

**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**(МИНФИН РОССИИ)**

Ильинка, д. 9, Москва, 109097  
Телетайп: 112008 телефакс: +7 (495) 625-08-89

14.12.2020 № 03-05-05-01/109192

Сафиоллину А.М.

На № \_\_\_\_\_

a.safiollin@gmail.com

Департамент налоговой политики рассмотрел Ваше обращение, поступившее из Администрации Президента Российской Федерации, и по вопросам, входящим в компетенцию Департамента, сообщает следующее.

В соответствии со статьей 14 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) налог на имущество организаций является региональным налогом, формирующим в значительной степени доходную базу региональных и местных бюджетов, и в федеральный бюджет не зачисляется.

Устанавливая налог на имущество организаций, законодательные (представительные) органы субъекта Российской Федерации определяют ставку налога в пределах, установленных Кодексом, порядок и сроки его уплаты, а также могут предусматривать дополнительные налоговые льготы (статья 372 Кодекса).

Согласно пункту 21 статьи 381 Кодекса освобождаются от обложения налогом на имущество организаций организации в отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокую энергетическую эффективность, в соответствии с перечнем таких объектов, установленным Правительством Российской Федерации, или в отношении вновь вводимых объектов, имеющих высокий класс энергетической эффективности, если в отношении таких объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации предусмотрено определение классов их энергетической эффективности, - в течение трех лет со дня постановки на учет указанного имущества.

При этом с 1 января 2018 года указанная налоговая льгота применяются на территории субъекта Российской Федерации в случае принятия соответствующего закона субъекта Российской Федерации.

Данный подход соответствует Основам государственной политики регионального развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденным Указом Президента Российской Федерации от 16.01.2017 № 13, согласно которым сбалансированность бюджетов субъектов Российской Федерации

Федерации должна обеспечиваться, в первую очередь, за счет поэтапного упразднения установленных на федеральном уровне льгот по региональным и местным налогам, а также федеральным налогам в части, зачисляемой в региональные и местные бюджеты.

Установление или продление на федеральном уровне налоговых льгот по налогу на имущество организаций противоречит государственной политике регионального развития Российской Федерации, а также не соответствует проводимой в настоящее время налоговой и бюджетной политике.

Таким образом, вопрос об установлении налоговых льгот по налогу на имущество организаций для отдельных категорий налогоплательщиков должен решаться законодательными (представительными) органами субъектов Российской Федерации.

Заместитель директора  
Департамента



В.В. Сашичев