



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЛИЦЕНЗИЯ
ГС-2-781-02-26-0-
7810234218-003871-1
от 19 декабря 2003 г.

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И
ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ (РОССТРОЙ)

ФГУП РОССИЙСКИЙ
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
НАУЧНО - ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
И ПРОЕКТНЫЙ

ИНСТИТУТ УРБАНИСТИКИ

ФГУП РосНИПИУрбанистики

196191, Санкт-Петербург, ул. Бассейная, д.21

тел./ факс: (812) 370-1176; тел.: 370-1023, 370-34-71

E-mail: mail@urbanistika.ru

vasch@peterstar.ru

<http://www.urbanistika.ru>

НЕСЕКРЕТНО
Инв.№ 2022 н/с

СХЕМА ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЯ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ ТОМ I

Директор института
доктор архитектуры, профессор

Щитинский В.А.

Главный инженер института
доктор экологии

Шалахина Д.Х.

Главный архитектор института
Почетный архитектор РФ

Гришечкина И.Е.

Руководитель АПМ-1

Енина О.С.

Главный архитектор проекта

Ратникова И.В.

О Г Л А В Л Е Н И Е

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	2
1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	3
1.1. Общие положения	3
1.2. Цели и задачи территориального планирования Томской области	6
1.3. Интересы Российской Федерации при осуществлении территориального планирования Томской области	9
1.4. Приоритетные направления устойчивого развития Томской области	12
1.5. Территории опережающего и перспективного развития. Точки роста	16
1.6. Проектная численность населения	18
1.7. Совершенствование системы расселения	18
1.8. Предложения по территориальному планированию	21
1.8.1 Предложение по развитию планировочной структуры территории	21
1.8.2 Функциональное зонирование территории	24
1.9. Охрана объектов культурного наследия	26
2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ	30
2.1. Развитие транспортной инфраструктуры	30
2.2. Развитие социальной инфраструктуры	39
2.2.1 Жилищный фонд	39
2.2.2 Система социального и культурно-бытового обслуживания	39
2.3. Развитие сферы туризма и рекреации	41
2.4. Развитие инженерной инфраструктуры	42
2.4.1 Система энергоснабжения	42
2.4.2. Система водоснабжения и водоотведения	45
2.5. Инженерная подготовка территории	46
2.6. Охрана окружающей среды и рациональное природопользование	49
2.6.1. Охрана атмосферного воздуха	49
2.6.2. Охрана водных ресурсов	50
2.6.3. Радиационная безопасность	52
2.6.4. Охрана почв	53
2.6.5. Отходы производства и потребления	54
2.6.6. Охрана и воспроизводство рыбных ресурсов	55
2.6.7. Особо охраняемые природные территории	55
2.7. Предложения по оптимизации структуры земельного фонда. Баланс земель	61
2.8. Документы территориального планирования, необходимые для разработки в первую очередь	63

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

№ пп	Наименование	Гриф	Инв. №	Масштаб
Положения о территориальном планировании				
<i>Текстовые материалы</i>				
1	Положения о территориальном планировании. Том I	НС	2022	-
2	Приложение к тому I «Список объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Томской области»	НС	2022/1	-
<i>Графические материалы (карты)</i>				
3	Мероприятия по территориальному планированию. Проектный план (врезка: Схема границ муниципальных образований, М 1:500 000)	Н/С	4148	1:200 000
4	Схема планировочной структуры и системы расселения	Н/С	4149	1:500 000
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	Н/С	4150	1:500 000
6	Схема размещения объектов транспорта и путей сообщения	Н/С	4151	1:500 000
7	Схема размещения объектов энергетических систем регионального значения	Н/С	4152	1:500 000
8	Схема планируемого размещения объектов социального и культурно-бытового назначения регионального значения	Н/С	4153	1:500 000
9	Схема границ земель особо охраняемых территорий и объектов регионального значения	Н/С	4154	1:500 000
10	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	Н/С	3648	1:500 000
11	Схема Томской агломерации (врезка: Схема транспортной доступности, М 1:200 000)	Н/С	3650	1:100 000

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

1.1. Общие положения

В соответствии с градостроительным законодательством Схема территориального планирования Томской области (далее – Схема) является документом территориального планирования субъекта Российской Федерации. Схемой определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий Томской области в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Схема разработана в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Томской области, законами и иными нормативными правовыми актами Томской области.

При осуществлении территориального планирования Томской области учтены интересы Российской Федерации по реализации полномочий федеральных органов государственной власти, а также необходимость создания благоприятных условий для реализации на территории Томской области положений «Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года» и «Основных направлений деятельности Правительства РФ до 2012 года», приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», «Образование», «Здоровье», федеральных стратегий и программ.

Цели, задачи и мероприятия территориального планирования Схемы разработаны на основе Стратегии развития Томской области на период до 2020 года и других стратегических документов области, областных целевых программ и концепций:

- Программа социально-экономического развития Томской области до 2010 года.
- Стратегия развития транспортной системы Томской области в 2008-2025 гг.
- Энергетическая стратегия Томской области на период до 2020 года.
- ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 года (с прогнозом до 2020 года)» (утверждена Законом Томской области от 18.08.2003 № 99-ОЗ).
- ОЦП «Социальное развитие села Томской области до 2012 года» (утверждена Законом Томской области от 19.02.2004 № 30-ОЗ).
- ОЦП «Развитие физкультуры и спорта на территории Томской области на 2006-2008 годы» (утверждена Законом Томской области от 12.10.2005 № 183-ОЗ).
- ОЦП «Развитие инновационной деятельности в Томской области на 2006-2008 годы» (утверждена Законом Томской области от 13.01.2006 № 2-ОЗ).
- ОЦП «Строительство жилья социального назначения и ликвидация ветхого и аварийного жилищного фонда в Томской области в 2006-2010 годах с прогнозом до 2020 года», (утверждена Законом Томской области от 15.03.2006 № 52-ОЗ).
- «Концепция развития туризма и гостеприимства в Томской области на 2008-2013 годы» (утверждена Законом Томской области от 29.06.2007 № 71).
- ОЦП «Модернизация коммунальной инфраструктуры Томской области в 2006-2010 годах» (утверждена Законом Томской области от 08.08.2006 № 163-ОЗ).

- ОЦП «Развитие лесопромышленного комплекса Томской области на 2003-2010 годы» (утверждена Законом Томской области от 18.03.2003 № 42-ОЗ).

Схема включает:

- Положения о территориальном планировании Томской области, содержащие:
 - цели и задачи территориального планирования Томской области;
 - мероприятия по территориальному планированию Томской области и последовательность их выполнения;
 - список объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Томской области.
- Карты территориального планирования Томской области:
 - Мероприятия по территориальному планированию. Проектный план;
 - Схема планировочной структуры и системы расселения;
 - Схема зон с особыми условиями использования территории;
 - Схема размещения объектов транспорта и путей сообщения;
 - Схема размещения энергетических систем регионального значения;
 - Схема планируемого размещения объектов социального и культурно-бытового назначения регионального значения;
 - Схема границ земель особо охраняемых территорий и объектов регионального значения;
 - Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - Схема Томской агломерации.

На картах отображаются:

установленные законами Томской области на момент утверждения Схемы границы муниципальных районов, поселений и городских округов Томской области;

границы земель лесного фонда, границы земель особо охраняемых природных территорий, границы земель промышленности и транспорта, а также планируемые границы таких земель;

границы земель сельскохозяйственного назначения и границы сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, а также планируемые границы таких земель;

местоположение объектов культурного наследия, расположенных на конкретной территории, и количество объектов культурного наследия в границах населённых пунктов муниципальных образований Томской области;

проектируемые объекты регионального значения.

На схеме современного использования территории также отображаются: границы зон с особыми условиями использования территорий: охранные, санитарно-защитные зоны; водоохранные зоны; иные зоны с особыми условиями использования территорий.

На схеме развития транспортной и инженерной инфраструктуры Томской области устанавливаются зоны планируемого размещения объектов регионального значения, в том числе энергетических систем, транспорта, путей сообщения, информатики и связи, линейных объектов, обеспечивающих деятельность субъектов естественных монополий.

На основном чертеже Схемы, кроме зон, установленных в схеме развития транспортной и инженерной инфраструктуры Томской области, также устанавливаются зоны планируемого размещения объектов регионального значения, строительство которых

необходимо для осуществления полномочий Томской области, определенных федеральными законами и законами Томской области.

Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и воздействия их последствий, отображены на картах в составе специального раздела «Инженерно-технические мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», содержащего информацию, отнесенную к категории сведений ограниченного доступа.

Отображение на картах существующих и планируемых территорий и объектов федерального значения выполнено в целях обеспечения информационной целостности Схемы и не относится к мероприятиям территориального планирования Томской области, утверждаемых в составе Схемы.

Планируемое размещение объектов регионального значения, предусмотренное Схемой, может уточняться в иных документах территориального планирования другого масштаба.

Для решения спорных вопросов, возникающих при реализации мероприятий территориального планирования Томской области, следует руководствоваться материалами по обоснованию проекта схемы территориального планирования Томской области, подготовленными в текстовой форме и в виде карт, которые включают:

- Схему комплексной оценки территории;
- Схему планируемого изменения границ земель сельскохозяйственного назначения и границ сельскохозяйственных угодий в их составе;
- Схему комплексного использования водных ресурсов;
- Схему основных направлений развития экономической базы в территориальной структуре области;
- Схему инженерной подготовки территории и охраны окружающей среды;
- Схему рекреации, туризма и объектов культурного наследия.

1.2. Цели и задачи территориального планирования Томской области

Территориальное планирование Томской области осуществляется в целях:

обеспечения устойчивого развития территории Томской области (обеспечения при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечения охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений);

развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур Томской области;

обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Томской области, муниципальных образований.

Задачами территориального планирования Томской области являются:

определение назначения территорий Томской области, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов;

создание условий для устойчивого развития территории Томской области, сохранения окружающей природной среды и объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия);

обеспечение реализации полномочий органов государственной власти Томской области;

реализация программ социально-экономического развития Томской области и муниципальных образований Томской области, стратегии социально-экономического развития Томской области посредством территориальной привязки планируемых мероприятий;

создание условий для реализации пространственных интересов Российской Федерации, Томской области, муниципальных образований Томской области и населения Томской области с учетом требований безопасности жизнедеятельности, экологического и санитарного благополучия;

создание условий для повышения инвестиционной привлекательности Томской области;

мониторинг, актуализация и комплексный анализ градостроительного, пространственного и социально-экономического развития территории Томской области;

стимулирование жилищного и коммунального строительства, деловой активности и производства, торговли, науки, туризма и отдыха;

обеспечение реализации мероприятий по развитию транспортной инфраструктуры Томской области;

обеспечение реализации мероприятий по повышению надежности и развитию всех видов инженерной инфраструктуры;

обеспечение реализации мероприятий по развитию социальной инфраструктуры Томской области;

обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, находящихся на территории Томской области.

Территориальное планирование Томской области в целях оптимизации системы расселения должно обеспечивать:

обеспечение миграционной привлекательности Томской области;

активизацию внутриобластной миграции населения за счет стимулирования жилищного, культурно-бытового и промышленного строительства;

создание сбалансированной межмуниципальной системы центров обслуживания, образования и здравоохранения;
создание оптимальной сети местных систем расселения, образующих целостный каркас расселения.

Территориальное планирование Томской области в целях развития транспортной инфраструктуры должно обеспечивать:

развитие опорного каркаса автомобильных дорог Томской области, включая автодороги федерального и межрегионального значения;
развитие сети новых магистральных железных дорог и увеличение пропускной способности существующей железнодорожной сети;
включение железнодорожных и автодорожных магистралей Томской области в состав федеральных и международных транспортных коридоров;
формирование на базе аэропорта Томск (Богашево) узлового аэропорта с международным пунктом пропуска, с размещением пункта пропуска на землях обороны и безопасности (собственность Российской Федерации);
возобновление регулярного судоходства и улучшение навигационных условий на судоходных участках рек Томской области;
возобновление воздушных сообщений на судах малой авиации и модернизацию аэропортов местного значения;
создание транспортно-логистических комплексов в Томской области.

Территориальное планирование Томской области в целях развития информационных технологий должно обеспечивать:

выявление направлений и мероприятий для развития информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, отвечающей современным требованиям и обеспечивающей потребности населения Томской области в информации.

Территориальное планирование Томской области в целях развития инженерной инфраструктуры должно обеспечивать:

создание условий для развития качественно новых систем водоснабжения и канализации, электро-, тепло- и газоснабжения как ключевых элементов обеспечения пространственного развития, ускоренного экономического роста, развития населенных пунктов, ввода в эксплуатацию новых промышленных объектов и реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», иных приоритетных национальных проектов и программ;
создание условий для развития электро- и теплоэнергетической инфраструктуры, обеспечивающей объекты социально-экономической сферы, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности и жилищного строительства в рамках реализации приоритетных национальных проектов;
повышение надежности и безопасности функционирования топливно-энергетической инфраструктуры;
создание достаточной сырьевой и энергетической базы, обеспечивающей сбалансированное развитие регионального топливно-энергетического комплекса.

Территориальное планирование Томской области в целях развития жилищного строительства должно обеспечивать:

создание условий для нового жилищного строительства в рамках приоритетных национальных проектов «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», «Развитие агропромышленного комплекса», других федеральных и региональных программ и проектов в сфере гражданского строительства, учитывая внутренние территориальные

резервы населенных пунктов и возможности перевода земель населенных пунктов в земли других категорий;

развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;

создание условий для опережающего развития коммунальной инфраструктуры регионального значения.

Территориальное планирование Томской области в целях развития промышленного и агропромышленного комплексов должно обеспечивать:

оптимизацию промышленного и агропромышленного строительства с учетом развития системы расселения и совокупности факторов пространственного развития Томской области;

создание благоприятных условий для размещения объектов промышленного строительства на территории муниципальных образований Томской области (реконструкция и расширение существующих, строительство новых предприятий);

создание благоприятных условий для размещения объектов агропромышленного комплекса на территории муниципальных образований Томской области (строительство и реконструкция животноводческих комплексов, молочных ферм, предприятий, специализирующихся на свиноводстве, объектов рыбных хозяйств, других объектов).

Территориальное планирование Томской области в целях организации системы межмуниципального социального и бытового обслуживания должно обеспечивать:

создание инфраструктуры межмуниципального социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом перспектив пространственного развития Томской области и развития системы расселения;

развитие социальной инфраструктуры для малоимущих граждан и других категорий граждан в соответствии с федеральными законами;

создание инфраструктуры учреждений социального обслуживания в целях оказания социальной поддержки, социально-бытовых, социально-медицинских, психолого-педагогических, социально-правовых услуг и материальной помощи, проведения социальной адаптации и реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Территориальное планирование в целях развития системы образования должно обеспечивать:

территориальную доступность и равные возможности для жителей Томской области в получении полноценного общего образования;

развитие, совершенствование и обеспечение доступности среднетехнического профессионального образования, подготовку высококвалифицированных кадров среднего звена, рабочих высокой квалификации;

развитие инфраструктуры профессионального образования.

Территориальное планирование Томской области в целях развития культурного обслуживания, физической культуры и спорта должно обеспечивать:

строительство новых и реконструкцию существующих объектов культуры, физической культуры и спорта межмуниципального значения;

развитие сети уникальных и специализированных культурных и спортивно-оздоровительных сооружений, обеспечивающих возможность проведения крупных общероссийских и международных мероприятий.

Территориальное планирование Томской области в целях развития рекреационного комплекса области должно обеспечивать:

создание и развитие современной инфраструктуры отдыха, спорта и туризма, обеспечивающей возможности использования историко-культурного наследия и рекреационного потенциала;

формирование единого рекреационного каркаса Томской области по основным историческим и природно-ландшафтным осям региона;

развитие инфраструктуры и повышение качества сервисного обслуживания туристических объектов;

использование бальнеологического потенциала рекреационного комплекса;

использование природно-ландшафтного потенциала Томской области при условии поддержания благоприятного состояния окружающей среды в местах массового отдыха, планирования защитных и охранных зон особо охраняемых природных территорий.

Территориальное планирование Томской области в целях охраны окружающей среды и природных ресурсов Томской области должно обеспечивать:

закрепление системы природоохранных мероприятий, обеспечивающих ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, охрану и рациональное использование природных ресурсов;

сохранение и улучшение качества окружающей среды территорий Томской области;

локализацию мероприятий по инженерной подготовке и защите территорий, выбор мест размещения и взаимного «сосуществования» различного вида объектов в их гармоничном сочетании с природными ландшафтами и экологическими системами;

пространственный базис экологической системы, способствующий рациональному перераспределению антропогенных нагрузок;

развитие сети особо охраняемых природных территорий.

1.3. Интересы Российской Федерации при осуществлении территориального планирования Томской области

Интересы Российской Федерации на территории области учитываются при реализации перспективных крупных инвестиционных проектов, значимых в общегосударственном масштабе.

- В соответствии с Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики до 2020 г., одобренной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.02.2008 № 215-р, в Томской области намечено строительство атомной электростанции в районе г. Северск (Северская АЭС).
- В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2005 № 783 в Томской области осуществляется организация особой экономической зоны (ОЭЗ) технико-внедренческого типа в г. Томске.

При осуществлении территориального планирования Томской области в Схеме учтено развитие существующих и создание новых объектов федерального значения.

Отображение на картах существующих и планируемых территорий и объектов федерального значения выполнено в целях обеспечения информационной целостности Схемы и не относится к мероприятиям территориального планирования Томской области, утверждаемым в составе Схемы.

Железнодорожный транспорт

- Создание Северо-Сибирской железнодорожной магистрали по маршруту Нижневартовск – Белый Яр – Усть-Илимск.
- Строительство железнодорожного обхода г. Томска.
- Строительство железнодорожной магистрали Томск – Чажемто (примыкание к Северо-Сибирской железнодорожной магистрали).
- Реконструкция железнодорожной магистрали ст. Тайга – Томск и железнодорожной линии Томск – Белый Яр (строительство вторых путей).
- Организация скоростного движения на участке Новосибирск – Томск (через Тайгу).

