаря	1				
20	Кабинет заведующего столовой	1				
21	Помещение для персонала	1				
22	Раздевалка персонала	1				
23	Санузел, душевая, помещение для личной гигиены женщин	1				
24	Обеденный зал	1	300	0,7	210	210
	Итого					210
	ИТОГО (без коридоров, холлов и рекреаций, лестничных клеток, тамбуров, вестибюлей)					560
						6702

Примечание:

При проектировании предусмотреть:

- 1) в целях рационального использования площади здания и эффективного расходования средств на эксплуатацию объекта, при проектировании объемно-планировочных решений, учесть значение коэффициента компоновки помещений (отношение показателя полезной площади к общей площади здания) не менее 0,7;
- 2) применение современных технологий строительства, изделий, конструкций, инновационных материалов с целью продления периодов безремонтного функционирования и снижения эксплуатационных расходов в процессе всего жизненного цикла объекта;
- 3) в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий" Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003. В соответствии с 261-ФЗ от 23.11.2009 "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ" выполнить установку автоматических радиаторных регуляторов, автоматических балансировочных клапанов, счетчиков ХВС, ГВС, тепловой и электрической энергии на вводе в здание. Предусмотреть ограждение отопительных приборов. Предусмотреть установку энергосберегающих ламп и современного оборудования высокого класса энергосбережения;
- 4) оборудование на территории следующих зон: физкультурно-спортивной, хозяйственной и отдыха для детей начальных классов. Физкультурно-спортивная зона должна состоять из: кольцевой беговой дорожки длиной не менее 250 м (прямая часть беговой дорожки не менее 100 м); прыжковой ямы; сектора для метания; комплексной спортивной площадки (для игры в волейбол, баскетбол) со специальным искусственным покрытием, с помещением (раздевалка в зимний период времени) площадью не менее 30 кв.м и ограждением высотой не менее 3 м; гимнастического городка (разновысокий турник, брусья, шведская стенка, рукоход); элементов полосы препятствий длиной не мене 65 м.

№ п/п	Наименование	Кол-во	Наполняемость, чел	Норматив, кв.м.	Площадь, кв.м. (не менее)	Общая площадь, кв.м. (не менее)
-------	--------------	--------	--------------------	-----------------	---------------------------	---------------------------------

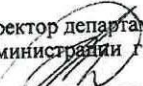
5) полный комплекс мер по созданию доступной среды для маломобильных групп населения (лифт, отдельный санузел и гардероб, специальное покрытие и сигнальные устройства для людей слабовидящих и с нарушением слуха) в соответствии со сводом правил СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001", в том числе учесть - пандус, лифт, подъемные платформы для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения. Обучение детей-инвалидов планируется в обычных классах, следовательно, необходимо создать условия для доступа данной категории обучающихся в любую часть здания.

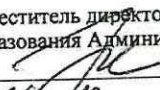
6) Перечень оборудования (инвентаря) сформировать на основании утвержденного "Перечня оборудования (инвентаря) объектов образования, создаваемых в соответствии с концессионными соглашениями, соглашениями о муниципально-частном партнерстве".

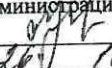
7) перечень средств обучения и воспитания, необходимых для реализации образовательных программ начального общего, основного общего и среднего общего образования, в соответствии с приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 30.03.2016 №336

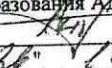
8) выполнить отдельные входные группы в культурно-спортивный блок

СОГЛАСОВАНО:

Директор департамента образования
Администрации г. Сургута

А.Н. Томазова
" 26 " 10 2018

Заместитель директора департамента
образования Администрации г. Сургута

А.И. Хотмирова
" 26 " 10 2018

Начальник отдела общего образования
департамента образования
Администрации г. Сургута

И.Г. Кулназарова
" 26 " 10 2018

Начальник отдела эксплуатации и
обеспечения безопасности департамента
образования Администрации г. Сургута

В.Н. Кузнецов
" 26 " 10 2018

Исполнитель:
Арсанбекова Татьяна Васильевна
8(3462)52-53-48

Приложение 1
к техническому заданию
по объекту: «по объекту:
"Начальная образовательная школа
в микрорайоне 45 г. Сургута
на 550 учащихся в 1 смену»

Пояснительная записка

по объекту: «Начальная образовательная школа в микрорайоне 45 г. Сургута
на 550 учащихся в 1 смену»

Необходимость включения бассейна и дополнительных функциональных помещений в техническое задания на строительство объекта: «Начальная образовательная школа в микрорайоне 45 г. Сургута на 550 учащихся в 1 смену» обусловлено следующими факторами.

Бассейн

Правительством Российской Федерации 7 августа 2009 года утверждена Стратегия развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2020 года (далее - Стратегия), основной целью которой является создание условий, обеспечивающих возможность для граждан страны, в первую очередь для детей и молодёжи, вести здоровый образ жизни, систематически заниматься физической культурой и спортом.

