

ПРОЕКТНАЯ ИНИЦИАТИВА

I. Общая информация	
Номер	3
Дата регистрации	17.10.2016
Инициатор проекта	ООО «РТИ-ЮГРА»
Контактная информация инициатора проекта	ул. Энгельса, 8 г. Сургут тел. 8 (3462) 52-21-12, 52-20-17
II. Описание предлагаемого проекта	
Наименование проекта	Благоустройство парка в районе речного вокзала в городе Сургуте
Основание для инициации проекта	- "Дорожная карта" по реализации генерального плана муниципального образования городской округ город Сургут; - инициатива инвестора; - Федеральный закон № 115-ФЗ от 21.07.2005 «О концессионных соглашениях»
Связь с документами стратегического планирования города	Основой для реализации проекта по благоустройству парка в районе речного вокзала являются: Генеральный план города; «дорожная карта» по реализации Генерального плана города; план мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования городской округ город Сургут на период до 2030 года.
Задача (проблема), на решение которой направлен проект	Организация новых мест отдыха населения в пешеходной доступности от места проживания, что также позволит улучшить качество жизни сургутян, способствует созданию благоприятной и комфортной городской среды. Снижение рекреационной нагрузки на существующие парки и скверы города Сургута.
Цель проекта	Создание и благоустройство парка в районе речного вокзала в городе Сургуте.
Продукт проекта	Обширная (площадью 5 га), благоустроенная, предназначенная для отдыха и прогулок территория
Этапы реализации	Начало проекта – октябрь 2016 г. Окончание проекта – 2 квартал 2021 г.
Расходы на реализацию проекта, тыс. руб.	Источник: средства инвестора.
Лица, привлекаемые к реализации проекта	1. специалист департамента архитектуры и градостроительства Администрации города

	<p>2. специалист департамента городского хозяйства Администрации города</p> <p>3. специалист комитета по земельным отношениям Администрации города</p> <p>4. специалист комитета по управлению имуществом Администрации города</p> <p>5. специалист КУ "Управление лесопаркового хозяйства и экологической безопасности"</p> <p>6. специалист правового управления Администрации города</p> <p>7. специалист управления по природопользованию и экологии Администрации города</p>
Взаимосвязь с другими проектами	Отсутствует
Включение проекта в портфель проектов	Не требуется
Дополнительные сведения	<p>Работа выполняется по этапам с момента заключения концессионного соглашения:</p> <p>I ЭТАП (3 кв. 2017 г - 2 кв. 2021 г.)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение работ по планировке территории парка (4,7 Га) 950 тыс.руб. 2. Изготовление и монтаж ограждения периметра парка (500 пог. метров) 850 тыс.руб. 3. Проведение работ по устройству «Водоем» (поз.№10) (S-1800 кв.м) 650 тыс.руб. 4. Проведение работ по устройству «Площадка размещения аттракционов» (поз.№11) (S-4500 кв.м) 1200 тыс.руб. 5. Изготовление и монтаж мостов через водоем (3 шт.) 650 тыс.руб. 6. Проведение работ по озеленению объектов I этапа (5000 кв.м) 500 тыс.руб. <p>II ЭТАП (3 кв.2021 г. - 2 кв. 2025 г.)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение работ по устройству «Открытая автостоянка / место размещения зоопарка» (поз.№4) (S-2600 кв.м.)1800 тыс.руб. 2. Изготовление и монтаж дополнительного ограждения (200 пог.м.) 340 тыс. руб. 3. Проведение работ по устройству основного проезда (850 кв.м.) 595 тыс. руб. 4. Проведение работ по озеленению объектов II этапа (7000 кв.м) 700 тыс. руб.

III ЭТАП (3 кв.2025 г. - 2 кв. 2029 г.)

1. Проведение работ по устройству «Цветочная клумба / фонтан» (поз.№8) (S-1000 кв.м.) 1000 тыс. руб.

2. Проведение работ по устройству «Детская площадка с клумбами» (поз.№9) (S-1827 кв.м.) 1200 тыс. руб.

3. Проведение работ по устройству «Парк цветов» (поз.№3) (S-2160 кв.м.) 1500 тыс. руб.

4. Проведение работ по устройству «Место размещения летних кафе» (поз.№7) (S-1000 кв.м.) 500 тыс. руб.

5. Проведение работ по озеленению объектов III этапа (S-4000 кв.м.) 400 тыс. руб.

IV ЭТАП (3 кв.2029 г. - 2 кв. 2033 г.)

1. Проведение работ по устройству «Центральная площадь / место установки купола цирка» (поз.№21) (S-3850 кв.м.) 2695 тыс. руб.

2. Проведение работ по устройству «Вспомогательная площадка» (поз.№22) (S-500 кв.м.) 350 тыс. руб.

3. Проведение работ по устройству «Смотровая площадка / место установки воздушного шара» (поз.№23) (S-350 кв.м.) 245 тыс. руб.

4. Проведение работ по устройству «Площадь /место установки купола дельфинария» (поз.№24) (S-1260 кв.м.) 882 тыс. руб.

5. Проведение работ по устройству «Сцена» (поз.№20) (S-500 кв.м.) 350 тыс. руб.

6. Проведение работ по озеленению объектов IV этапа (S-4000 кв.м.) 400 тыс. руб.

V ЭТАП (3 кв.2033 г. - 2 кв. 2037 г.)

1. Проведение работ по устройству «Открытая автостоянка» (поз.№13) (S-3231 кв.м.) 2262 тыс. руб.

2. Проведение работ по устройству «Футбольное поле / каток» (поз.№14) (S-2100 кв.м.) 1050 тыс. руб.

	<p>3. Проведение работ по устройству «Корт теннисный» (поз.№15) (S-336 кв.м.) 250 тыс. руб.</p> <p>4. Проведение работ по устройству «Корт баскетбольный» (поз.№16) (S-336 кв.м.) 250 тыс. руб.</p> <p>5. Проведение работ по устройству «Корт волейбольный» (поз.№17) (S-336 кв.м.) 250 тыс. руб.</p> <p>6. Проведение работ по устройству «Беседки» (поз.№19) (S-500 кв.м.) 600 тыс. руб.</p> <p>7. Проведение работ по устройству береговой линии (S-300 кв.м.) 300 тыс. руб.</p> <p>8. Проведение работ по озеленению объектов V этапа (S-5000 кв.м.) 500 тыс. руб.</p>
--	---

III. Предложения инициатора проекта

Куратор проекта	Заместитель главы Администрации города, курирующий отдел инвестиций - Шатунов Александр Александрович
Заказчик проекта	Отдел инвестиций Администрации города
Руководитель проекта	И.о. начальника управления по природопользованию и экологии Администрации города
Группа планирования проекта	Начальник отдела инвестиций Администрации города Михайлова Ирина Ивановна Специалист-эксперт отдела инвестиций Администрации города Медведева Лариса Анатольевна Главный специалист отдела инвестиций Администрации города Чернышова Татьяна Владимировна Специалист управления по природопользованию и экологии Администрации города (по согласованию)

IV. Финансирование расходов на реализацию проекта

№	Источник финансирования	Основание финансирования	Статус средств	Потребность в финансировании (тыс. руб.) Всего
1.	Средства инвестора		Проект	23 219

ИТОГО:

23 219 тыс. руб.

Начальник отдела инвестиций

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'И.И. Михайлова', written in a cursive style.

И.И. Михайлова