Автомобильный транспорт

- Строительство автодороги федерального значения "Северный широтный коридор" (Пермь – Ивдель – Ханты-Мансийск – Сургут – Нижневартовск – Томск).
- Строительство в перспективе автодороги федерального значения Каргасок – Пыть-Ях (ХМАО) – Ханты-Мансийск взамен участка "Северного широтного коридора" Сургут – Нижневартовск – Средний Васюган – Каргасок с переводом этого участка в разряд автодорог регионального значения.
- Строительство в перспективе автодороги федерального значения "Обь-Енисейская широтная автодорога" (Чажемто – Колпашево – Белый Яр – Катайга – Лесосибирск).

Энергоснабжение

Таблица 1.3.1

№ пп	Мероприятие	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4
Электроснабжение			
1.	Строительство Северской АЭС электрической мощностью 2300 МВт	1 блок 1150 МВт – 2015 г., 2 блок 1150 МВт – к 2017 г.	2 блока по 1150 МВт с теплофикационно-конденсационными турбинами типа ТК-450/550), которые должны вырабатывать электроэнергию в размере порядка 15 млрд. кВтч и теплоэнергию для нужд комбината «СХК» и г. Северска
2.	Строительство Бакcharской угольной ГРЭС электрической мощностью 1320 МВт с двумя блоками по 660 МВт	2012-2013	Будет служить, в основном, для покрытия нагрузок Бакcharского горно-металлургического комбината
3.	Строительство ВЛ 500 кВ «Северская АЭС – п/ст Томская»	2014-2015	Для выдачи мощности с проектируемой АЭС
4.	Строительство ВЛ 500 кВ «п/ст Томская – п/ст Парабель – п/ст Советско-Соснинская – Нижневартовская ГРЭС»	2012-2015	Для выдачи мощности с проектируемой АЭС
5.	Строительство ВЛ 500 кВ «Северская АЭС – Бакcharская ГРЭС – п/ст Заря»	2012-2014	Для выдачи мощности с проектируемой АЭС и проектируемой Бакcharской ГРЭС
6.	Строительство ВЛ 500 кВ «п/ст Томская – п/ст Итатская»	2013-2015	Для выдачи мощности с проектируемой АЭС

1	2	3	4
7.	Строительство ОРУ 500 и 220 кВ Бакчарской ГРЭС с установкой 7 автотрансформаторов по 167 МВА	2012-2013	Для выдачи мощности с Бакчарской ГРЭС, электроснабжения Бакчарского ГОКа и с. Бакчар необходимо строительство
8.	Строительство ВЛ 500 кВ «Бакчарская ГРЭС – п/ст Парабель»	2012-2013	Для выдачи мощности с Бакчарской ГРЭС
9.	Строительство ВЛ 220 кВ «п/ст Чажемто – п/ст Белый Яр-тяговая – п/ст Катайга-тяговая – п/ст Абалаково (Красноярскэнерго)» с сооружением п/ст 220/27,5 кВ «Белый Яр-тяговая» и п/ст 220/27,5/10 кВ «Катайга-тяговая»	2018-2022	Для электрификации планируемой к строительству Северо-Сибирской железнодорожной магистрали
10.	Сооружение п/ст 220/27,5/10 кВ «Чажемто-тяговая», п/ст 220/27,5/10 кВ «Каргасок-тяговая», п/ст 220/27,5/10 кВ «Раскино-тяговая» и п/ст «Советско-Соснинская-тяговая».	2020-2023	Для электрификации планируемой к строительству Северо-Сибирской железнодорожной магистрали
11.	Реконструкция п/ст 500/220 кВ «Томская»	2009	
12.	Реконструкция п/ст 220/110 кВ «Парабель» с заменой АТ-1, АТ-2 и АТ-3 по 63 МВА на 4 автотрансформатора 500/220/110/10 по 167 МВА и переводом на напряжение 500 кВ	2012-2013	
13.	Реконструкция п/ст 220/110/35 кВ «Советско-Соснинская» с заменой 5 трансформаторов по 63 МВА на 3 автотрансформатора 500/220/110 по 125 МВА и 2 трансформатора 110/35/6 кВ по 63 МВА и переводом на напряжение 500 кВ	2015	
14.	Реконструкция п/ст 220/110/10 кВ «Чажемто» с заменой 2 трансформаторов по 63 МВА на 2 трансформатора 220/110/10 кВ по 125 МВА	2021	
15.	Реконструкция п/ст 220/10 кВ «Раскино» с заменой 2 трансформаторов по 32 МВА на 2 трансформатора 220/10 кВ по 63 МВА	2022	
16.	Реконструкция п/ст 220/10 кВ «Каргасок» с заменой 2 трансформаторов по 32 МВА на 2 трансформатора 220/10 кВ по 63 МВА	2023	
Газоснабжение			
1.	Строительство магистрального газопровода «Алтай»	2018-2024	

Особо охраняемые природные территории

- сохранение государственного природного (охотничьего) заказника федерального значения «Томский» (Томский и Кожевниковский районы);

- предлагаемые особо охраняемые природные территории федерального значения: Государственный природный заповедник «Васюганский» площадью 509 тыс. га (в границах существующего комплексного (ландшафтного) заказника регионального значения «Васюганский»).

1.4. Приоритетные направления устойчивого развития Томской области

В качестве приоритетных направлений устойчивого развития региона определены

- Диверсификация экономики, при использовании высокого научно-образовательного и производственного потенциала, а также имеющейся минерально-сырьевой и лесосырьевой базы.
- Прогнозируется усиление доминанты Томска в качестве:
 - столичного города с развитой сферой услуг;
 - города-центра подготовки квалифицированных кадров общероссийского и международного значения, с увеличением числа иногородних российских и зарубежных студентов;
 - центра развития науки и научного обслуживания на базе ведущих в своей области научных учреждений РАН, отраслевых НИИ, объектов вузовской науки и т.д., центра создания научно-инновационных и инновационно-производственных комплексов;
 - промышленного центра.
- Усиление потенциала и конкурентоспособности промышленного комплекса области на базе:
 - развития инновационных секторов экономики;
 - нефтегазового комплекса, нефтехимии;
 - атомного кластера – на основе интегрированных мощностей Северского химического комбината, перспективного строительства Северской АЭС, медицинских технологий, научного сектора;
 - горно-обогатительной промышленности – производство железорудного и титан-ильменитового концентрата, с возможностью возникновения металлургического производства на территории области;
 - отраслей электротехники и приборостроения;
 - развития биотехнологий;
 - лесозаготовки, деревообработки, глубокой переработки древесины, в том числе целлюлозно-бумажного производства;
 - производства строительных материалов, в том числе цемента, стекла;
 - пищевой промышленности, в том числе основанной на заготовке и переработке дикорастущего сырья;
 - добычи и переработке торфа.
- Увеличение использования местных природных ресурсов: вовлечение в разработку месторождений железных и полиметаллических (титан-ильменит) руд, углеводородного сырья, строительного сырья, торфа, минеральных вод.
- Развитие и интенсификация сельского хозяйства и агропромышленного комплекса в целом, максимально возможное обеспечение внутренней продовольственной безопасности.
- Развитие транспортного комплекса, развитие области как полноценного субъекта системы межрегиональных и международных транспортных связей:
 - участие в строительстве федеральных транспортных коридоров;

- создание в Томской области сети автомобильных дорог, строительство необходимых дорожных и мостовых сооружений;
- комплексное развитие инфраструктуры железнодорожных участков (в том числе, международных транспортных коридоров), повышение пропускной способности основных магистральных железнодорожных линий, строительство новых станций, линий;
- модернизация объектов наземной авиатранспортной инфраструктуры, создание и развитие малой и бизнес-авиации, дальнейшее развитие аэропорта Томск (Богашево) и аэропортов в гг. Колпашево, Стрежевой, Кедровый, с. Каргасок;
- комплексное развитие водного транспорта, создание новых водных маршрутов, в том числе туристических;
- комплексное развитие логистических комплексов области – в п. Копылово, г.Колпашево.
- Развитие туризма и рекреации, инфраструктуры гостеприимства:
 - развитие делового, культурно-познавательного, образовательного, паломнического, лечебно-оздоровительного, событийного, круизного туризма на территории области;
 - развитие инфраструктуры туризма, сферы обслуживания, особенно в приоритетных зонах развития туристической деятельности – г. Томск, Томский район (Синий Утес – Коларово), Киреевская туристско-рекреационная зона, Парабельская зона (Парабель, Нарым), Колпашевская зона (Чажемто, Иванкино);
 - выделены требующие обустройства зоны для развития массового отдыха – Киреевская на реке Обь, Томская на реке Томь (Синий Утес – Коларово, Кафтанчиково), рекреационная зона вдоль реки Чулым, а также зеленые зоны городов области.
- Развитие энергетического комплекса – строительство крупных энерго-генерирующих объектов: Северской АЭС, Бакcharской ГРЭС.
- Сохранение уникальных природных комплексов Томской области, развитие системы особо охраняемых природных территорий (ООПТ).

Таблица 1.4.1

Муниципальное образование	Прогнозная экономическая специализация территории	Объекты капитального строительства
1	2	3
Городской округ Томск	научно-образовательный комплекс	
	наукоемкие и высокотехнологичные производства, в частности, информационные, медицинские и биотехнологии	Реализация проектов в рамках ОЭЗ ТВТ
	химия, нефтехимия	предприятие по производству инфузионных растворов
	машиностроение, в том числе электроника и приборостроение	мини-нефтеперерабатывающий завод
	деревообработка	предприятие по производству самоходных мобильных буровых установок
		создание производства древесноволокнистых плит средней плотности на промышленной площадке ЗАО «Лесоперерабатывающий комбинат «Партнер-Томск» фанерное производство на базе ООО «ЛПО «Томлесдрев»

1	2	3
Городской округ Томск	строительный комплекс	предприятие по производству флоат-стекла
	пищевая промышленность	молокозавод (ЗАО «ТОМ-МАС»)
	рыбопереработка	
	туристско-рекреационная деятельность	
ЗАТО Северск	производство ядерных материалов, атомная электроэнергетика	АЭС
	строительный комплекс, в том числе стекольная промышленность	завершение строительства стекольного завода
	судостроение и судоремонт	модернизация Самусьского судостроительного, судоремонтного завода
Томский район	транспортно-логистический комплекс	транспортно-логистический комплекс на ж/д ст. Копылово
	агропромышленный комплекс	строительство животноводческих комплексов: КРС молочного направления: в с. Турунтаево, с. Зоркальцево, д. Перовка, с. Лучаново, с. Петухово, д. Белоусово свинокомплекс: расширение существующего в п. Светлый, строительство нового в с. Новоархангельское, птицефабрика в с. Итатка комбикормовый завод в с. Богашево картофелеводческие и овощеводческие хозяйства
		мини-нефтеперерабатывающий завод – с. Семилужки
		цементный завод (с. Октябрьское)
	производство строительных материалов	добыча переработка песков (с. Малиновка)
		предприятие по производству керамзитовых глин – с. Семилужки
	горно-обогатительная промышленность	горно-обогатительный комбинат по производству титан-ильменитового концентрата (с. Октябрьское)
	деревообрабатывающая промышленность	предприятие по производству древесно-стружечных плит («Зеленая фабрика») в с. Итатка. Инвестор ООО «Инвестиционная лесопромышленная компания»
Асиновский район	деревообрабатывающая промышленность	строительство туристической инфраструктуры в туристско-рекреационной зоне Синий Утес – Спасское
		завод волокнистых полуфабрикатов
		предприятие по производству фанеры, сухого шпона

1	2	3
Асиновский район	производство строительных материалов	производство теплоизоляционных материалов – г. Асино
		предприятие по производству стеновых и отделочных материалов
	агропромышленный комплекс, включающий производство продуктов питания. Перспективно развитие льноводства	строительство животноводческих комплексов:
		КРС: сс. Ново-Кусково, Больше-Дорохово
	заготовка и глубокая переработка дикорастущего сырья	свинокомплекс: с. Филимоновка
	рекреационная деятельность	
Колпашевский район	лесозаготовка и деревообработка	
	производство строительных материалов	кирпичный завод – г. Колпашево
	заготовка и переработка дикорастущего сырья	
	машиностроение	
	транспортно-логистический комплекс	
	рыбодобыча, рыборазведение, рыбопереработка	строительство рыбопереработочного завода: г. Колпашево
	туристско-рекреационный комплекс	организация лечебно-оздоровительной местности: с. Чажемто
Первомайский район	лесозаготовка и деревообработка	деревообрабатывающий комплекс (ОАО «Лесное Причулымье») березовая фанера, ДСП, утилизация отходов: с. Комсомольск
		заготовка и глубокая деревопереработка (ООО «Русско-казахская ЛПК»): п. Улу-Юл
	целлюлозно-бумажное производство	целлюлозно-бумажный завод: п. Заречный
	заготовка и переработка дикорастущего сырья	
Верхнекетский район	лесозаготовка и деревообработка	деревообрабатывающий комплекс (ООО «Русско-казахская ЛПК»): р.п. Белый Яр
	заготовка дикорастущего сырья	
Тегульдетский район	лесозаготовка и деревообработка	деревообрабатывающий комплекс (ООО «Хенда-Сибирь», производство древесных гранул – ООО «Сибтерра»): с. Тегульдет
	добыча и розлив минеральной воды	
Шегарский район	агропромышленный комплекс	строительство животноводческих комплексов:
		КРС: д. Батурино, д. Кузнецово
		свиноферма: с. Бабарыкино
Кожевниковский район	агропромышленный комплекс	строительство свинофермы: с. Новосергеевка
	туристско-рекреационный комплекс	строительство туристической инфраструктуры в Киреевской туристско-рекреационной зоне

1	2	3
Зырянский район	агропромышленный комплекс	
	розлив минеральной воды	
Кривошеинский район	агропромышленный комплекс	строительство фермы КРС мясного направления: с. Иштан
Чаинский район	лесозаготовка и деревообработка	деревообрабатывающий комплекс: с. Подгорное
	агропромышленный комплекс	
Бакcharский район	горно-обогатительная промышленность	горно-металлургический комплекс ООО «Бакcharская сталь»: рядом с д. Полянская
	черная металлургия	
	агропромышленный комплекс	строительство животноводческих комплексов:
		КРС: с. Б. Галка
		свиноферма: с. Богатыревка
		птицефабрика: д. Паньчево
	лесозаготовка и деревообработка	
Молчановский район	агропромышленный комплекс	
	лесозаготовка и деревообработка	
	производство строительных материалов	кирпичный завод в с. Молчаново
	пищевая промышленность	предприятие по добыче и розливу минеральной воды
	рыбодобыча и рыбопереработка	
	нефтепереработка	мини-НПЗ с. Молчаново
Парабельский район	нефтегазодобыча	
	туристско-рекреационная деятельность	организация музея-заповедника на базе исторического поселения с. Нарым
	рыбодобыча и рыбопереработка	
	лесозаготовка и деревообработка	
Каргасокский район	нефтегазодобыча	
	газопереработка	завод по утилизации попутного газа на месторождении
	рыбодобыча и рыбопереработка	
Александровский район	нефтегазодобыча и нефтепереработка	
	рыбодобыча и рыбопереработка	
Городской округ Стрежевой	нефтегазодобыча	
	пищевая промышленность	
Городской округ Кедровый	нефтегазодобыча	завод по сжижению попутного газа
	лесозаготовка и деревообработка	
	строительный комплекс	производство керамзитовых глин

1.5. Территории опережающего и перспективного развития. Точки роста

Пространственная организация экономики – одна из основных составляющих задач территориального планирования.

Экономическую основу Схемы территориального планирования составляют проекты федерального и регионального уровней.

Территории первоочередного развития:

В соответствии с задачами, поставленными Минрегионом РФ и идеологией разработки Схемы на территории Томской области выделены зоны опережающего развития федерального значения – Особая экономическая зона (г. Томск) и Атомная электростанция (ЗАО Северск).

Проектом предлагается отнести к зонам опережающего развития на региональном уровне:

- Томская агломерация с многофункциональным научно-производственным центром в Томске – основная площадка социально-экономической активности Томской области, где планируется развитие инновационных производств (электроники, биотехнологий и проч.), формирование атомного кластера, расширение существующих нефтехимических предприятий, развитие отрасли строительных материалов, строительство новых объектов агропромышленного комплекса, организация туристско-рекреационной деятельности. На территории агломерации за границами города Томска предполагается формирование новых производственных площадок вдоль автотрассы Томск – Итатка – Асино рядом с сс. Малиновка, Молодежный, Рассвет, Копылово, а также создание в районе с. Итатка новой инновационно-производственной зоны, где на свободных территориях может разместиться комплекс исследовательских центров и новых производственных объектов;

- г. Колпашево – опорный центр развития центральных территорий области, транспортно-логистический комплекс, перспективный промышленный центр лесозаготовки и деревообработки, центр заготовки и переработки дикорастущего сырья;

- зона интенсивного лесопромышленного освоения – Асиновский – Первомайский – Верхнекетский районы, с развитием глубокой деревообработки, целлюлозно-бумажного производства в центрах Асино – Первомайское, Итатка, Белый Яр;

- туристско-рекреационные зоны – Киреевская, Спасское – Синий Утес и Чажемто (предлагается организовать лечебно-оздоровительную местность бальнеологического профиля).

Территории развития на расчетный срок:

Пространственная картина поэтапного развития Томской области отражает также формирование зон развития и точек роста на расчетный срок.

Зоны развития:

- Бакчарский горно-металлургический комплекс, основанный на собственной уникальной ресурсной базе. Первоочередная реализация этого проекта возможна при утверждении запасов по месторождению;

- нефтегазоносные площади Правобережья – геологическая разведка новых нефтегазовых месторождений, развитие транспортной инфраструктуры, добыча и транспортировка углеводородного сырья, с новыми организационными центрами нефтедобычи в этом районе – Каргасок – Молодежный;

- г. Кедровый – центр нефтедобычи, лесозаготовки и деревообработки.

Центры стабилизации – районные центры, формирующие организационно-хозяйственную деятельность на уровне муниципальных образований со своей отраслевой специализацией в области:

- агропромышленный комплекс: Кожевниково, Мельниково, Зырянское, Кривошеино;

- лесопромышленный комплекс: Тегульдэт, Подгорное;

- нефтегазодобывающий комплекс: Стрежевой, Парабель, Александровское.

1.6. Проектная численность населения

В составе Схемы территориального планирования Томской области был принят прогноз перспективной численности населения до 2035 года.