Определены меры, направленные на модернизацию системы физкультурно-спортивного воспитания в образовательных учреждениях, одной из которых является сохранение обязательной формы физкультурного образования для обучающихся - урока физической культуры в объёме не менее 3 часов в неделю в соответствии с Федеральным государственным образовательным стандартом.

Паспортом национального проекта «Демография», направленным письмом Министерства труда и социальной защиты населения Российской Федерации от 20 июля 2018 года №12-6/10/П-4987, предусмотрено увеличение до 55 процентов доли граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом к 2024 году. Спортивные сооружения, в том числе бассейн необходимы в образовательных учреждениях для реализации третьего часа физической культуры, введение которого в учебные планы общеобразовательных учреждений продиктовано объективной необходимостью повышения роли физической культуры в воспитании современных школьников, укреплении их здоровья, увеличения объема двигательной активности обучающихся, развития их физических качеств и совершенствования

физической подготовленности, привития навыков здорового образа жизни (письмо Министерства образования и науки РФ от 08.10. 2010 № ИК-1494/19 «О введении третьего часа физической культуры», письмо Министерства образования и науки РФ от 28 декабря 2011 г. N 19-337 «О введении третьего часа физической культуры»).

На территории 45 микрорайона плавательные бассейны отсутствуют, ближайший бассейн находится в здании средней образовательной школы № 29 в микрорайоне Пикс на расстоянии 1 км. На территории микрорайона 45 не запланировано строительство плавательных бассейнов.

Техническое задание предусматривает бассейн для обучения плаванию детей в возрасте до 10 лет, пропускная способность бассейна 150 человек в смену.

Помещение бассейна будет задействовано для:

- проведения третьего часа физической культуры для учащихся уровня начального общего образования (1 час x 22 класс-комплекта = 22 часа в неделю);
- организации внеурочной деятельности учащихся (соревнования, оздоровительное плавание и т.д.);
- реализации дополнительных общеобразовательных программ физкультурно-спортивной направленности (до 6 часов ежедневно, 36 часов в неделю при шестидневной учебной неделе, 30 часов – при пятидневной учебной неделе);
- организации предоставления платных образовательных услуг жителям города Сургута в возрасте до 10 лет.

Дополнительные функциональные помещения

В соответствии с Указом Президента РФ от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О Стратегии научно-технологического развития Российской Федерации» целью научно-технологического развития страны является обеспечение независимости и конкурентоспособности за счет создания эффективной системы наращивания и наиболее полного использования интеллектуального потенциала нации. Для достижения цели необходимо создать возможности для выявления талантливой молодежи и построения успешной карьеры в области науки, технологий и инноваций, обеспечив тем самым развитие интеллектуального потенциала страны. Оснащение специализированных кабинетов инновационным оборудованием позволит детям получать знания в таких приоритетных областях как проектно-исследовательская деятельность (лаборатория науки и технологии, лаборатория 3D моделирования и прототипирования).

В соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта материально-техническое оснащение образовательной деятельности должно обеспечивать возможность включения

обучающихся в проектную и учебно-исследовательскую деятельность, проведения наблюдений и экспериментов, в том числе с использованием: учебного лабораторного оборудования; виртуальных лабораторий, вещественных и виртуально-наглядных моделей и коллекций основных математических и естественно-научных объектов и явлений; проведения массовых мероприятий, собраний, представлений; досуга и общения обучающихся с возможностью для массового просмотра кино - и видеоматериалов, организации сценической работы, театрализованных представлений, обеспеченных озвучиванием, освещением и мультимедиа сопровождением и т.д.

Указанные лаборатории необходимы для реализации основной образовательной программы, в том числе в части организации внеурочной деятельности учащихся, реализации дополнительных общеобразовательных программ.

Директор департамента



А.Н. Томазова

Исполнитель:

Кулназарова Ирина Генриховна,

Тел: 8 (3462) 52-53-43

Арсанбекова Татьяна Васильевна,

Тел: 8 (3462) 52-53-48

Хотмирова Анна Ивановна,

Тел: 8 (3462) 52-53-22

Приложение 2
к техническому заданию по объекту:
«Начальная образовательная школа
в микрорайоне 45 города Сургут
на 550 учащихся в 1 смену»

Наименование объекта	Учебный бассейн				Примечание
	√	обучение плаванию		обучение спортивному плаванию	
Размер ванны		длина	10	ширина	6
Глубина		минимальная	0,7	максимальная	0,9
Максимальное количество человек в смену				150	
Набор помещений				Количество	
Помещение инструктора-тренера и склад мелкого инвентаря, с душевой и санузлом				1	
снарядная				1	
зал для занятий				1	
раздевалки				2	
санитарный узел				2	
душевые				2	
узел управления				1	
комната хранения химреагентов				1	
лаборатория анализа воды				1	
кабинет медсестры				1	

Директор департамента



А.Н. Томазова

Исполнитель:
Арсанбекова Татьяна Васильевна,
Тел: 8 (3462) 52-53-48
Хотмирова Анна Ивановна,
Тел: 8 (3462) 52-53-22

