

Средняя общеобразовательная школа, пгт. Нижнесортымский

Инвестор: отсутствует

Мощность: 1 000 учащихся

Сроки строительства: 2018-2020 гг.

Наименование государственной, муниципальной программы: [Государственная программа Ханты-Мансийского автономного округа-Югры "Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре на 2016-2020 годы"](#); [Муниципальная программа "Образование Сургутского района"](#)

Мероприятия по реализации проектов (дорожная карта): [Распоряжение администрации Сургутского района от 30.12.2016 № 916-р «Об утверждении плана мероприятий \(дорожной карты\) по реализации проекта по строительству объекта «Средняя общеобразовательная школа на 1000 учащихся в п. Нижнесортымский»](#)

Механизм реализации: [Концессионное соглашение \(механизм\)](#) или [соглашение о муниципально-частном партнерстве \(схема\)](#)

Стоимость строительства (приобретения) в текущих ценах, млн. руб.: от 852,80936 до 1097,99206 (в соответствии с проектом) в том числе:

- **Бюджет округа (95%)** - от 810,1689 до 1043,09245 (в соответствии с проектом).
- **Бюджет района (5%)** - от 42,64047 до 54,8996 (в соответствии с проектом).

Земельный участок: Площадь земельного участка, кв.м: 23 309 кв.м.

Описание участка, кадастровый номер: Кадастровый номер участка 86:03:0060109:66. В ГКН разрешенное использование: "Под строительство школы на 825 мест". Изменения внесены.

Сведения об обременении и ограничении использования: Земельный участок не представлен в аренду /П(Б)П/БП/собственность. Правами третьих лиц не обременен.

ТУ на телефонизацию объекта: Направлен запрос.

ТУ тепло-водоснабжения и водоотведения: МУП «УТВиВ «Сибиряк» ТУ №08/16 от 28.07.2016

Мероприятия по подключению к объектам электроснабжения: Подтверждение возможности присоединения объекта к сетям электроснабжения ОАО «Сургутнефтегаз» от 19.05.2016 №01-77-09-350

Информация о готовности объекта (информация о наличии ПСД, обеспеченности инженерной инфраструктурой, степени готовности объекта, наличии документации для проведения технологического и ценового аудита): ПСД: Разработка ПСД будет произведена силами застройщика.

Внеплощадочные инженерные сети: Имеется дефицит мощности котельной. Требуется определить головной источник теплоснабжения, после этого предусмотреть строительство сетей ТВС. Ориентировочная стоимость не определена.

Имеется дефицит мощности КОС и ВОС. В 2017 году планируется ввести в эксплуатацию объект «Расширение и реконструкция КОС-800 п.Нижнесортымский». Заключён муниципальный контракт с ООО «Мармитэкс» на выполнение работ по объекту «Реконструкция и расширение водоочистных сооружений п.Нижнесортымский с 3200 на 7000 куб.м./сут.». Срок окончания работ по контракту - 25.10.2018. Требуется строительство сетей и объектов электроснабжения.

В том числе:

- строительство двух ВЛ-6 кВ;
- строительство двухтрансформаторную под-станцию ТП 6/0,4 кВ;
- строительство линии 0,4 кВ.