Демографический прогноз был выполнен в 2-х вариантах:

1. Инерционный – в предположении, что ситуация со смертностью и рождаемостью будет улучшаться невысокими темпами от уровня 2006 года, а миграция останется на существующем уровне.

2. Активный вариант, предполагающий успешную реализацию мероприятий демографической политики, направленных на значимое повышение уровня рождаемости, снижение смертности, а также миграционный приток населения в перспективные поселения, прежде всего, в поисках мест приложения труда.

За основу был принят активный вариант демографического прогноза с численностью населения на расчетный срок 1,3 млн. чел. с возможностью увеличения на перспективу до 1,5 млн. чел. Численность населения по расчетным периодам представлена в таблице 1.6.1.

Таблица 1.6.1

Прогноз численности населения							
	2007 г.	2015 г.		2020 г.		2035 г.	
	тыс. чел.	тыс. чел.	% к 2007 г.	тыс. чел.	% к 2007 г.	тыс. чел.	% к 2007 г.
Всего численность населения области	1033,1	1100	106%	1150	111%	1300	126%
городское население	593,3	624	105%	651	110%	737	124%
в т.ч. г. Томск	493	520	105%	544	110%	620	126%
сельское население	439,8	476	108%	499	113%	563	128%

Наибольший рост численности населения в абсолютных показателях прогнозируется в 3-х муниципальных образованиях – городском округе Томск, Томском и Бакcharском районах. Кроме этого, необходимо отметить рост численности населения в относительных показателях в городском округе Кедровый. Рост численности населения связывается с реализацией крупных инвестиционных проектов, развитием Томской агломерации и освоением лесных ресурсов в западной части области.

Достаточно высокий рост численности населения (30%) прогнозируется в зоне влияния Томской агломерации, которая включает, помимо Томского района, западную часть Асиновского и восточную часть Шегарского и Кожевниковского районов.

Прогнозное увеличение численности населения в части центральных и северных районов связано с перспективами развития транспортной сети, освоением лесных ресурсов, ресурсов углеводородов, повышением качества жизни на территориях, попадающих в зону влияния опорных центров системы расселения.

В 2-х муниципальных образованиях прогнозируется небольшое снижение численности населения (Парабельский и Молчановский районы).

1.7. Совершенствование системы расселения

В настоящее время существующие противоречия между системой расселения, сложившейся в советский период, и структурой региональной экономики, формирующейся в последние годы, приводят к трансформации системы расселения и обострению социальной напряженности на отдельных территориях.

Основными существующими тенденциями являются:

1. Возрастание роли юга области, в особенности г. Томска и прилегающего к нему района.
2. Значительное сокращение населения в центральных районах области.
3. Сохранение относительно стабильного центра расселения на севере области – города Стрежевой.

Трансформация системы расселения сопровождается ростом дифференциации в уровне жизни между югом области и остальной ее частью (за исключением г. Стрежевой).

Редкая сеть малых поселений при тенденциях сокращения в них численности жителей снижает экономическую целесообразность повышения инфраструктурного обеспечения территории, требует целенаправленного выстраивания сети поселений не столько по принципу административно-территориального деления, сколько по критериям накопленных в поселениях социально-культурного, производственного потенциалов, предпосылок их развития и транспортной доступности.

Инерционные процессы развития сложившейся системы расселения, имеющие негативные последствия, постепенно приобретающие необратимый характер, требуют регулирования на всех уровнях власти.

Схемой территориального планирования выявляется ряд основных проблем, которые необходимо решить в перспективе:

1. Формирование опорных центров системы расселения, обеспечивающих ее устойчивость. Опорные центры выступают в роли базовых центров освоения пространства и оказывают влияние на развитие тяготеющих к ним территорий. Укрепление экономических основ поселений – опорных центров, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, сближение стандартов качества жизни между этими поселениями позволят создать несколько «точек роста» на территории области, активно влияющих на соседние территории.

Ниже представлена типология проектной системы расселения с выделением опорных центров 1, 2, 3-го порядка и потенциальных центров стабилизации и развития экономики.

Таблица 1.7.1

Роль в системе расселения	Наименование	Муниципальное образование
1	2	3
Опорные центры:		
1-го порядка: Областной центр	г. Томск	Городской округ Томск
2-го порядка: Городские поселения обслуживающие северную и центральную зоны системы расселения области	г. Стрежевой	Городской округ Стрежевой
3-го порядка: Перспективные центры межрайонного межселенного обслуживания для территорий, находящихся в 2-х часовой автотранспортной доступности	г. Колпашево	Колпашевский район
	с. Бакчар	Бакчарский район
	г. Асино	Асиновский район
	р.п. Белый Яр	Верхнекетский район
потенциальные точки стабилизации и развития экономики	с. Александровское	Александровский район
	с. Зырянское	Зырянский район
	с. Каргасок	Каргасокский район
	с. Кожевниково	Кожевниковский район
	с. Кривошеино	Кривошеинский район
	с. Мельниково	Шегарский район
	с. Молчаново	Молчановский район
	с. Парабель	Парабельский район

1	2	3
потенциальные точки стабилизации и развития экономики	с. Первомайское	Первомайский район
	с. Подгорное	Чаинский район
	с. Тегульдет	Тегульдетский район
	г. Кедровый	Городской округ Кедровый
	г. Северск	ЗАТО Северск

- Формирование Томской агломерации, включающей Томский городской округ, ЗАТО Северск, Томский район, западную часть Асиновского района (Асиновское городское поселение, Новиковское, Ягодное, Большедороховское сельские поселения), восточную часть Шегарского района (Шегарское и Побединское сельские поселения) и северо-восточную часть Кожевниковского района (Кожевниковское сельское поселение).
- Укрепление и развитие сложившейся системы расселения вдоль Оби (г. Томск – г. Колпашево – г. Стрежевой), а также в юго-западном (г. Томск – с. Бакчар – г. Кедровый) и северо-восточном направлении (г. Томск – г. Асино). Одними из главных задач являются усиление функциональных взаимосвязей между разными типами поселений, развитие транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, повышение качества жизни населения, стимулирование внедрения городского образа жизни в сельской местности.
- Развитие системы расселения в западном и восточном направлении вдоль транзитных направлений, проходящих по территории Томской области, освоение территорий с перспективными лесными ресурсами и ресурсами углеводородов.

Схемой территориального планирования определяются основные направления развития системы расселения Томской области, исходя из активного варианта демографического прогноза, прогноза социально-экономического развития региона, необходимости достижения социальной стабильности и формирования благоприятной среды проживания.

Активный процесс территориального развития предполагает активную региональную политику с целью создания территории роста (ядро Томской агломерации), возможными точками роста в юго-западной (с. Бакчар и г. Кедровый) и юго-восточной (г. Асино) частях области, стабилизации численности населения в центральной части области и точно в северной части области.

Томск обладает в значительной степени уникальным экономическим потенциалом и позиционируется как многофункциональный центр региона, город – Центр образования, исследований и разработок, город внедрения инновационных технологий, город – Форум.

В Томске имеются благоприятные «стартовые» условия для развития тех отраслей экономики, которые обещают стать локомотивами мировой экономики XXI века – высокотехнологичные производства, инновации, «научное» сопровождение производственной деятельности. Создание ОЭЗ технико-внедренческого типа позволит сформировать новый стандарт качества организации труда и жизни, что естественным образом повысит привлекательность Томска как места, где созданы благоприятные условия для работы и проживания.

На систему расселения **южной зоны** основное влияние может оказать развитие Томской агломерации в целом, расширение зоны ее влияния, а также осуществление крупного инвестпроекта по освоению Бакчарского железорудного месторождения.

Локальное значение для территорий, расположенных за пределами зоны влияния Томской агломерации, будет иметь реализация инвестпроектов в лесопромышленном комплексе и сельском хозяйстве.

Перспективы развития **центральной и северной частей** области связаны с улучшением транспортной инфраструктуры и организацией транспортно-логистического

комплекса в Колпашевском районе, развитием социальной и инженерной инфраструктур в населенных пунктах, освоением лесных ресурсов и ресурсов углеводородов.

Кроме этого, выделены депрессивные территории – поселения или части поселений, а также неперспективные населенные пункты.

К депрессивным территориям отнесены следующие сельские поселения: Тевризское (Каргасокский район), часть Заводского поселения (Парабельский район), Дальненское и Копыловское поселения (Колпашевский район), часть Чаинского поселения (Чаинский район).

К неперспективным малочисленным населенным пунктам, для которых характерна значительная устойчивая убыль населения и на расчетный срок прогнозируется их полное обезлюдивание, отнесены:

Таблица 1.7.2

Населенные пункты, где прогнозируется полная убыль населения на расчетный срок

№ пп	Населенный пункт	Численность населения чел., (на 01.08.2010)	Поселение	Муниципальный район
1.	Комаровка	2	Новониколаевское сельское поселение	Асиновский район
2.	Осколково	1		
3.	Кузнецовка	0	Поротниковское сельское поселение	Бакчарский район
4.	Подольск	53	Вавиловское сельское поселение	
5.	Куролино	0	в составе района	Верхнекетский район
6.	Казальцево	20	Киндальское сельское поселение	Каргасокский район
7.	Юрты	5	Инкинское сельское поселение	Колпашевский район
8.	Зайкино	8	Копыловское сельское поселение	
9.	Князевка	2	Тунгусовское сельское поселение	Молчановский район
10.	Ламеевка	1	Суйгинское сельское поселение	
11.	Лысая Гора	15		
12.	Комбарс	0	Старицинское сельское поселение	Парабельский район
13.	Ласкино	2	Новосельцевское сельское поселение	
14.	Кульдорск	12	Куяновское сельское поселение	Первомайский район
15.	Гвоздевка	2	Чаинское сельское поселение	Чаинский район
16.	Карамзинка	1		
17.	Светлянка	7		
18.	Андреевка	44		
19.	Черемхово	31	Усть-Бакчарское сельское поселение	
20.	Веселое	3		
21.	Петрово	1	Коломинское сельское поселение	Шегарский район
22.	Михайловка	6	Северное сельское поселение	

В итоге в выбранном целевом варианте предполагается развитая планировочная структура территории, позволяющая сформировать устойчивую высокоплотную систему расселения южной зоны и стабильно функционирующие, инфраструктурно обеспеченные центральную и северную части области.

1.8. Предложения по территориальному планированию

1.8.1 Предложение по развитию планировочной структуры территории

Планировочная структура территории Томской области характеризует целесообразность, удобство, выразительность, гармонию пространственной организации среды жизнедеятельности, взаиморазмещение и взаимодействие ее природных факторов,

зон градостроительного, рекреационного и сельскохозяйственного освоения, а также учет интересов добывающих отраслей. При этом необходимо обеспечить устойчивость организации данной территории и градостроительными средствами создать условия роста качества жизни населения и экономики области.

Исходя из выше перечисленного, сформированы проектные предложения Схемы по планировочной организации территории.

Градостроительные предложения и решения Схемы с учетом устойчивого развития территории области направлены на следующее:

- совершенствование планировочной структуры и функционального зонирования территории области, что способствует дальнейшему развитию отраслей хозяйства, на основе сложившегося экономического потенциала и новых экономических факторов в условиях рыночных отношений;
- выделение территории Томской агломерации, как имеющей особую значимость в градостроительных процессах, придание ей особого статуса, установление в законодательном порядке режима особого регулирования инвестиционными процессами на этой территории;
- определение г. Колпашево как межзонального и районного опорного центра, который послужит организующим узлом развития тяготеющих к нему территорий;
- придание г. Стрежевой функций опорного центра межрайонного значения;
- придание г. Асино, р.п. Белый Яр, с. Бакчар функций опорных центров 3 порядка межрайонного межселенного обслуживания;
- определение зон планируемого размещения объектов областного значения, что в градостроительном отношении означает создание на этих территориях современных стандартов организации жилой, производственной, рекреационной среды;
- совершенствование системы сельского расселения, при условии сохранения всех существующих сельских поселений, укрепление их позиции на основе развития рекреации, ведения фермерского хозяйства и пр.;
- дальнейшее территориальное развитие городов и сельских населенных мест должно быть ориентировано в основном на комплексную реконструкцию уже освоенных территорий и центральных частей городов и населенных пунктов. Исключение составляют г. Стрежевой и с. Бакчар, развитие которых будет происходить за счет земель сельскохозяйственного назначения, прилегающих к черте населенного пункта, с переводом этих земель в земли населенных пунктов;
- повышение архитектурно-эстетических качеств застройки городов и поселений, применение малоэтажных домов более разнообразной типологии, включая усадьбную, коттеджную, высокоплотную малоэтажную застройку.

Организующая основа планировочной структуры – это природно-ландшафтная составляющая и урбанизированный каркас территории области.

На карте «Мероприятия по территориальному планированию. Проектный план» в обобщенной графической форме представлена информация о взаимодействии природно-ландшафтного и урбанизированного каркасов.

Природно-ландшафтный каркас Томской области представляет собой сформировавшуюся естественным путем систему непрерывных природных комплексов, состоящих из особо охраняемых природных территорий и экологических коридоров вдоль наиболее крупных рек (р. Обь и ее притоки, р. Томь, р. Кеть, р. Чулым), включая водоохранные зоны и пойменные земли.

Важной составляющей природно-экологического каркаса области являются лесные массивы (на землях лесного фонда), луга, болота, речные долины.

Основу *урбанизированного каркаса* составляют планировочные оси различного порядка и система планировочных центров различных категорий. Дополняют урбанизированный каркас площадки разрабатываемых и планируемых к разработке месторождений.

Оси первого порядка – это международные и межрегиональные связи: транспортные коридоры Запад-Восток и Север-Юг. Они обеспечивают связи г. Томска с главными опорными центрами расселения Сибири и близлежащих азиатских государств.

Оси второго порядка – это региональные связи на основе существующих транспортных связей и новых транспортных коридоров области.

Дополняют урбанизированный каркас оси III порядка, в основе которых лежат основные местные автодороги.

По всем транспортным направлениям, особенно на транспортных узлах, предусматривается организация многофункциональной системы сервисного обслуживания в составе транспортно-логистических комплексов (Томск – Копылово, Колпашево).

Наиболее значительный и полифункциональный центр – это центр субъекта РФ город Томск, являющийся опорным центром I порядка.

Опорными центрами 2 порядка, обслуживающими северную и центральную системы расселения области, становятся города Колпашево и Стрежевой.

Опорными центрами 3 порядка становятся перспективные центры межрайонного межселенного обслуживания – г. Асино, с. Бакчар и р.п. Белый Яр.

Прочие населенные пункты, являющиеся центрами муниципальных образований и городских округов, дополняют систему планировочных центров.

Города – опорные центры планировочного каркаса области – сформировались и развиваются в тесной взаимосвязи с развитием основных планировочных осей. Планировочные оси федерального и регионального значения связывают практически все наиболее развитые города Томской области. В связи с этим, возрастает значение городов – опорных центров, расположенных на основных транспортных осях (Колпашево, Стрежевой, Бакчар, Асино и др.).

Томск и его агломерация формируют своего рода «ядро» планировочной структуры области, в котором создается большая концентрация инженерной инфраструктуры, определены районы наиболее динамичного развития, способные к значительным изменениям. Выделены площади для нового промышленного освоения.

Томская агломерация – одна из форм групповых систем расселения, которая возникла на базе крупного города. Трактуются как совокупность поселений, тесно взаимосвязанных между собой социально и экономически.

Границы формирующейся агломерации определены на основе наложения показателей интенсивности различных процессов: динамики роста населения, социальных, культурно-бытовых и трудовых связей, маятниковой миграции с учетом времени доступности до областного центра.

Этими показателями была подтверждена принципиальная правильность предложения о распространении агломерационных процессов в зоне 1,5-часовой транспортной доступности до Томска.

Формирующаяся агломерация требует жесткого градостроительного регулирования, только в этом случае от существования подобного градостроительного образования можно будет получать максимальный общехозяйственный эффект.

Различные муниципальные образования на территории агломерации могут объединиться в особую ассоциацию с целью проведения согласованных мероприятий территориального планирования. Поэтому зона Томской агломерации выделяется по административным границам.

Зона Томской агломерации протягивается с запада на восток от с. Кожевниково до г. Асино, полностью захватывает территорию Томского района, и частично территории Асиновского района (Асиновское городское поселение, сельские поселения Ягодное, Большедороховское, Новиковское), Шегарского района (Шегарское, Побединское сельские поселения), Кожевниковского района (Кожевниковское сельское поселение).

Для сохранения и улучшения состояния природной среды, которая является одной из главных ценностей Томской области, в проекте создается так называемые «зеленый пояс» агломерации. Такой принцип организации территории предусмотрен и в отношении других центров.

Площадки разрабатываемых месторождений полезных ископаемых – это тоже одна из составляющих урбанизированного планировочного каркаса.

«Схема планировочной структуры территории» является основной для разработки карты «Мероприятия по территориальному планированию. Проектный план».

1.8.2 Функциональное зонирование территории

Функциональное зонирование обеспечивает пространственно-планировочные условия для решения задач различного уровня: федерального, регионального и местного.

Сложившаяся структура функционального зонирования территории области сохраняется на перспективу с повсеместным развитием всех опорных элементов современной организации территории, с учетом максимального использования ее природных ресурсов и особенностей и необходимости дальнейшего экономического развития инновационного типа.

Зонирование территории Томской области устанавливает регламентные приоритеты при осуществлении градостроительной деятельности с целью достижения экологической устойчивости, экономической эффективности развития области в целом и отдельных ее частей.

Согласно Земельному и Градостроительному кодексам РФ в проекте отображены:

- границы муниципальных образований – городских округов, муниципальных районов и поселений;
- границы земель промышленности, транспорта, связи, обороны;
- границы земель сельскохозяйственного назначения и границы сельскохозяйственных угодий;
- границы земель лесного фонда;
- границы земель особо охраняемых территорий и объектов;
- границы территорий объектов культурного наследия;
- границы земель водного фонда;
- границы рекреационных зон.

Данная информация представлена на карте «Мероприятия по территориальному планированию. Проектный план», где отображена информация по категориям земель, по развитию территорий на землях различных категорий.

- **Зоны населенных пунктов**

На основе произведенной комплексной оценки территории области выявлены потенциальные ресурсы возможного дальнейшего развития городских населенных пунктов за счет имеющихся внутренних территориальных резервов, а также путем освоения прилегающих территорий. Это повлечет за собой изменение границ отдельных

муниципальных образований. Развитие городов Стрежевой, Асино, Колпашево будет происходить, в основном, за счет внутренних резервов и, частично, прилегающих наименее ценных сельскохозяйственных земель.

