

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЮСИ.РФ-ЮГРА»**

Юр. адрес: 628426, ХМАО-Югра, г. Сургут,
ул. Генерала Иванова, д. 1, помещение 6.1.02
Почт. адрес: 628426, ХМАО-Югра, г. Сургут,
ул. Генерала Иванова, д. 1, ТРЦ «Вершина»,
6 эт., №6.1.02
Тел./ф.: (3462) 94-10-20, 94-10-21, эл. почта: mail@usirf.ru

ИНН / КПП 8602276272 / 860201001
ОГРН 1178617004653
Р/счёт 40702810600020126081
АО БАНК «СНГБ»
БИК 047144709
К/счёт 30101810600000000709

Исх №1
От 04.12.2020 г.

Губернатору Ханты-
Мансийского автономного
округа – Югры
Комаровой Н.В.

Уважаемая Наталья Владимировна!

На Общероссийском портале [Стратегия 24](#) в сервисе [«Прямая связь»](#) с Губернатором Ханты-Мансийского автономного округа – Югры размещена [публичная инициатива](#) – обращение Александра Галюты от имени Общественного движения [«БизнесЮгра.рф»](#), которая вызвала оживленную дискуссию у предпринимательского сообщества Югры:

«Инициатива (действие, мероприятие): Реализация восстановительных экономических и финансовых мер поддержки для микро, малых и средних предприятий, ведущих бизнес в условиях коммерческой аренды (арендаторы и арендодатели)

Описание проблемы: Катастрофическое снижение прибыли в связи с ограничительными мероприятиями по нераспространению новой коронавирусной инфекции COVID-19 у предприятий, предоставляющих помещения в аренду и предприятий, арендующих коммерческие площади.

Желаемый результат: Восстановление докризисного уровня прибыли у арендодателей и арендаторов, как следствие: - снижение социальной напряженности среди занятых в МСП; - восстановление и увеличение размеров собираемых налогов с коммерческой деятельности; - восстановление старых и создание новых рабочих мест, снижение уровня безработицы в регионе,

легализация трудовых отношений; - общее повышение уровня доверия бизнеса к власти.

Подробнее по ссылке: (https://strategy24.ru/86/business/projects/o-podderzhke-msp-v-usloviyakh-kommercheskoy-arendy?fbclid=IwAR3oBirCEKD71Ge70NkloB-lq8mClwCJquZ3Dnt2zrmwsyKO3GYtOl3_DU4)

Предприниматели предлагают обсудить с Правительством Югры возможность реализации следующего мероприятия: «Суть нашего предложения кроется в непрямом стимулировании в 2021 году развития микро, малого и среднего бизнеса, находящегося в условиях коммерческой аренды по следующей схеме»:

1. Для арендодателей, имеющих по результатам бухгалтерской отчетности за 2020 г. падение выручки на 20% и более в сравнении с предыдущим периодом 2019г.:

- предоставить льготу на 6 месяцев по уплате налога на имущество;
- субсидировать расходы на ЖКУ (электроэнергия, ГХВС, водоотведение, газ, отопление) до уровня тарифов для физических лиц на период 6 месяцев.

2. Для арендаторов, имеющих договоры аренды, заключенные до 28.03.2020 и не имеющих финансовых споров по ним:

- обязать арендодателя, получившего льготу по уплате налога на имущество и субсидию на ЖКУ снизить стоимость аренды на 50% от указанной в договоре на 6 месяцев;
- предоставить льготу по уплате УСН или налога на прибыль в размере 50% на 6 месяцев.

Таким образом, льготы для арендодателей дадут возможность облегчить условия для арендаторов, поддержка которых позволит закрыть возникшие из-за ограничений долговые обязательства и направить высвободившиеся средства на реинвестирование в развитие бизнеса. Вышеописанная не прямая финансовая поддержка позволит получить ощутимый экономический эффект, в том числе:

- сохранение имеющихся субъектов микро, малого и среднего бизнеса;
- стимулирование развития бизнеса, в том числе креативных индустрий и промышленного производства;
- сохранение имеющихся и создание новых рабочих мест, как следствие, снижение безработицы в регионе;
- повышение доли микро, малого и среднего бизнеса в ВРП в перспективе на конец 2021 г.-начало 2022;

- повышение уровня доверия бизнеса и власти;
- общее улучшение делового климата в ХМАО-Югре;
- повышение инвестиционной привлекательности региона фоне лояльной экономической политике округа в отношении МСП;
- положительные социальные последствия.

От лица всего предпринимательского сообщества и от Общественного Онлайн-Движения Предпринимателей ХМАО-Югры «БизнесЮгра» в частности, выражаем готовность участвовать в любых мероприятиях, способствующих улучшению делового климата и повышению социально-экономических показателей нашего общего дома - Югры».

Уважаемая Наталья Владимировна, прошу рассмотреть данную инициативу на предмет возможного предварительного обсуждения с Правительством Югры по компетенциям с целью возможной реализации на территории Ханты-Мансийского автономного округа.

В случае согласия, готовы организовать на автоматизированной цифровой платформе «Стратегия 24» предварительный анализ потребностей возможных денежных ресурсов и бюджетную эффективность в разрезе всех муниципальных образований Югры.

Директор ООО «ЮСИ.РФ – Югра»



Сафиоллин А. М.

В силу оперативного характера профессиональной деятельности журналистов и работы редакции просим предоставить информацию на электронный адрес: strategy.npa@mail.ru.

Свидетельство о регистрации СМИ: ИА №ФС77-67507 выдано Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) 18.10.2016 г.

Согласно статье 40 Закона РФ «О СМИ», просим Вас дать ответ в течение 7 (семи) дней. Если в течение 7 дней со дня получения адресатом запроса редакции информация не может быть предоставлена, то представителю редакции вручается уведомление об отсрочке в трехдневный срок со дня получения письменного запроса информации.

С уважением, корреспондент ИА «ЮСИ»,
член Союза журналистов России



Свинков И. Е.

Исполнитель:
Белоусова Кристина Александровна
Координатор спецпроектов ООО «ЮСИ. РФ-Югра»
Раб.тел. 8 (3462) 94-10-20, 94-10-21
Сот.тел. 8 (982) 202 -61-25.
Email: strategy.npa@mail.ru