Развитие сельских населённых пунктов, которые не имеют административных границ, проектируется за счет наименее ценных сельскохозяйственных земель и земель запаса.

Наряду с развитием городской среды в границах населенных пунктов и насыщением ее необходимыми градостроительными элементами, проектом предлагаются территории для градостроительного освоения за пределами городов, на базе существующих сельских населенных пунктов или вблизи них. Это относится и к территориям для размещения производственных зон. Наибольшее развитие получает село Бакчар, которое становится центром производственной зоны, формирующейся на базе создаваемого Бакчарского металлургического комплекса. В состав этой урбанизированной зоны войдут населенные пункты: Бакчар, Вавиловка, Богатыревка, Поротниково и Плотниково.

Наиболее актуальна эта тема в зоне Томской агломерации в Томском районе. Эта зона требует жесткого градостроительного регулирования. Необходима рациональная организация урбанизированного пространства.

- На «Проектном плане» указаны территории под развитие точечных и линейных объектов *зон инженерной и транспортной инфраструктуры*. Это коридоры существующие и проектируемые:

- сетей газопровода высокого давления;
- ВЛ 110, 220 и 500 кВ;
- линий связи.

Показано размещение площадки атомной электростанции на территории ЗАТО Северск, ГОК в Бакчарском районе, ЦБК в Первомайском районе.

- *Зоны сельскохозяйственного использования*

Являясь основным стратегическим ресурсом, сельскохозяйственные угодья максимально сохраняются. Частично малоценные земли сельскохозяйственного назначения отводятся под урбанизированные территории; земли сельскохозяйственного назначения, покрытые лесами (бывшие сельские леса), переводятся в земли лесного фонда.

- *Зоны лесного хозяйства*

Практически все земли лесного фонда сохраняются. Земли лесного фонда, попадающие в лечебно-оздоровительную зону регионального значения «Чажемто», в случае включения их в границы лечебно-оздоровительной местности (если таковое будет определено в проектной документации данного объекта) остаются в составе земель лесного фонда с рекомендацией перевода их в категорию защитности «леса, расположенные на особо охраняемых природных территориях».

- *Зоны особо охраняемых природных территорий* (подробно см. раздел «Особо охраняемые природные территории»).

- *Рекреационные зоны* развиваются с учетом имеющихся природных факторов: лесных массивов, водных территорий (реки, озера), национальных парков и заказников, а также существующих учреждений отдыха. Широкое развитие должен получить экологический туризм, основанный на ООПТ, естественных и культурных ландшафтах. Предусматривается развитие различных видов учреждений отдыха, в том числе расширение специализации учреждений санитарно-курортного лечения.

В проекте выделены зоны массового отдыха.

К зонам массового отдыха отнесены следующие зоны:

В южной части области:

- Киреевская рекреационная зона;
- рекреационная зона в районе Коларово – Синий Утес;
- рекреационная зона в районе с. Кафтанчиково;
- рекреационная зона в районе города Асино по реке Чулым.

В центральной части области:

- туристско-рекреационная зона в Колпашевском районе с включением её в водный маршрут Обь-Енисейского водного пути;
- создание лечебно-оздоровительной местности бальнеологического типа на базе месторождения минеральных вод «Чажемто».

• *Объекты историко-культурного наследия* области представлены памятниками архитектуры, истории, археологии.

1.9. Охрана объектов культурного наследия

Согласно Постановлениям Совета Министров РСФСР от 30.08.1960 № 1327, от 04.12.1974 № 624, Указу Президента Российской Федерации от 20.02.1995 № 176, а также решениям Томского облисполкома на территории Томской области расположены и поставлены на учет 996 объектов культурного наследия (археологии – 613, истории – 163, архитектуры – 217, искусства – 3), из них 56 объектов являются памятниками истории и культуры (объектами культурного наследия) федерального значения.

Город Томск и село Нарым обладают признаками исторических поселений, установленными Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и включены в «Список исторических населенных пунктов РСФСР», утвержденный Постановлением коллегии Минкультуры РСФСР № 12 от 19.02.1990, коллегии Госстроя РСФСР № 3 от 28.02.1990 и Президиума Центрального совета Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры № 12 (162) от 16.02.1990.

В настоящее время идет работа по выявлению, изучению и учету памятных мест и памятников с целью обновления существующего Реестра памятников.

Список объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) Томской области приведен в Приложении к тому I «Положения о территориальном планировании».

Территории сосредоточения памятников археологии

Отношения в области сохранения, использования и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, связанные с землепользованием и градостроительной деятельностью, регулируются земельным законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о градостроительной и об архитектурной деятельности, законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Для территорий сосредоточения памятников археологии устанавливается режим использования территории на основании Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и с учетом Положения «О порядке проведения археологических полевых работ (археологических

раскопок и разведок) и составления научной отчётной документации» (утвержденного решением Ученого совета Института археологии РАН от 30.03.2007), дающих общие обязательные ограничения. Степень и виды ограничений зависят от категории историко-культурного значения объектов культурного наследия и определяются соответствующими статьями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Памятники истории и культуры Томской области подвергаются активному разрушительному антропогенному (хозяйственная деятельность человека) и природному (оползни, оврагообразование, речная эрозия, болотообразование) воздействию.

Основным механизмом сохранения объектов историко-культурного наследия является осуществление мероприятий по их выявлению, изучению, сохранению, постановке на государственную охрану в зонах предстоящей хозяйственной деятельности и в зонах воздействия разрушающих природных факторов.

Реальные перспективы сохранения историко-культурного наследия связаны с выделением земель историко-культурного назначения, разработкой проекта зон охраны, организацией историко-культурных заповедников как федерального, так и регионального значения, с активным использованием исторического потенциала Томской области в научных, образовательных, воспитательно-патриотических и туристических целях.

Все объекты культурного наследия должны подлежать безусловному сохранению, охране, использованию в соответствии с установленными режимами, а также – включению в маршруты культурно-познавательного туризма.

Достопримечательные места, представляющие собой целостные историко-культурные и природные комплексы, могут быть рекомендованы к постановке на учет в качестве историко-культурных заповедников регионального или местного значения. К таковым можно отнести массив деревянного зодчества г. Томска, этнографический комплекс с. Нарым и п. Тюхтерево Парабельского района, Обь-Енисейский водный путь, урочище «Басандайка» и Тимирязевский комплекс археологических памятников.

Проектом предлагается:

- создание музеев-заповедников на базе исторических поселений;
- создание археологического музея-заповедника регионального значения на территории горы Кулайка и природно-исторических музеев-заповедников на основе исторических путей и дорог: «Обь-Енисейский водный путь» и «Сибирский тракт». Необходима организация инфраструктуры, обслуживающей данные объекты;
- создание музеев-заповедников промышленного наследия в г. Северск и селе Вороново (Кожевниковский район).

Основные мероприятия по охране объектов исторического наследия приведены в таблице 1.9.1.

Таблица 1.9.1

№ пп	Мероприятие	Содержание	Сроки, год	Исполнители
1	2	3	4	5
1.	Выявление, изучение, оформление учетной документации на объекты культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> – Обследование земельных участков, отводимых под хозяйственную деятельность, а также в зонах воздействия разрушающих природных факторов. – Оценка состояния, снятие планов, определение хронологии, культурной принадлежности, особенностей культурного слоя, границ памятников и их охранных зон, картографирование, фотографирование. – Составление учетной документации (паспорт, учетная карточка). 	Постоянно	Департамент по культуре Томской области (комитет по охране объектов культурного наследия), ОГУ «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», научные и специализированные организации.
2.	Постановка объектов культурного наследия на государственную охрану	<ul style="list-style-type: none"> – Организация государственной историко-культурной экспертизы для принятия решений о постановке на государственную охрану и определению категории охраны. – Подготовка документов к постановке на охрану объектов федерального значения. – Подготовка и принятие решений Администрации Томской области о принятии на государственную охрану объектов регионального значения. 	Постоянно	Департамент по культуре Томской области (комитет по охране объектов культурного наследия), ОГУ «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», научные и специализированные организации.
3.	Мониторинг объектов культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> – Обследование, оценка состояния и перспектив разрушения, уточнение границ, фотографирование объектов культурного наследия (согласно списку объектов культурного наследия – см. Приложение к тому III «Памятники археологии Томской области» – каждый памятник один раз в пять лет). – Составление Актов технического состояния. 	Постоянно	Департамент по культуре Томской области (комитет по охране объектов культурного наследия), ОГУ «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», научные и специализированные организации.

1	2	3	4	5
4.	Сохранение объектов культурного наследия	<ul style="list-style-type: none"> – Заключение Охранных обязательств с собственниками и пользователями зданий, земельных участков, на которых расположены памятники истории и культуры. – Информирование органов местного самоуправления, органов регистрации сделок с недвижимостью о наличии объектов культурного наследия. – Отнесение земельных участков, занятых памятниками истории и культуры к землям историко-культурного назначения, постановка на кадастровый учет. – Осуществление реставрационных и охранно-спасательных мероприятий на аварийных и разрушающихся объектах культурного наследия. – Передача на музейное и архивное хранение материалов, полученных в ходе проведения охранно-спасательных мероприятий. 	Постоянно	Департамент по культуре Томской области (комитет по охране объектов культурного наследия), ОГУ «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», научные и специализированные организации.
5.	<p>Создание историко-культурных заповедников:</p> <ul style="list-style-type: none"> – «Урочище Басандайка» в черте города Томска; – Тимирязевский комплекс археологических памятников в черте города Томска; – Шайтанский комплекс археологических памятников в Кожевниковском районе Томской области; – Комплекс археологических памятников на р.Подъельник в Колпашевском районе; – Кулайское культовое место в Чаинском районе; – Комплекс археологических памятников у оз. Иудка в Александровском районе; – Археологические памятники р. Тым в Каргасокском районе. 	<ul style="list-style-type: none"> – Составление обоснований, установление границ, составление картографической документации, разработка Положений, организация историко-культурной экспертизы, подготовка и принятие решений. 	2010-2020 гг.	Департамент по культуре Томской области (комитет по охране объектов культурного наследия), ОГУ «Центр по охране и использованию памятников истории и культуры», научные и специализированные организации.

2. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1. Развитие транспортной инфраструктуры

Основные выводы анализа существующего положения

1. Транспортный комплекс Томской области находится в стадии формирования.
2. Обеспеченность территории области транспортными коммуникациями характеризуется значительными неравномерностями: южные районы области по технико-экономическим показателям соответствуют среднероссийскими, северный район – находится на значительно более низкой ступени развития.
3. В области слабо развиты межрегиональные связи: отсутствуют непосредственные пути сообщения с территориями ряда смежных регионов – Омской областью, ХМАО и Красноярским краем.
4. Отсутствует устойчивое круглогодичное транспортное сообщение между районами области и с областным центром.
5. Для эффективного функционирования экономики области необходимо развитие транспортного каркаса области и вовлечение его в систему региональных, федеральных и международных транспортных связей.

Проектные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

В Схеме территориального планирования учтены основные решения, принятые в федеральных и региональных программных документах:

- Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010 – 2015 годы)», утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848.
- Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 № 877-р.
- Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р.
- Областная целевая программа «Совершенствования и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 года (с прогнозом до 2020 года)», утверждена Законом Томской области от 18.08.2003 № 99-ОЗ.
- Стратегия развития транспортной системы Томской области в 2008-2025 годах, утверждена распоряжением Администрации Томской области от 12.12.2008 № 730/1-ра.

Проектные мероприятия по развитию транспортного комплекса Томской области направлены на решение следующих задач:

1. Развитие опорного каркаса автомобильных дорог Томской области, включая автодороги федерального и межрегионального значения.
2. Развитие сети новых магистральных железных дорог и увеличение пропускной способности существующей железнодорожной сети.
3. Включение железнодорожных и автодорожных магистралей Томской области в состав федеральных и международных транспортных коридоров.

4. Формирование на базе аэропорта Томск (Богашево) узлового аэропорта с международным пунктом пропуска; с размещением пункта пропуска на землях обороны и безопасности (собственность Российской Федерации).
5. Возобновление регулярного судоходства и улучшение навигационных условий на судоходных участках рек Томской области.
6. Возобновление воздушных сообщений на судах малой авиации и модернизация аэропортов местного значения.
7. Создание транспортно-логистических комплексов в Томской области.

Проектируемый транспортный каркас области

В течение расчетного срока Схемы территориального планирования по территории Томской области пройдут транспортные коридоры федерального и регионального значения, включающие в себя новые железнодорожные линии, проектируемые автомобильные дороги, речные порты и аэропорты, а также проектируемые в основных транспортных узлах информационно-логистические комплексы.

На перспективу на территории области возникнет **Северосибирский мультимодальный транспортный коридор**, являющийся дублером Транссибирского транспортного коридора. В состав проектируемого транспортного коридора на территории Томской области войдут:

- Северо-Сибирская железнодорожная магистраль;
- автодорожная магистраль, включающая в себя «Северный широтный коридор» и «Обь-Енисейскую автодорогу»;
- речные порты – Белый Яр, Колпашево, Парабель, Каргасок, Александровское, Стрежевой;
- аэропорты – Колпашево, Каргасок, Стрежевой, Пионерный;
- транспортно-логистический комплекс в г. Колпашево.

Для полноценного функционирования широтных мультимодальных коридоров Транссибирского и Северосибирского потребуется создание меридиональных транспортных связей между этими коридорами.

На территории Томской области основной меридиональной связью будет являться **Томский транспортный коридор**, в который войдут следующие объекты:

- проектируемая железнодорожная магистраль Чажемто – Томск и далее существующая железнодорожная линия до ст. Тайга, обеспечивающая кратчайшую связь между широтными коридорами;
- существующая автодорога Колпашево – Томск, входящая в состав «Северного широтного коридора» и проектируемая автодорога Томск – Тайга – Кемерово;
- реконструируемый аэропорт Томск (Богашево) с приданием ему статуса международного аэропорта;
- Томский речной порт;
- проектируемый мультимодальный транспортно-логистический комплекс в городе Томске.

На дальнюю перспективу (за расчетным сроком схемы территориального планирования) намечена прокладка **транспортного коридора Север-Юг**. Меридиональная трасса коридора объединит Приполярный транспортный коридор, Северосибирский и Транссибирский транспортные коридоры, а также, при дальнейшей трассировке в южном направлении, обеспечит выход регионов Сибирского федерального округа в Казахстан и Китай.

Транспортный каркас области, кроме федеральных транспортных коридоров, будет дополнен проектируемыми региональными транспортными связями.

Характеристика транспортных связей

Федеральный и международный уровень

1. В соответствии со «Стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года» по территории Западной и Восточной Сибири пройдет **Северо-Сибирская железнодорожная магистраль (Севсиб)**.

Согласно Стратегии магистраль пройдет от Усть-Илимска вдоль р. Ангары, через север Томской области до Нижневартовска. Проектно-изыскательские работы по выбору и прокладке трассы Северо-Сибирской железнодорожной магистрали до настоящего времени не производились.

По Схеме территориального планирования Красноярского края трасса Севсиба пройдет по правому берегу р. Ангары с мостом через р. Енисей в районе г. Лесосибирска и по правому берегу р. Кеть, далее согласно Схеме территориального планирования Томской области трасса Севсиба проложена по левому берегу р. Кеть (с мостом через р. Кеть в районе п. Катайга) через ст. Белый Яр и мостом через р. Обь в районе г. Колпашево, по левому берегу р. Обь и далее по совмещенному автожелезнодорожному мосту в районе г. Стрежевой до Нижневартовска.

Такая трассировка дороги обусловлена расположением основных промышленных комплексов на правом берегу р. Ангары, а в Томской области трасса обусловлена наиболее плотным расселением населения по левым берегам рек Кеть и Обь и более благоприятной гидрогеологической ситуацией левого берега р. Обь.

2. Вдоль трассы Севсиба Схемой территориального планирования предусматривается прокладка автодорожных магистралей, проходящих как по существующим трассам (с их реконструкцией), так и по вновь проективаемым.

На территории Томской области в восточном направлении на перспективу пройдет **Обь-Енисейская автодорога** от Колпашево до Белого Яра, далее по новой трассе до Катайги и далее в Красноярский край на Лесосибирск.

В западном направлении трасса пройдет по новому мосту через р. Обь в районе Колпашево и по существующей трассе Чажемто – Каргасок. Далее трассу автодороги намечено проложить вдоль поймы левого берега р. Оби с выходом на Ханты-Мансийск – **Северный широтный коридор**.

Создание Северного широтного коридора (Пермь – Ивдель – Ханты-Мансийск – Томск) по «Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года» является звеном маршрута федерального значения на направлении «Северо-Запад – Сибирь». Развитие автодорог Северо-Запада: Санкт-Петербург – Котлас – Сыктывкар – Пермь – Ханты-Мансийск – Томск, а также продление Северо-Сибирской железной дороги с подключением к Северной железной дороге обеспечат связи по формирующемуся международному транспортному коридору Северная Европа – Северо-Запад – Сибирь – страны Юго-Восточной Азии.

3. Схемой территориального планирования намечено формирование перспективного транспортного коридора **Север-Юг**. Предусматривается выход Томской области в северные районы Западной Сибири до соединения с трассой Салехард – Игарка – Норильск, предусмотренной Стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года (Салехард – Надым, Коротчаево – Русское, Русское – Игарка, Игарка – Норильск). Это обеспечит возможность участия Томской области в освоении грузооборота углеводородных и лесопромышленных комплексов Ямало-Ненецкого и Ханты-Мансийского автономных округов. Грузопотоки из этих регионов

пройдут через Томскую область с подключением к ним Бакcharского железорудного района до соединения с Транссибирским транспортным коридором.

Данное направление может войти в состав перспективного международного транспортного коридора Западная Сибирь – Казахстан – Китай, обеспечит железнодорожный выход ХМАО, ЯНАО, Томской, Новосибирской областей и Алтайского края на трассу «Шелковый путь» в страны Юго-восточной Азии.

4. Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года предусмотрена организация скоростного железнодорожного движения на линии Томск – Новосибирск.

5. Для вывода движения поездов с транзитными опасными грузами за пределы города, Стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года намечено строительство железнодорожного обхода Томска, который Схемой территориального планирования предлагается осуществить по трассе Межениновка – Копылово.

6. Реконструкция аэропорта Томск (Богашево) с доведением его параметров до требований международного класса.

Региональный уровень

1. Предлагается усиление существующей железнодорожной связи Тайга – Томск – Белый Яр путем прокладки вторых железнодорожных путей.

2. Продление железнодорожной линии от ст. Копылово в район Западно-Сибирского железорудного бассейна с центром в с. Бакchar по трассе, пересекающей р. Обь по мостовому переходу, расположенному ниже по течению от устья р. Томи.

3. В целях развития межрегионального транспортного пространства предусматривается прокладка автодороги Тобольск – Тара – Томск. По территории Томской области эта автодорога проложена по трассе от пункта Орловка (Новосибирская область) через Кедровый – Бакchar – Мельниково – Томск. Это широтное направление может быть продолжено в Красноярский край через сеть автодорог Томской области (Томск – Зырянское – Тегульдэт) с выходом на Большую Мурту и далее по проектируемому мосту через р. Енисей в развивающиеся территории промышленной зоны в Нижнем Приангарье Красноярского края.

4. Для усиления связи между Томском и Кемерово настоящим проектом предусматривается прокладка новой автомагистрали по кратчайшему направлению через станцию Тайга. Намечено новое строительство в Томской области и реконструкция существующей автодороги в Кемеровской области.

5. Предусматривается реконструкция меридиональной автодороги регионального значения в западной части области по маршруту Стрежевой – Новый Васюган – Орловка – Чаны (Новосибирская область). Намечено строительство нового участка автодороги с ликвидацией разрыва в Томской и Новосибирской областях.

6. Строительство на автодорожной связи Стрежевой – Нижневартовск (ХМАО) моста через р. Вах.

7. Для вывода транзитных и грузовых потоков с территории Томска предусматривается прокладка юго-восточного автодорожного обхода города со строительством нового моста через реку Томь в районе пос. Черная Речка.

8. Реконструкция автодороги Первомайское – Белый Яр со спрямлением существующей трассы.

9. Для транспортного обеспечения проектируемой инновационно-производственной зоны в районе п. Итатка предусматривается реконструкция автодороги Томск – Итатка с выходом на Асино.

10. Настоящим проектом учитываются проектные проработки трассы автодорожной магистрали Новосибирск – Томск – Мариинск, являющейся дублером трассы Байкал (М53) на участке Новосибирск – Кемерово – Мариинск. Предусматривается реконструкция существующих автодорог по этому направлению с повышением их технических категорий и трассировка новой скоростной автодороги на связи Новосибирск – Томск, строительство которой может осуществляться на концессионных условиях.

11. Восстановление регулярного движения на местных авиалиниях самолетного и вертолетного сообщения.

12. Возобновление обеспечения регулярного судоходства по боковым от р. Оби рекам области (дноуглубление, реконструкция пристаней и причалов, поддержание нормативного технического состояния навигационного оборудования).

13. Для информационного обеспечения транспортных коридоров Севсиб и Север-Юг Схемой территориального планирования предусматривается создание мультимодальных логистических центров в основных транспортных узлах области – Томске и Колпашево.

В состав Томского мультимодального транспортно-логистического комплекса предусматривается включение следующих составляющих:

- грузовой терминал в Томском речном порту с перевалкой грузов на автотранспорт и железную дорогу (подъездная железнодорожная ветка ст.Копылово – Речпорт);
- грузовой терминал в аэропорту Томск (Богашево) с перевалкой грузов в основном на автотранспорт ввиду малых объемов грузоперевозок;
- грузовая и сортировочная железнодорожная станция Копылово с большими территориями складских площадей для хранения, комплектования и перевалки грузов на автотранспорт и речной транспорт. Станция Копылово находится в центре образования и поглощения грузопотоков, т.к. предприятия с наибольшими объемами грузоперевозок расположены в северной зоне Томской агломерации. Кроме этого, ст.Копылово приобретает значение узловой станции при прохождении через нее проектируемой линии на Бакчар;
- информационно-логистические центры располагаются на территории всех грузовых терминалов и включаются в объединенный логистический центр, который может быть расположен в любой точке Томска.

Основные мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры приведены в таблице 2.1.1.

Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры по видам транспорта и периодам реализации

Таблица 2.1.1

Мероприятия	Срок реализации	Обоснования
1	2	3
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ		
Железнодорожный транспорт		
1. Создание Северо-Сибирской железнодорожной магистрали по маршруту Нижневартовск – Белый Яр – Усть-Илимск; протяженность – 2002 км: – разработка инвестиционных проектов строительства железнодорожных линий на участках Нижневартовск – Белый Яр и Белый Яр – Лесосибирск; – строительство Северо-Сибирской железнодорожной магистрали (Нижневартовск – Белый Яр – Усть-Илимск), кроме Ельчимо – Чадобец, протяженность – 1892 км.	2015 (проектирование) 2016-2030	ФЦП «Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 гг.)» Стратегия развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 г.
Протяженность в пределах Томской области – 860 км, (двупутная электрифицированная магистраль), в том числе по участкам: – Нижневартовск – Стрежевой с мостом через р. Вах, протяженность – 60 км; – Стрежевой – Чажемто со строительством совмещенного автожелезнодорожного моста через р. Обь в районе г. Стрежевого, протяженность – 460 км; – Чажемто – Белый Яр, с мостом через р. Обь в районе г. Колпашево, протяженность – 140 км; – Белый Яр – Катайга – Лесосибирск, протяженность в границах области – 200 км.	2016 2016-2020 2025-2030 2030-2035	Проектные решения СТП Томской области
2. Организация скоростного движения на линии Новосибирск – Томск.	2016-2030	Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г.
3. Грузообразующая железнодорожная линия Томск – Бакчар, протяженность – 205 км.	до 2030	Стратегия развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 г.
4. Технологическая железнодорожная линия «Обход г.Томска», протяженность – 30 км.	до 2030	Стратегия развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 г.
Автомобильный транспорт		
5. Формирование маршрута федерального значения «Северо-Запад – Сибирь» (Санкт-Петербург – Котлас – Сыктывкар – Пермь – Ханты-Мансийск – Томск): – проведение инженерных изысканий для обоснования поэтапного создания нового межрегионального автодорожного маршрута Пермь – Ивдель – Ханты-Мансийск – Томск (Северный широтный коридор); – реконструкция автомобильных дорог, включаемых в сеть дорог федерального значения, на направлении Северо-Запад – Сибирь (Санкт-Петербург – Котлас – Сыктывкар – Пермь – Ханты-Мансийск – Томск)	2015 2016-2030	Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г.
Протяженность в пределах Томской области – 842 км (из них построено – 362 км, строительство – 246 км, реконструкция – 234 км), в том числе по участкам: – граница с ХМАО – Средний Васюган – Каргасок, протяженность – 390 км; – Могильный Мыс – Парабель – Каргасок, протяженность – 176 км; – Могильный Мыс – Томск, протяженность – 276 км.	2008-2015 2010-2020	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)»

1	2	3
Воздушный транспорт		
6. Реконструкция аэропортового комплекса «Богашево» (г.Томск): - разработка проектной документации; - реконструкция.	2013 2014-2015	ФЦП «Развитие транспортной системы России (2010 - 2015 гг.)»
7. Развитие аэропорта «Колпашево».	2016-2030	Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г.
Внутренний водный транспорт		
8. Поддержание габаритов судового хода на эксплуатируемых участках рек Обь-Иртышского бассейна.	до 2015	Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г.
9. Создание на базе речного порта г. Томска мультимодального терминального комплекса многоцелевого назначения.	2016-2030	Транспортная стратегия РФ на период до 2030 г.
Мероприятия, предлагаемые на перспективу		
Железнодорожный транспорт		
10. Строительство железнодорожной магистрали Томск (ст.Копылово) – Чажемто (СевСиб) с мостом через р. Обь (двупутная электрифицированная магистраль), протяженность – 230 км.	2020-2035	СТП Томской области
11. Реконструкция железнодорожной магистрали ст. Тайга - Томск (строительство вторых путей), протяженность – 87 км.	2016	Стратегия развития транспортной системы Томской области в 2008-2025 гг.
12. Реконструкция железнодорожной линии Томск – Белый Яр (строительство вторых путей), протяженность – 275 км.	2025	Стратегия развития транспортной системы Томской области в 2008-2025 гг.
Автомобильный транспорт		
13. Строительство автодороги Каргасок – Пыть-Ях (ХМАО) – Ханты-Мансийск, протяженность в пределах области – 260 км.	2035	СТП Томской области
14. Строительство автодороги Чажемто – Колпашево – Белый Яр – Катайга – Лесосибирск («Обь-Енисейская широтная автодорога»), протяженность в пределах области – 320 км, в том числе по участкам: - строительство моста через р. Обь в районе г.Колпашево – 50 км (в т.ч. мост – 1963 пог. м); - Чажемто – Белый Яр, реконструкция – 140 км; - Белый Яр – Катайга с мостовым переходом через р.Кеть, реконструкция – 180 км.	2010-2035 2011-2016 2010-2020 2020-2035	Стратегия развития транспортной системы Томской области в 2008-2025 гг. СТП Томской области
РЕГИОНАЛЬНЫЙ УРОВЕНЬ		
Автомобильный транспорт		
15. Строительство юго-восточного участка автодорожного кольцевого обхода г. Томска со строительством моста через р. Томь, протяженность 28 км.	2010-2025	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)» СТП Томской области
16. Строительство автодороги Томск – Тайга по кратчайшему маршруту, протяженность – 55 км, в границах области – 30 км.	2020	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)» СТП Томской области

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
17. Строительство скоростной платной автомагистрали Томск – Новосибирск по кратчайшему направлению, общая протяженность в границах Томской области – 125 км, протяженность нового строительства – 70,5 км.	2020-2025	СТП Томской области
18. Строительство автодороги Первомайское – Белый Яр, строительство – 106 км, реконструкция – 45 км.	2020	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)»
19. Строительство автодороги Тобольск – Тара – Томск, по участкам: - Бакчар – Парбиг – Кедровый, новое строительство – 102 км, реконструкция – 275 км; - Кедровый – Орловка (Новосибирская область), протяженность строительства всего – 190 км, в пределах области – 110 км.	2010-2020 2020-2030	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)» СТП Томской области
20. Реконструкция автодороги Кедровый – Парабель, новое строительство – 90 км, реконструкция – 80 км.	2015-2030	СТП Томской области
21. Строительство автодороги Бакчар – Чажемто, протяженность – 120 км.	2020-2030	СТП Томской области
22. Строительство межрегиональной автодороги Больше-Дорохово – Тегульдэт – Поваренкино (Красноярский край), в том числе: - реконструкция – 97 км, - строительство – 46 км.	2016-2020	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)» СТП Томской области
23. Строительство межрегиональной автодороги Тегульдэт – Чиндат (Красноярский край) – Большая Мурта, протяженность – 60 км, в границах области – 40 км.	2020-2030	СТП Томской области
24. Реконструкция межрегиональной автодороги «Новосибирск – Колывань – Кожевниково – Томск – Мариинск – Тисуль – Шарыпово», протяженность в границах области – 269 км.	2011-2020	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)»
25. Реконструкция автодороги Стрежевой – Чаны (Новосибирская область), по участкам: - «Северный широтный коридор» – Новый Васюган – Изба Власова, реконструкция – 300 км; - Изба Власова – Орловка, строительство – 90 км, в границах области – 60 км.	2020-2035 2015	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)»
26. Строительство правобережной автодороги Стрежевой – Белый Яр, общая протяженность – 530 км, по участкам: - Стрежевой – Молодежный, протяженность – 280 км; - Молодежный – Белый Яр, протяженность – 250 км.	2020-2025 2025-2035	СТП Томской области
27. Строительство автодороги Каргасок – «Правобережная автодорога», со строительством моста через р. Обь, протяженность – 90 км.	2025	СТП Томской области
28. Строительство межрегиональной автодороги Тегульдэт – Пихтовка (Кемеровская область).	2020-2030	СТП Томской области
29. Строительство автодороги ст. Басандайка – Сураново (Кемеровская область), примыкание к автодороге Томск – Тайга, протяженность в границах области – 12 км.	2015	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)»

1	2	3
30. Строительство автодороги с. Яр (Томский район) – Усть Сосновка (Кемеровская область), протяженность в границах области – 5 км.	2009-2011	ОЦП «Совершенствование и развитие автомобильных дорог Томской области до 2010 г. (с прогнозом до 2020 г.)»
31. Строительство автодороги Итатка – Асино, протяженность: - строительство – 17 км; - реконструкция – 25 км.	2023-2025	СТП Томской области
32. Строительство автодороги Новый Васюган – Тара (Омская область), протяженность в границах области – 80 км.	2035	СТП Томской области
Воздушный транспорт		
33. Возобновление регулярных полетов судов малой авиации на местных авиалиниях.	2011	СТП Томской области
Внутренний водный транспорт		
34. Замена физически и морально устаревших судов внутреннего водного транспорта для обслуживания грузопассажирских перевозок области.	2010-2015	СТП Томской области
35. Строительство 3-ей очереди Томского речного порта	2015	Стратегия развития транспортной системы Томской области в 2008-2025 гг.
36. Возобновление судоходства по боковым и малым рекам с производством дноуглубительных работ и модернизации навигационного оборудования.	2010-2035	СТП Томской области
37. Реконструкция водного пути р. Кеть – р. Енисей (Обь-Енисейский канал) с целью дальнейшего развития туризма	2015	СТП Томской области
38. Создание транспортно-логистического комплекса в г.Колпашево	2030	СТП Томской области

Примечание:

ФЦП – федеральная целевая программа;

ОЦП – областная целевая программа;

СТП – Схема территориального планирования.

Кроме автодорог федерального и регионального значения, к расчетному сроку необходимо построить 600 км автодорог местного значения, которые в настоящее время являются грунтовыми и не обеспечивают круглогодичную связь населенных пунктов с опорной автодорожной сетью области.

К расчетному сроку протяженность нового строительства автомобильных дорог федерального и регионального значения составит 2410 км; общая протяженность всех автомобильных дорог с твердым покрытием достигнет 7130 км.

К расчетному сроку развития области протяженность нового строительства железнодорожных магистралей составит 1520 км и общая протяженность железных дорог достигнет 1866 км.

В результате проектных мероприятий по развитию сетей автомобильных и железных дорог к расчетному сроку их плотности увеличатся по сравнению с существующим положением:

- по железным дорогам – с 11,0 км на 10 тыс. кв. км до 59,4 км на 10 тыс. кв. км, что будет соответствовать среднероссийскому показателю на 2030 г.
- по автодорогам с твердым покрытием – с 13,2 км на 1 тыс. кв. км до 22,6 км на 1 тыс. кв. км; этот показатель останется ниже среднероссийского.

2.2. Развитие социальной инфраструктуры

2.2.1 Жилищный фонд

В Томской области действует «Концепция развития жилищного строительства в Томской области в 2006-2010 годах». Концепция разработана в соответствии с приоритетным национальным проектом «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», федеральной целевой программой «Жилище» на 2002-2010 годы, требованиями федерального законодательства, изложенными в Градостроительном Кодексе Российской Федерации, Жилищном Кодексе Российской Федерации, Земельном Кодексе Российской Федерации, а также Федеральном законе от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Таблица 2.2.1

Динамика жилищного строительства Томской области					
Показатели		2007 г.	2015 г.	2020 г.	2035 г.
Население	тыс. чел.	1033,1	1100	1150	1300
Жилобеспеченность	м²/чел	20	21	25	33
Итого жилищный фонд (округл.)	млн. м²	20,6	25,0	30,3	44,0
в т.ч. новое строительство	млн. м²		5,6	10,4	25,2
в год	млн. м²	0,3	0,7	0,8	0,9

- жилищная обеспеченность возрастет с 20 до 25 м²/чел. к 2020 г. и до 33 м²/чел. на расчетный срок, приблизившись к европейскому уровню;
- исходя из прогнозируемой численности населения, жилищный фонд должен составить к 2035 году 44 млн. м² общей площади;
- объем нового жилищного строительства к 2035 году составит 25,2 млн. м² общей площади.

2.2.2 Система социального и культурно-бытового обслуживания

Таблица 2.2.2

Объекты капитального строительства	Емкость	Срок реализации (год)
1	2	3
Образование		
<i>многоуровневые учреждения среднего и начального профессионального образования</i>		
Бакчар	объект	2015
Белый Яр	объект	2020
Молчаново	объект	2015
Парабель	объект	2015
Тегульдет	объект	2020
Мельниково	объект	2015
Кедровый	объект	2015
<i>многопрофильные учебные центры</i>		
Асино	объект	2015
Бакчар	объект	2015
Кожевниково	объект	2015
Колпашево	объект	2015
Стрежевой	объект	2015
Томск	объект	2020

1	2	3
Здравоохранение		
<i>многопрофильный межрайонный медицинский центр</i>		
Колпашево	объект	2015
<i>учреждения, оказывающие психиатрическую помощь</i>		
Колпашево	600 мест	2015
Победа (Шегарский район)	600 мест	2035
Молчаново	600 мест	2035
Социальная защита		
<i>объекты социального обслуживания престарелых и инвалидов</i>		
Томск (3 объекта)	550 мест	2035
Мельниково (для Шегарского психоневрологического интерната)	800 мест	2020
Асино	250 мест	2015
Асино	250 мест	2020
Колпашево	250 мест	2015
Каргасок	150 мест	2020
Первомайское	250 мест	2015
Бакчар	250 мест	2015
Нарга (Молчановский район)	150 мест	2015
Кривошеино	250 мест	2035
<i>учреждения социального обслуживания детей</i>		
Эушта (Томский район)	200 мест	2015
Чажемто	200 мест	2015
Зырянское	200 мест	2035
Бакчар	200 мест	2035
Каргасок	200 мест	2035
Культурное обслуживание		
<i>цирк</i>		
Томск	2000 мест	2015
<i>театры</i>		
Асино	250 мест	2015
Колпашево	250 мест	2015
Бакчар	300 мест	2035
<i>концертные залы</i>		
Стрежевой	160 мест	2015
Бакчар	210 мест	2035
Колпашево	170 мест	2035
Физкультура и спорт		
<i>стадионы с трибунами на 1500 мест и более</i>		
Зырянское	объект	2015
Кожевниково	объект	2015
Кривошеино	объект	2015
Подгорное	объект	2015
Каргасок	объект	2035
Кедровый	объект	2035
Тегульдэт	объект	2035
Богашево (Томский район)	объект	2035
Мельниково	объект	2035
<i>бассейны</i>		
Зырянское	300 кв. м воды	2015
Кожевниково	300 кв. м воды	2015
Кривошеино	300 кв. м воды	2015

1	2	3
Подгорное	300 кв. м воды	2015
Кедровый	300 кв. м воды	2035
Александровское	300 кв. м воды	2035
Асино	300 кв. м воды	2015
Бакчар	300 кв. м воды	2035
Белый Яр (Верхнекетский район)	300 кв. м воды	2020
Каргасок	300 кв. м воды	2035
Кожевниково	300 кв. м воды	2035
Колпашево	300 кв. м воды	2015
Тогур (Колпашевский район)	300 кв. м воды	2035
Молчаново	300 кв. м воды	2035
Парабель	300 кв. м воды	2035
Первомайское	300 кв. м воды	2035
Тегульдет	300 кв. м воды	2035
Мельниково	300 кв. м воды	2035
Богашево (Томский район)	300 кв. м воды	2020
Эушта (Томск)	300 кв. м воды	2035
универсальные спортивные залы		
Александровское	объект	2015
Бакчар	объект	2015
Белый Яр	объект	2015
Каргасок	объект	2015
Колпашево	объект	2015
Кедровый	объект	2015
Молчаново	объект	2015
Парабель	объект	2015
Тегульдет	объект	2015
Томский район	объект	2015
Мельниково	объект	2015

2.3. Развитие сферы туризма и рекреации

Предложения по созданию музеев-заповедников на базе исторических поселений:

- Город Томск. Большую ценность представляет сохранившийся деревянный центр старого города. Предлагается создание историко-культурного заповедника.
- В поселке Тюхтерево недалеко от с. Нарым создается этнографическая деревня-музей «Чвороль-Эд» («Озерный поселок»). Экзотический музей создается носителями селькупской культуры на месте старинного родового селькупского поселка и является «действующей моделью» селькупского быта. Предлагается создание историко-культурного заповедника.

Предложения по созданию археологических музеев-заповедников:

- Гора Кулайка. Создание Музея кулайской культуры (на базе Подгорнского краеведческого музея, филиала Томского областного краеведческого музея) и музеефикация памятника археологии «Гора Кулайка».

Предложения по созданию музеев-заповедников промышленного наследия:

- г. Северск. Предлагается создание музея-заповедника промышленного наследия «Первая за Уралом АЭС».
- с. Вороново Кожевниковского района. Основу будущего комплекса может составить деревянная 4-х этажная паровая мельница на окраине села, построенная

в 1905 году. В самом здании и на прилегающей к ней территории можно отразить 400-летнюю историю хлебопашества в суровых условиях Сибири, показать все типы существовавших мельниц (ветряные, водяные, паровые, ручные), сельскохозяйственные орудия, организовать для посетителей народные и обрядные праздники.

Предложения по созданию музеев-заповедников на основе исторических путей и дорог:

- Музей-заповедник «Обь-Енисейский водный путь». Водный путь по рекам и озерам между Обью и Енисеем действовал до строительства Транссиба. Сохранились шлюзы и каналы. Наиболее интересный участок у озера Водораздельное.
- Сибирский тракт. Вдоль участков древней дороги «Мазалово – Томск», «Алаево – Томск» и «Ярское – Томск» расположены селения старожилов, имеются многочисленные памятники природы и культуры.

Создание туристско-рекреационных зон регионального значения.

- Чажемто – организация лечебно-оздоровительной местности на базе месторождения минеральных вод Чажемто.
- Киреевская рекреационная зона, зона Синий Утес – Коларово – развитие туристической инфраструктуры, строительство новых объектов отдыха и лечения

2.4 Развитие инженерной инфраструктуры

2.4.1 Система энергоснабжения

Таблица 2.4.1

№ пп	Мероприятие	Срок выполнения	Примечание
1	2	3	4
Электроснабжение			
1.	Строительство ТЭЦ электрической мощностью 110 – 130 МВт	2015-2017	При строительстве нового ЦБК
2.	Реконструкция ГРЭС-2 с увеличением установленной мощности до 345 МВт	2015-2017	
3.	Реконструкция по одному из вариантов ТЭЦ-3: – Строительство перспективного теплофикационного энергоблока на газе ПГУ-450Т с комбинированным производством тепла и электроэнергии; – Строительство двух угольных конденсационных энергоблоков К-215-130 для производства только электроэнергии в конденсационном цикле	2011-2012	
4.	Расширение ГТЭС на Игольско-Таловском месторождения с 24 МВт до 36 МВт	2008-2009	
5.	Строительство ГТЭС мощностью 24 МВт на Двуреченском месторождении	2010	
6.	Строительство газогенераторных электростанций (ГТЭС) на древесном топливе и ветроэнергетических установок суммарной мощностью 10 МВт	2010-2016	Для электроснабжения потребителей следующих районов, удаленных от линий электропередач: Александровского, Верхнекетского, Каргасокского, Колпашевского, Молчановского, Парабельского
7.	Строительство ГТУ ТЭЦ суммарной установленной электрической мощностью 50 МВт в г. Томске	2013-2015	

1	2	3	4
8.	Строительство ГТУ ТЭЦ в Томском районе суммарной электрической мощностью 10 МВт	2009-2010	
9.	Строительство ГТУ ТЭЦ суммарной электрической мощностью 26 МВт в остальных районах Томской области, где будет проводиться газификация	2016-2018	
10.	Строительство п/ст 220/110 кВ «Бакчарская» с 2 автотрансформаторами по 125 МВА	2011-2012	Для выдачи мощности с Бакчарской ГРЭС, электроснабжения Бакчарского ГОК и с. Бакчар
11.	Строительство ВЛ 220 кВ «Бакчарская ГРЭС – п/ст Бакчарская»	2011-2012	Для выдачи мощности с Бакчарской ГРЭС
12.	Строительство двухцепной ВЛ 110 кВ «п/ст 220 кВ Бакчарская – п/ст 110 кВ Бакчар»	2012-2013	Для выдачи мощности с Бакчарской ГРЭС, электроснабжения с. Бакчар
13.	Реконструкция двухцепной ВЛ 110 кВ «ГРЭС-2 – п/ст Восточная»	2009	Для выдачи мощности с ГРЭС-2
14.	Строительство двухцепной ВЛ 220 кВ «Томская ТЭЦ-3 – п/ст Мельниково» с реконструкцией ОРУ 220 кВ на п/ст «Мельниково» и установкой на ней двух трансформаторов по 70 МВА	2011	Для выдачи мощности с ТЭЦ-3
15.	Строительство КЛ 110 кВ «новая ГТУ (г. Томск) – п/ст Зональная»	2013-2015	Для выдачи мощности с новой ГТУ г. Томск
16.	Строительство двухцепной ВЛ 220 кВ «п/ст Асино – ТЭЦ ЦБК Заречный»	2014-2015	
17.	Строительство второй ВЛ 220 кВ «п/ст Томская – п/ст Асино»	2011	Для надежного электроснабжения Асинского района
18.	Строительство п/ст 220 кВ «Молодежная» и двухцепной ВЛ 220 кВ «п/ст Каргасок – п/ст Молодежная»	2025-2035	Для электроснабжения п. Молодежный и добывающей промышленности
19.	Строительство п/ст 220/100 кВ «Опытная» с 2 автотрансформаторами по 125 МВА и заходами ВЛ 220 кВ «п/ст Ново-Анжерская – п/ст Восточная»	2015	Для покрытия возрастающих нагрузок г. Томска и Томского района
20.	Реконструкция п/ст 220/100 кВ «Зональная» с заменой автотрансформатора АТ-2 125 МВА на автотрансформатор 200 МВА	2009	Для покрытия возрастающих нагрузок г. Томска
21.	Реконструкция п/ст 220/110 кВ «Восточная» с заменой АТ-1 и АТ-2 по 200 МВА, Т-1 и Т-2 по 63 МВА на 2 автотрансформатора по 125 МВА и 2 трансформатора по 80 МВА	2010	Для покрытия возрастающих нагрузок г. Томска
22.	Строительство п/ст 110/35/10 кВ «Научная» с 2 трансформаторами по 40 МВА и заходами от ВЛ 110 кВ	2008-2009	Для покрытия возрастающих нагрузок г. Томска
23.	Строительство п/ст 110/6 кВ «Московский тракт» с 2 трансформаторами по 25 МВА и заходами от ВЛ 110 кВ	2009-2011	Для покрытия возрастающих нагрузок г. Томска
24.	Строительство п/ст 110/35/10 кВ «Родник» с 2 трансформаторами по 25 МВА и заходами от ВЛ 110 кВ	2012	Для покрытия возрастающих нагрузок г. Томска и Томского района
25.	Реконструкция п/ст 110 кВ «Левобережная», «Каштак», «Северо-Восточная», «Западная», «Южная», «Центральная», «ТИЗ», «Рыбалово», «Коммунальная», «Пиковая» и «Солнечная» без увеличения установленной мощности трансформаторов	2008-2012	Для покрытия возрастающих нагрузок г. Томска и Томского района

1	2	3	4
26.	Перевод ВЛ «п/ст Игольская – п/ст Лугинецкая – п/ст Парабель» на напряжение 220 кВ, реконструкция и перевод п/ст 110 кВ «Лугинецкая» и п/ст 110 кВ «Игольская» на напряжение 220 кВ	2010-2011	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 220 кВ
27.	Реконструкция п/ст 110/10 кВ «Улу-Юл» с заменой 1 трансформатора 10 МВА на 2 трансформатора по 16 МВА	2012	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
28.	Строительство ВЛ 110 кВ «п/ст Первомайская – п/ст Улу-Юл»	2012	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
29.	Строительство ВЛ 110 кВ «п/ст Чажемто – п/ст Колпашево – п/ст Белый Яр»	2013-2015	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
30.	Строительство ВЛ 110 кВ «п/ст Лугинецкая – п/ст Тарская»	2010-2011	Для запитки п/ст 110 кВ Тарская
31.	Строительство ВЛ 110 кВ «п/ст Турунтаево – п/ст Зырянская»	2019-2020	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
32.	Реконструкция ВЛ 110 кВ «п/ст Чапаевка – п/ст Котыльга», «п/ст Чапаевка – п/ст Раздольное – п/ст Александрово» и «п/ст Советско-Соснинская – Стрежевская» с заменой опор на металлические со свайными фундаментами	2008-2009	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
33.	Реконструкция п/ст 110/35/6 кВ «Вахская» с заменой 2 трансформаторов по 16 МВА на 2 трансформатора по 25 МВА	2008-2009	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
34.	Реконструкция п/ст 110/35/6 кВ «Малореченская» с заменой Т-2 16 МВА на трансформатор 25 МВА	2008-2009	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
35.	Реконструкция п/ст 110 кВ «Чажемто», «Асино», «Первомайская НПС», «Александровская», «Колпашево», «Малиновка», «Итатка», «Турунтаево», «Раздольное», «Останинская», «Подгорное», «Парабель КС», «Коломинские Гривы» без увеличения установленной мощности трансформаторов	2008-2012	В целях обеспечения покрытия растущих нагрузок и усиления электрических связей на напряжении 110 кВ
Теплоснабжение			
1.	Реконструкция и модернизация действующих источников тепла, строительство малых и средних установок на природном газе и нетрадиционных источников энергии	2008-2020	
2.	Замена изношенных и строительство новых теплотрасс с применением ППУ изоляции	2008-2020	
Газоснабжение			
1.	Строительство ГРС «Итатка» и газопровода-отвода	2009-2010	Газоснабжение с. Итатка (Томский район) и соседних населенных пунктов
2.	Строительство ГРС «Асино» и газопровода-отвода	2015-2017	Газоснабжение г. Асино и соседних населенных пунктов
3.	Строительство ГРС «Зырянское» и газопровода-отвода	2012-2014	Газоснабжение с. Зырянское и соседних населенных пунктов
4.	Строительство ГРС «Моряковский Затон» и газопровода-отвода	2009	Газоснабжение с. Моряковский Затон и соседних населенных пунктов

1	2	3	4
5.	Строительство ГРС «Самусь» и газопровода-отвода	2010	Для газоснабжения с. Самусь и соседних населенных пунктов
6.	Строительство ГРС «Астраханцево»	2010-2011	Газоснабжение Кожевниковского района
7.	Строительство межпоселковых газораспределительных сетей	2008-2030	Для достижения 100% газификации области

2.4.2. Система водоснабжения и водоотведения

Таблица 2.4.2

Мероприятия	Содержание	Сроки реализации
1	2	3
Водоснабжение		
Развитие систем водоснабжения направлено на бесперебойное обеспечение всех жителей области водой надлежащего качества и в достаточном количестве		
Реализация Областной целевой программы «Питьевая вода Томской области»	строительство, реконструкция и модернизация станций водоподготовки на территории области	2011
	мониторинг водных ресурсов, качества питьевой воды, технологий водоочистки	
	использование экономичных методов водоподготовки, материалов и изделий с максимальными сроками эксплуатации	
	снижение затрат на эксплуатацию объектов водоподготовки	
	разработка мероприятий по организации научно-исследовательской и опытно-конструкторской работы	
	промышленное производство и монтаж систем и устройств, обеспечивающих безаварийную водоподготовку, определение качества и учета питьевой воды	
Развитие сети станций водоподготовки	строительство, реконструкция и техническое перевооружение на основе новых современных технологий станций водоподготовки, в том числе модульного и контейнерного типов небольшой производительности для сельских поселений	2015
	повышение надежности и устойчивости работы объектов водоподготовки, совершенствование режима подачи и учета распределения воды	
	создание предприятий по розливу экологически чистой питьевой воды на базе подземных вод	
Рациональное использование и экономия питьевой воды	создание информационно-аналитической системы данных о разработке новых методов и технологий водоподготовки с целью внедрения их в районах Томской области	2015
	организация мероприятий по внедрению новых научно-исследовательских и опытно-конструкторских разработок с целью принятия рациональных решений	
	оказание содействия в промышленном производстве и монтаже систем и устройств, обеспечивающих водоподготовку, определение качества и учет питьевой воды, путем разработки механизма льготного кредитования этих организаций	
	расширение и использование локальных бытовых и комплексных установок глубокой доочистки воды для оснащения лечебно-профилактических, школьных и дошкольных учреждений, предприятий пищевой промышленности и общественного питания	
Нормативно-правовое обеспечение в области хозяйственно-питьевого водоснабжения	совершенствование нормативно-правовой базы, обеспечивающей взаимодействие различных уровней власти в реализации программных задач в области хозяйственно-питьевого обеспечения	2015

1	2	3
Нормативно-правовое обеспечение в области хозяйственно-питьевого водоснабжения	законодательное закрепление перечня объектов питьевого водоснабжения, как особо важных объектов жизнеобеспечения, которые должны находиться в собственности субъекта Российской Федерации либо муниципальных образований; разработка и принятие ряда нормативных правовых документов на областном уровне: «О водоснабжении на территории Томской области в условиях чрезвычайных ситуаций»; «О порядке использования земель, входящих в зоны санитарной охраны водозаборов»	2015
Реализация Областной целевой программы «Модернизация коммунальной инфраструктуры Томской области в 2006-2010 годах»	Разработка проектно-сметной документации на объекты, предусмотренные программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований. Модернизация, реконструкция и строительство объектов, предусмотренных программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований	2010
Проектирование и строительство систем водоотведения	Разработка проектов системы водоотведения Разработка и реализация программ по обеспечению населения системами водоотведения для сохранения экологической обстановки Согласование условий и мест выпусков очищенных сточных вод в водные объекты с соответствующими органами	2015
Внедрение новейших методов очистки хозяйственно-бытовых сточных вод	Строительство, реконструкция и техническое перевооружение на основе новых современных технологий канализационных очистных сооружений, в том числе модульного типа небольшой производительности для сельских поселений Повышение надежности и устойчивости работы объектов водоотведения	2015

2.5. Инженерная подготовка территории

Таблица 2.5.1

Мероприятия	Содержание	Срок реализации
1	2	3
Региональный уровень		
<ul style="list-style-type: none"> Выполнение мероприятий по инженерной подготовке и инженерной защите территории населенных пунктов в условиях активного градостроительного, инфраструктурного освоения позволит: <ul style="list-style-type: none"> - обеспечить гарантированно надежное использование территориального ресурса, - превентивно содействовать предупреждению чрезвычайных ситуаций в селитебных и производственных зонах, - создать условия для полноценного и эффективного освоения неудобных и непригодных территорий, - обеспечить стабильное состояние геологической среды в условиях антропогенной нагрузки. Для населенных пунктов, характеризующихся сложными природно-техногенными условиями (развитие опасных экзогенно-геологических процессов, значительные техногенные нагрузки и пр.), должны быть разработаны Генеральные схемы инженерной защиты поселений от совместного воздействия опасных геологических процессов с учетом техногенных факторов (СНиП 2.01.15-90, Приложение 2), где будут проработаны мероприятия по инженерной защите территории. Для населенных пунктов, характеризующихся сложными природно-техногенными условиями (развитие опасных экзогенно-геологических процессов, значительные техногенные нагрузки и пр.), должны быть разработаны Генеральные схемы инженерной защиты поселений от совместного воздействия опасных геологических процессов с учетом техногенных факторов (СНиП 2.01.15-90, Приложение 2), где будут проработаны мероприятия по инженерной защите территории. Обязательны мероприятия по проведению мониторинга геологической среды, обследование объектов наблюдения, ведения кадастра объектов наблюдения, расширение сети (при необходимости) наблюдений (ОАО «Томскгеомониторинг»). 		

1	2	3
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Мониторинг состояния ГТС, разработка деклараций безопасности ГТС (ВОБВУ, ОАО «Томскгеомониторинг»). ▪ На стадии Генеральных планов поселений – разработка проектной документации по инженерной защите населенных пунктов от опасных природных процессов. 		
Мероприятия по инженерной защите от затопления		
Мероприятия по инженерной защите населенных пунктов от затопления приведены с учетом мероприятий ВЦП «Обеспечение безопасности населения и территории Томской области от вредного воздействия вод» (с учетом сроков разработки проектной документации, объемов работ)		
Ограждающая дамба п. Восточный, г. Томск	Капитальный ремонт ограждающей дамбы	до 2010 г.
Проектная документация по г. Томску	Разработка проекта «Генеральная схема инженерной защиты г. Томска от совместного воздействия опасных геологических процессов с учетом техногенных факторов»	2015 г.
Расчистка русла р. Ушайки, г. Томск	Расчистка русла и увеличение пропускной способности реки Ушайка в черте г. Томска	2010 г.
Расчистка русла р. М. Киргизка, г. Томск	Расчистка русла и увеличение пропускной способности р. М.Киргизка в черте г. Томска	2008 г.
Ограждающие дамбы, г. Асино	Капитальный ремонт ограждающих дамб г. Асино	2010 г.
Ограждающие дамбы, д. Вавиловка Бакчарского района	Капитальный ремонт ограждающих дамб в д. Вавиловка Бакчарского района	2008 г.
Ограждающая дамба с. Озерное Колпашевского района	Капитальный ремонт дамбы с. Озерное Колпашевского района	2008 г.
Ограждающая дамба р. Обь на участке с. Александровское	Разработка ПСД, Капитальный ремонт ограждающей дамбы р. Обь на участке с. Александровское»	2008-2015 гг.
Комплекс гидротехнических сооружений на р. Итатка у с. Вороно-Пашня Асиновского района	Капитальный ремонт комплекса гидротехнических сооружений на р. Итатка у д. Вороно-Пашня Асиновского района	2010 г.
Ограждающая дамба д. Победа Асиновского района	Разработка ПСД, капитальный ремонт ограждающей дамбы д. Победа Асиновского района	2010 г.
Ограждающая дамба с. Моряковский Затон Томского района	Разработка ПСД, капитальный ремонт ограждающей дамбы с. Моряковский Затон Томского района	2010 г.
Гидротехнические мероприятия в с. Могочино Молчановского района	Проведение работ по разработке технологической схемы регулирования водного режима на территории инженерной защиты, обустройству водорегулирующих каналов к местам сбора поверхностных и грунтовых вод для их откачки за территорию ограждающей дамбы в с. Могочино Молчановского района	2010 г.
Расчистка русла р. Галка в черте с. Бакчар	Расчистка русла и увеличение пропускной способности реки Галка в черте с. Бакчар	2008 г.
Проектная документация по с. Бакчар (с учетом проектной численности и роста населенного пункта)	Разработка проекта «Генеральная схема инженерной защиты с. Бакчар от воздействия опасных геологических процессов»	2020 г.

1	2	3
Расчистка русла р. Ушайка в черте с. Корнилово	Расчистка русла и увеличение пропускной способности реки Ушайка в черте с. Корнилово	2010 г.
Расчистка русла протоки Бурундук	Расчистка русла и увеличение пропускной способности протоки Бурундук	2010 г.
Расчистка русла и увеличение пропускной способности реки Сайм в черте МО г. Стрежевой	Разработка ПСД, выполнение работ по расчистке русла р. Сайм в черте МО г. Стрежевой	2011 г.
Берегоукрепительные сооружения по протоке Пасол в черте ГО г. Стрежевой для защиты от затопления	Выполнение берегоукрепительных работ в соответствии с проектом	2010 г.
Расчистка русла р. Бровка в черте с. Кривошеино	Расчистка русла и увеличение пропускной способности р. Бровка в черте с. Кривошеино	2010 г.
Расчистка русла р. Коньга в черте МО г. Кедровый	Расчистка русла реки Коньга в черте МО г. Кедровый	2010 г.
Расчистка русла р. Якунинка в черте с. Батурино	Расчистка русла р. Якунинка в черте с. Батурино	2010 г.
Расчистка русла протоки Нарымская Лука в черте с. Нарым	Расчистка русла протоки Нарымская Лука в черте с. Нарым	2011 г.
<i>Противопопозневые мероприятия – как часть защитных мероприятий по берегоукреплению, защите населенных пунктов от береговой эрозии</i>		
Противопопозневые мероприятия в г. Томске	Противоэрозионные мероприятия (в соответствии с проектом МП «Инженерная защита»)	2015 г.
Проведение противопозневых мероприятий по населенным пунктам: Северск, Колпашево, Зырянское, Каргасок, Кожевниково, Молчаново, Парабель, Подгорное, Зональная Станция, Октябрьское, Моряковский Затон, Богашево, прочие населенные пункты	Осуществление мероприятий по защите от береговой абразии	2009–2020 гг.
Муниципальный уровень		
Мероприятия по инженерной подготовке территории населенных пунктов		
Включает мероприятия: - мероприятия по защите от подтопления (дренаж, каптаж родников и пр.), - благоустройство и регулирование русел малых водотоков, внутренних водоемов, - развитие системы дождевой канализации, очистка стоков, - вертикальная планировка площадок освоения, - организация рекреационных зон, - обустройство пляжей.		2010–2030 гг.
Мелиоративные мероприятия		
Осушение	Реконструкция Шегарской межхозяйственной системы, в том числе ООО «СиАлт-Арго», Шегарский район	2010 г. и далее
	Реконструкция Зырянской межхозяйственной системы, в том числе: - СПК «Таежный», Зырянский район, - Зырянский муниципалитет, - ЗАО «Красноярское», Зырянский район	
	Реконструкция мелиоративной системы в ОАО «Цыгановское», Зырянский район	
	Реконструкция мелиоративной системы в СПК «Семеновский», Зырянский район	

1	2	3
Орошение	Реконструкция мелиоративной системы в ЗАО «Томь», Томский район	2010 г. и далее
	Реконструкция мелиоративной системы в ЗАО «Овощевод», Томский район	
	Реконструкция мелиоративной системы в ООО «Агротеховощ», Томский район	
	Реконструкция мелиоративной системы в ЗАО «Сибирская аграрная группа», Томский район	

Мелиоративные мероприятия выполняются в соответствии с плановыми мероприятиями ФЦП «Сохранение и восстановление плодородия почв земель сельскохозяйственного назначения и агроландшафтов как национального достояния России на 2006-2010 годы и на период до 2012 года».

2.6. Охрана окружающей среды и рациональное природопользование

Переход к устойчивому развитию региона должен обеспечить на перспективу сбалансированное решение проблем социально-экономического развития и сохранения благоприятной окружающей среды и природно-ресурсного потенциала. Концепция Стратегии устойчивого развития Российской Федерации (1996 г.) предполагает отказ от реализации любых проектов, которые наносят невосполнимый ущерб окружающей среде, разработку программ оздоровления окружающей среды и осуществление мер по повышению уровня жизни населения.

При разработке градостроительной документации особое внимание уделяется требованиям в области охраны окружающей среды. Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» обязывает при планировании развития территорий соблюдать «требования в области охраны окружающей среды, ... принимать меры по восстановлению природной среды... в соответствии с законодательством» (ст. 44, п. 2).

К приоритетным экологическим проблемам области относится загрязнение атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, загрязнение территорий отходами производства и потребления.

При разработке раздела учитывались предложения ОГУ «Облкомприрода» в раздел «Охрана окружающей среды» Схемы территориального планирования Томской области.

2.6.1. Охрана атмосферного воздуха

Атмосферный воздух области подвержен антропогенному воздействию, которое формируется непосредственно на территории Томской области.

Причиной высокого загрязнения воздушного бассейна является очень низкий (в среднем 13%) уровень очистки газообразных и жидких веществ на промышленных предприятиях, а также значительное увеличение количества автотранспорта на дорогах области (выбросы автотранспорта в среднем по области составляют 33% от общего объема).

По величине удельного валового выброса (кг на 1 км² территории района) «первенство» принадлежит Томскому району (с учетом г. Томска) – 2848 кг/км², Каргасокскому району – 1872 кг/км², Парабельскому району (с учетом г. Кедровый) – 1807 кг/км², Александровскому району (с учетом г. Стрежевой) – 1524 кг/км², Асиновскому району (с учетом г. Асино) – 1183 кг/км².

В Томской области значительная часть населения проживает в границах санитарно-защитных зон.

Таблица 2.6.1

Мероприятия	Содержание	Сроки реализации
Создание единой системы экологического мониторинга и контроля состояния атмосферного воздуха	Организация стационарных постов наблюдения за качеством атмосферного воздуха в населенных пунктах г. Асино, г. Стрежевой, г. Колпашево, г. Кедровый, с. Бакчар. Наладить сеть передвижных постов контроля качества атмосферного воздуха в области. Проводить своевременный контроль за эффективностью работы пыле-, газоочистных установок и контроль за выполнением нормативов ПДВ загрязняющих веществ в атмосферный воздух на промышленных предприятиях. Обеспечить увеличение доли использования газообразного топлива при выработке тепла и энергии на объектах тепло-электроэнергетической отрасли и ЖКХ. Контролировать проведение мероприятий по утилизации попутного газа на предприятиях нефтегазодобывающей отрасли.	2010-2015 гг.
Разработка программы инвентаризации и организации санитарно-защитных зон (СЗЗ) промышленных предприятий и объектов до 2015 г.	Разработка программы. Реализация программы до 2015 г. Согласно федеральному законодательству промышленные предприятия должны разработать и утвердить проекты СЗЗ. Для групп промышленных предприятий и производственных зон необходимо разработать и утвердить единую санитарно-защитную зону с учетом суммарных выбросов и физического воздействия всех источников.	2010 г. 2011-2015 гг.
Разработка и утверждение региональной программы по выводу предприятий с селитебных территорий до 2020 г.	Разработка программы. Реализация программы. В результате реализации программы будет исключено присутствие жилой застройки в границах санитарно-защитных зон промышленных предприятий и объектов.	2010 г. 2011-2020 гг.
Разработка системы мер по снижению загрязнения атмосферного воздуха автотранспортом	Разработка системы мер. Реализация системы мер. Создать возможность перевода транспортных средств на газовое топливо. Оптимизировать транспортные потоки. Организация рационального регулирования дорожного движения. Установка постов контроля качества атмосферного воздуха на магистралях (улицах) с наиболее интенсивным движением. Применение требований стандартов Евро-4. Оснащение дорожной сети экологическими датчиками в соответствии с ФЦП «Повышение безопасности дорожного движения в 2006-2012 годах», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 20.02.2006 № 100.	2010 г. постоянно

2.6.2. Охрана водных ресурсов

Охрана поверхностных вод

По величине удельного комбинаторного индекса загрязненности вод (УКИЗВ) речные воды оцениваются в широком диапазоне – от слабо до очень загрязненных.

Основными причинами загрязнения водных объектов являются:

- сброс недостаточно очищенных сточных вод после очистных сооружений и неочищенных сточных вод от предприятий ЖКХ и промышленности;
- сброс неочищенных сточных вод через несанкционированные выпуски;
- аварийные разливы нефтепродуктов;
- несоблюдение режима использования водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Таблица 2.6.2

Мероприятия	Содержание	Сроки реализации
1	2	3
Развитие и совершенствование системы комплексного мониторинга состояния водных объектов	Мониторинг состояния водных объектов, водохозяйственных систем, сооружений и системы водохозяйственного прогнозирования. Разработка эффективных мер по предупреждению аварийных ситуаций, залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и устранению их последствий. Организация системы сбора отходов и льяльных вод с судов.	2009-2015 гг.
Строительство и реконструкция очистных сооружений канализации	Строительство и реконструкция очистных сооружений с полной биологической очисткой в городах и населенных пунктах области: г. Томск, г. Кедровый, г. Северск, г. Стрежевой; с. Александровское; Асиновский район – г. Асино, с. Ново-Кусково, с. Ягодное, с. Больше-Дорохово; Верхнекетский район – р.п. Белый Яр, п. Степановка, п. Ягодное, п. Сайга; с. Зырянское; с. Каргасок; с. Кожевниково; Колпашевский район – с. Чажемто, г. Колпашево; с. Парабель; Томский район – с. Богашево, с. Лучаново, д. Воронино, д. Кисловка, с. Зоркальцево, д. Борики, д. Нелюбино, д. Петрово, д. Поросино, с. Томское, с. Корнилово, с. Межениновка, п. Мирный, с. Моряковский Затон, с. Рыбалово; Шегарский район – с. Мельниково. Строительство – с. Лукашкин Яр, с. Назино, с. Бакчар, с. Парбиг, п. Катайга, п. Центральный, п. Макзыр, с. Палочка, п. Клюквинка, с. Дубровка, с. Михайловка, с. Чердаты, с. Высокое, с. Новоюгино, с. Усть-Чижапка, с. Средний Васюган, с. Новый Тевриз, с. Новый Васюган, с. Сосновка, с. Киндал, с. Тымск, с. Усть-Тым, с. Вертикос, с. Вороново, с. Малиновка, с. Новопокровка, с. Уртам, с. Песочнодубровка, с. Старая Ювала, с. Чилино, с. Иштан, с. Красный Яр, с. Володино, с. Новокривошеино, с. Пудовка, с. Петровка, с. Инкино, с. Новоселово, п. Большая Саровка, с. Копыловка, с. Молчаново, с. Тунгусово, с. Нарга, с. Нарым, с. Старица, п. Заводской, с. Новосельцево, с. Первомайское, п. Улу-Юл, с. Комсомольск, с. Сергеево, с. Новомариинка, с. Куяново, с. Тегульдэт, п. Черный Яр, п. Берегаево, п. Белый Яр, с. Итатка, с. Калтай, с. Наумовка, д. Мазалово, с. Октябрьское, с. Батурино, с. Турунтаево, с. Анастасьевка, с. Гусево, п. Победа, с. Баткат, с. Трубачево, с. Подгорное, с. Обское, с. Усть-Бакчар.	2009-2015 гг.
Организация водоохранных зон водных объектов, контроль за соблюдением режима использования	В соответствии с Водным кодексом Российской Федерации установить: - водоохранные зоны водных объектов и прибрежные защитные полосы; - полосы земель вдоль береговой линии водных объектов общего пользования (береговые полосы), предназначенные для общего пользования. Организовать мониторинг состояния водоохранных зон.	2009-2015 гг.

1	2	3
Содействие развитию систем оборотного водоснабжения и повторного использования производственных стоков	Развитие и совершенствование систем оборотного водоснабжения и повторного использования производственных стоков на промышленных предприятиях области, в первую очередь в электроэнергетике и нефтедобыче.	постоянно

Охрана подземных вод

Основное загрязнение подземных вод происходит за счет:

- складирования отходов на свалках, эксплуатация которых не отвечает санитарным правилам и нормам;
- отсутствие в большинстве населенных пунктах централизованной системы канализации с очистными сооружениями;
- аварийные разливы нефти и нефтепродуктов.

Таблица 2.6.3

Мероприятия	Содержание	Сроки реализации
Разработка программы по охране и рациональному использованию подземных вод и их защите от загрязнения	<ul style="list-style-type: none"> – Разработка программы. – Реализация программы. – Выполнение поисково-оценочных работ и утверждение запасов по централизованным водозаборам, работающим на неутвержденных запасах. – Выявление бездействующих скважин и проведение ликвидационного тампонажа на них. – Организация вокруг эксплуатационных скважин зон санитарной охраны I, II и III поясов и обеспечение соблюдения режимов охраны. – Организация сети наблюдательных скважин, обеспечивающих мониторинговые наблюдения за уровнем режимом и качеством подземных вод. – Разработка проектов 1-го, 2-го, 3-го поясов зоны санитарной охраны подземного водозабора г. Томска. 	2010 г. 2011-2020 гг.

2.6.3. Радиационная безопасность

В 2006 году радиационная обстановка на территории области по сравнению с предыдущими годами существенно не изменилась и остается удовлетворительной и стабильной. Ядерных и радиационных аварий на радиационно-опасных объектах не было зарегистрировано.

Основное воздействие на компоненты окружающей среды оказывает деятельность Сибирского химического комбината. Радиоактивное загрязнение почвы и поверхностных вод (р. Томь – от р. Ромашка до устья и р. Оби) связано с выбросами СХК. Наиболее загрязненными районами являются Томский район и пойма р. Томи, почва в населенных пунктах.

Содержание радионуклидов в атмосферном воздухе, питьевой воде, пищевых продуктов ниже допустимых концентраций.

Таблица 2.6.3

Мероприятия	Содержание	Сроки реализации
1	2	3
Обеспечение эффективного участия в системе контроля за состоянием радиационной обстановки в зонах влияния радиационно опасных объектов (согласно российскому законодательству)	<ul style="list-style-type: none"> – Учет и контроль источников радиоактивного загрязнения. – Развитие автоматизированной системы контроля радиационной обстановки (АСКРО). – Страхование жизни и имущества населения, проживающего в 30-км зоне СХК. – Проведение обязательного контроля радиационной обстановки и радоноопасности территории при отводе земельных участков для нового жилищного и гражданского строительства. 	постоянно

2.6.4. Охрана почв

Почвы Томской области подвергается воздействию деградационных процессов (водная эрозия, дегумификация, переувлажнение, загрязнение химическими токсикантами).

Основное загрязнение почвы нефтепродуктами происходит в результате добычи нефти и газа, радиоактивными веществами в результате пятидесятилетней деятельности Сибирского химического комбината.

Источниками загрязнения почв являются многочисленные несанкционированные свалки, а также санкционированные объекты размещения отходов производства и потребления, эксплуатация которых не соответствует санитарно-эпидемиологическим правилам и нормам.

Таблица 2.6.4

Мероприятия	Содержание	Сроки реализации
1	2	3
Разработка программы экологического мониторинга состояния почв и поэтапная ее реализация	<ul style="list-style-type: none"> – Проведение работ по мониторингу загрязнения почвы на селитебных территориях и в зоне влияния предприятий. – Изучение влияния промышленности и автотранспорта на состояние почвы. 	2010-2020 гг.
Организация контроля за соблюдением природоохранных норм и правил на месторождениях, за реализацией природоохранных мероприятий, обозначенных в ОВОС и договорах аренды	<ul style="list-style-type: none"> – Усиление контроля использования земель и повышение уровня экологических требований к деятельности землепользователей. – Особый контроль за соблюдением природоохранных норм и правил на месторождениях нефти и газа (в Александровском, Парбельском, Кургаском районах). 	2009-2010 гг. Реализация – постоянно
Разработка и реализация системы мероприятий по повышению плодородия почв, защиты почв сельскохозяйственных угодий от заболачивания, подтопления и деградации	<ul style="list-style-type: none"> – Проведение агротехнических мероприятий по повышению плодородия почв, внедрение прогрессивных технологий возделывания сельскохозяйственных культур, проведение комплекса мелиоративных и противоэрозийных работ. – Выполнение научных исследований состояния почв и разработка рекомендаций по их рациональному использованию. 	2009-2020 гг.

2.6.5. Отходы производства и потребления

Складирование и хранение отходов производства и потребления в Томской области осуществляется на санкционированных свалках (52% учтенных отходов), техническая эксплуатация которых не отвечает экологическим и санитарным правилам и нормам.

Существует проблема периодически возникающих несанкционированных свалок (в год на территории области образовывается более 400 свалок).

Остро стоит проблема утилизации биологических отходов, которые утилизируются в скотомогильниках, а также – утилизации илов, образующихся при очистке сточных вод.

Мероприятия, предлагаемые проектом Схемы (таблица 2.6.5), способствуют созданию экологически безопасной системы обращения с отходами на территории области.

Таблица 2.6.5

Мероприятия	Содержание	Сроки реализации
Разработка и утверждение Схемы обращения с твердыми бытовыми отходами в Томской области	Согласование и утверждение «Схемы обращения с твердыми бытовыми отходами в Томской области».	2010 г.
	Выполнение ниже перечисленных мероприятий.	2010-2012 гг.
	– Строительство мусороперерабатывающего комплекса и полигона ТБО в г. Томске.	2010-2020 гг.
	– Организация системы селективного сбора отходов.	до 2010 г.
	– Строительство полигонов ТБО в населенных пунктах согласно перечню программных мероприятий Приложения к Закону Томской области от 11 апреля 2006 года № 63-ОЗ «Обеспечение экологической безопасности окружающей среды и населения при обращении с отходами производства и потребления».	
	– Организация в населенных пунктах станций перегрузки и прессования отходов.	
	– Расширение существующих площадок полигонов ТБО в районных центрах.	2020-2030 гг.
Обезвреживание и утилизация медицинских и биологических отходов.	– Оборудование больниц установками по обеззараживанию медицинских отходов. – Для утилизации медицинских и других биологических отходов необходимо разместить инсинераторные установки на полигонах ТБО и станциях перегрузки.	2010-2012 гг.
Разработка системы стимулирования предприятий к переработке и вторичному использованию ресурсов	– Крупным предприятиям необходимо наладить систему сбора и переработки промышленных отходов или обеспечить их вывоз на дальнейшую переработку на договорной основе.	до 2015 г.
Наладить систему утилизации отходов агропромышленного комплекса	– Поэтапное закрытие всех скотомогильников.	2010-2020 гг.
	– Строительство ветутилизаторов, предлагаемые места расположения: Томский район (Турунтаевское сельское поселение) и Шегарский район (с. Баткат).	В Томском районе – до 2015 г. в Шегарском районе – до 2020 г.
	– На животноводческих комплексах необходимо наладить переработку отходов в органические удобрения.	до 2015 г.
Разработать план рекультивации площадок размещения отходов	– Рекультивация существующих площадок размещения отходов производства и потребления традиционными методами.	с 2010 г. по мере закрытия свалок

2.6.6. Охрана и воспроизводство рыбных ресурсов

Основные мероприятия по охране и воспроизводству рыбных ресурсов на территории Томской области приведены в таблице 2.6.6.

Таблица 2.6.6

Мероприятия	Содержание	Срок реализации
1	2	3
Охрана и воспроизводство рыбных ресурсов	<ul style="list-style-type: none"> – разработка нормативно-правовых актов, регулирующих режим промышленного, любительского и спортивного лова ценных видов рыб; – снижение уровня техногенной нагрузки на рыбохозяйственные водоемы за счет усиления контроля соблюдения условий водопользования, ПДС, внедрения экологически безопасных технологий, замкнутых циклов водоснабжения и др.; – усиление мер по пресечению браконьерства; – проведение работ по искусственному воспроизводству ценных видов рыб; – кадастровое обследование водоёмов; – оценка состояния запасов ценных видов рыб; – утверждение перечня рыбопромысловых участков на территории Томской области; – проведение конкурсов на право пользования рыбопромысловыми участками для промышленного, любительского и спортивного рыболовства; – создание и поддержание базы данных картографических материалов рыбопромысловых участков; – проведение мелиоративных работ на рыбопромысловых водоемах (строительство шлюзов и каналов, ремонт существующих и строительство новых дамб, прудов, обустройство рыбоучастков); – проведение рыбоводно-мелиоративных работ по отлову сорных, малоценных и тугорослых видов рыб для освобождения кормовых ниш ценным видам рыб; – осуществление природоохранных мероприятий на закрепленных за пользователями квот промысловых участках; – совершенствование охраны рыбоохранных зон в местах нереста и зимовки ценных пород рыб. 	2015 г.

2.6.7. Особо охраняемые природные территории

Реальные перспективы развития сети охраняемых природных территорий Томской области связаны с расширением специализации и увеличением числа особо охраняемых природных территорий областного значения, которые должны составлять основу регионального экологического каркаса.

Преобладающей специализацией ООПТ должна стать комплексность, т.е. охрана всего комплекса компонентов природных ландшафтов, всего биологического и ландшафтного разнообразия территории, редких и исчезающих видов животных и растений и мест их обитания.

Основные мероприятия по развитию сети охраняемых природных территорий Томской области приведены в таблице 2.6.7.

Таблица 2.6.7

Мероприятие	Содержание	Сроки реализации
1	2	3
Разработка региональной целевой программы Развития и поддержки сети особо охраняемых природных территорий Томской области до 2020 г.	Утверждение направлений пути развития сети ООПТ Томской области, плана поэтапной разработки мероприятий по созданию, реорганизации, инвентаризации, обновлению документации ООПТ регионального значения.	2010-2012 гг.
Администрация Томской области письмом в Минприроды России от 26.08.2009 № СТ-26-11909 согласовала включение природного заповедника «Васюганский» в схему территориального планирования Российской Федерации в области развития и размещения ООПТ федерального значения на период до 2020 г.	Государственный природный заповедник «Васюганский» (водно-болотные угодья).	2011-2020 гг.
Комплексное обследование, инвентаризация и оценка существующих зоологических заказников. Приведение документации в соответствие с действующим законодательством.	Паспортизация и устройство территории заказников: <ul style="list-style-type: none"> – оценка состояния территории; – уточнение границ и занимаемой площади; – обозначение границ заказников на местности; – составление картографической документации; – составление экспликации земельных угодий; – учет численности и ведение кадастра объектов животного мира; – составление списка редких и исчезающих видов животных и растений; – выявление и картирование особо ценных местообитаний; – оценка хозяйственной деятельности на территории заказников; – корректировка существующих индивидуальных Положений по каждому заказнику с уточнением необходимых режимов охраны и использования объектов животного мира и территории в целом; – корректировка и разработка проектов устройства территории заказников. 	2010-2015 гг.
Комплексное обследование, инвентаризация и оценка существующих ландшафтных заказников. Приведение документации в соответствие с действующим законодательством.	<ul style="list-style-type: none"> – Комплексное обследование, картографирование территории, инвентаризация флоры, фауны и ландшафтов; – корректировка проекта устройства и функционального зонирования территории Ларинского ландшафтного заказника; – составление экспликации земельных угодий и землепользователей охранной зоны Ларинского ландшафтного заказника, уточнение режима природопользования, разработка и утверждение нового Положения об охранной зоне Ларинского ландшафтного заказника. 	2011-2015 гг.

1	2	3
Реорганизация с расширением границ заказника «Южно-таежный»	<ul style="list-style-type: none"> – Уточнение границ и площади заказников; – разработка Положения о заказниках; – определение порядка функционирования и охраны заказника; – подготовка и принятие постановления Администрации Томской области, определяющего деятельность и режим заказников, утверждающего их Положения. 	2011-2012 гг.
Реорганизация с изменением профиля на «комплексный» и расширением границ заказника «Малоюксинский»		2013-2015 гг.
Реорганизация заказников с изменением профиля на комплексный (Поскоевский, Тонгульский, Малоюксинский, Калтайский и Кеть-Касский)		2013-2015 гг.
Восстановление комплексного заказника регионального значения «Поль-То» в новых границах	<ul style="list-style-type: none"> – Подготовка и принятие постановления Администрации Томской области об организации заказника «Поль-То», об утверждении его Положения, определяющего деятельность и режим заказника. 	2015-2020 гг.
Инвентаризация и документирование существующих памятников природы	<ul style="list-style-type: none"> – Комплексное обследование и оценка состояния; – уточнение границ и занимаемой площади, определение положения территории памятников природы в системе землепользования; – составление картографической и описательной документации, оформление паспортов; – официальное подтверждение статуса или упразднение памятников природы, утративших свое значение как особо охраняемых природных территорий. 	2011-2015 гг.
Совершенствование структуры памятников природы как категории особо охраняемых природных территорий областного значения	<ul style="list-style-type: none"> – Выявление природных объектов и комплексов для учреждения новых памятников природы; – уточнение природоохранной ценности и профиля видовых памятников природы; – создание комплексных (ландшафтных) памятников природы путем реорганизации и объединения видовых памятников со смежными границами и памятников природы разного профиля с накладывающимися площадями. 	2011-2015 гг.
Упразднение памятников природы, утративших свое значение	<ul style="list-style-type: none"> – Издание Постановления Администрации Томской области об упразднении памятников природы, утративших свою ценность и не соответствующих критериям выделения памятников природы (см. таблицу 2.6.8). <p><i>Постановлением Администрации Томской области от 24.02.2009 № 31а некоторые из них уже упразднены.</i></p>	2009 г.

1	2	3
Создание новых ООПТ регионального значения в районах: <u>Асиновском:</u> памятник природы «Озеро Митрофановское»; <u>Зырянском:</u> памятник природы «Озеро Бугутук»; <u>Парабельском:</u> комплексный заказник «Черная Согра», памятник природы «Озеро Мирное»; <u>Первомайском:</u> комплексные заказники «Альмяковский кедрач», «Улу-Юльский кедрач», «Аргат-Юльский кедрач»; <u>Тегульдетском:</u> комплексный заказник «Улук-Чаях»; <u>Колпашевском:</u> лечебно-оздоровительная местность «Чажемто»; <u>Томском:</u> комплексный заказник «Ташминская Согра».	<ul style="list-style-type: none"> – Составление обоснований, установление границ, составление картографической документации, разработка Положений; – подготовка и принятие соответствующих Постановлений Администрации Томской области. 	2010-2025 гг.
Совершенствование структуры и расширение сети особо охраняемых территорий регионального значения	– Разработка программы развития сети ООПТ до 2030 (35) г.	2020 г.
Совершенствование регионального законодательства об особо охраняемых природных территориях	<ul style="list-style-type: none"> – Внесение в областной закон «Об ООПТ» две категории ООПТ регионального значения: «водно-болотные угодья», «ресурсно-рекреационные зоны»; – мониторинг федерального и регионального законодательства, разработка законов и подзаконных актов, внесение в них изменений и дополнений по необходимости. 	<p>2010 г.</p> <p>постоянно</p>

Кроме того, на региональном уровне проектом СТП предлагается утвердить возможность создания ООПТ местного значения категории «природно-ресурсные резерваты» для создания таковых в местах традиционного сбора дикорастущего сырья, особенно в депрессивных отдаленных поселениях.

В целях обеспечения крупных населенных пунктов зонами рекреации проектом предлагается выделить в лесном фонде зеленые зоны вокруг центров муниципальных районов, там, где они в настоящее время не выделены, а именно: сс. Зырянское, Тегульдет, Каргасок, Бакчар, Кожевниково, Подгорное, Первомайское, Александровское.

В области необходима разработка и принятие областного закона «О зеленых зонах» (территориальные нормативы, благоустройство, организация и ведение лесного хозяйства в лесах зеленых зон, регламент использования) и отдельного закона «О зеленой зоне города Томска».

Перечень памятников природы областного значения, рекомендуемых для упразднения, приведен в таблице 2.6.8.

Таблица 2.6.8

Перечень памятников природы областного значения, рекомендуемых для упразднения				
№ пп	Название памятника природы	Правовой акт об образовании памятника природы	Местонахождение памятника природы	Основание для снятия статуса
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1	Обнажение коренных пород	Решение Томского облисполкома от 22.12.1986 № 291	на правом берегу р. Тугояковка у бывшей деревни Ларино	Расположен на территории Ларинского ландшафтного заказника
2	Озеро «Кирек»	Решение Томского облисполкома от 14.02.1975 № 31	Обь-Томское междуречье	Расположен на территории федерального заказника «Томский»
3	Буровая скважина с термальными водами	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Колпашевский район, у с. Чажемто	Техническое сооружение, не соответствующее критериям выделения памятников природы
4	Буровая скважина с термальными водами	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Колпашевский район, у г. Колпашево	Техническое сооружение, не соответствующее критериям выделения памятников природы
5	Буровая скважина с термальными водами	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Тугульдетский район, в 2,5 км к западу от с. Тугульдет	Техническое сооружение, не соответствующее критериям выделения памятников природы
6	Озеро Польш-То-3	Решение Томского облисполкома от 22.12.1986 № 291	Каргасокский район, на левом берегу р. Тым у с. Напас	Располагается на территории предлагаемого ландшафтного заказника Польш-То
7	Сосновый лесопарк у пос. Степановка	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Томский район (ныне г. Томск), у пос. Степановка	Неопределенность границ и застроенность территории в составе земель МО «г. Томск»
8	Кудровский бор	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	В северной части МО «г. Томск», у б. д. Кудрово	Неопределенность границ и нарушенность территории в период строительства ТНХК и других объектов Северной промышленной зоны г. Томска

1	2	3	4	5
9	Ларинское урочище	Решение Томского облисполкома от 22.12.1986 № 291	на правом берегу р. Тугояковка у бывшей деревни Ларино	Расположен на территории Ларинского ландшафтного заказника
10	Сад старейшего садовода В.Н.Перова	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	г. Томск, Кировский район, ул. Белинского, 48	Размещение в пределах участка индивидуальной застройки без права свободного доступа
11	Кожевниковский лесокультурный парк	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	с. Кожевниково	Рекомендуется для передачи под охрану на муниципальный уровень
12	Никольский бор	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Кожевниковский район	Расположен на территории федерального заказника «Томский»
13	Иринский бор	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Кожевниковский район	Расположен на территории федерального заказника «Томский»
14	Березовая роща	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	У с. Первомайское (по постановлению Пышкино-Троицкое) Первомайского района	Рекомендуется для передачи под охрану на муниципальный уровень
15	Припоселковый сосновый борик	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	У б. п. Белый Яр Первомайского района	Рекомендуется для передачи под охрану на муниципальный уровень
16	Припоселковый лесопарк у с. Чердаты	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Зырянский район, на левом берегу р. Чулым	Рекомендуется для передачи под охрану на муниципальный уровень
17	Припоселковый лесопарк у д. Яранка	Решение Томского облисполкома от 28.09.1962 № 344	Зырянский район, на левом берегу р. Чулым (земли запаса)	Насаждения не представляют особой ценности по породному составу, населенного пункта ныне не существует
18	Смешанный лес на береговом склоне правобережья р. Томи	Решение Томского облисполкома от 03.03.1976 № 72	г. Томск	Расположен в границах ООПТ рекреационного назначения областного значения
19	Сосновый бор у с. Победа	Решение Томского облисполкома от 09.12.1987 № 250	Шегарский район, у с. Победа	Неопределенность границ в связи с застройкой и освоением территории

1	2	3	4	5
20	Батуринский припоселковый кедровник	Решение Томского облисполкома от 04.12.1984 № 258	Томский район, у с. Батурино	Объекта по факту не существует

Предложения по реорганизации памятников природы регионального значения

Наличие видовых памятников природы в непосредственной близости друг к другу или со смежными границами позволило рекомендовать их объединение в пользу создания памятников природы комплексного профиля для сохранения всего ландшафтного комплекса в местах их размещения:

- 1) Геологический памятник природы «Уртамовский Яр» территориально объединяется с ботаническим памятником природы «Фрагмент степи у села Уртам» в комплексный (ландшафтный) памятник природы «Уртамовские Гривы».
- 2) Геологический памятник природы «Вороновский Яр» объединяется с ботаническим памятником природы «Фрагмент степи у д. Вороново» в один ландшафтный памятник «Вороновский Яр».
- 3) Источник «Капитоновка» и ботанический памятник природы «Сосновый бор» у с. Вершинино» объединяются в один комплексный памятник природы «Вершининское урочище».
- 4) Семеновский сосновый бор и припоселковый лесопарк у д. Семеновка предлагается объединить в один объект «Семеновское урочище».

Батуринского припоселкового кедровника, объявленного памятником природы областного значения решением Томского облисполкома от 04.12.1984 № 258, по факту не существует. Вместо этого объекта настоящим проектом предлагается создание памятника природы «Батуринское урочище».

В связи с застройкой территории идентифицировать природный объект «Сосновый бор» у с. Победа площадью 5 га, который был объявлен памятником природы решением Томского облисполкома от 09.12.1987 № 250, в настоящее время невозможно.

2.7. Предложения по оптимизации структуры земельного фонда. Баланс земель

В связи с проектными решениями, принятыми Схемой территориального планирования, в соответствии с законодательством Российской Федерации необходимы изменения в структуре земельного фонда Томской области.

Проектными решениями Схемы территориального планирования предлагается:

1) Земли населенных пунктов

Увеличение численности населения ожидается практически во всех городах и сельских населенных пунктах. В связи с этим потребуются расширение территории населенных пунктов, в основном за счет земель сельскохозяйственного назначения и земель запаса.

Развитие населенных пунктов должно осуществляться по разработанной и утвержденной градостроительной документации (генеральным планам поселений). Перевод прилегающих земель других категорий в земли населенных пунктов должен производиться в соответствии с земельным законодательством.

2) Земли промышленности, транспорта, связи и пр.

Расширение данной категории земель планируется в основном за счет развития транспортной инфраструктуры (строительства новых автомобильных и железных дорог), объектов энергетики (АЭС), промышленности, линий электропередач, трубопроводов, объектов инженерной инфраструктуры.

3) Земли особо охраняемых территорий и объектов

Перевод в категорию земель «особо охраняемых территорий и объектов» следующих ООПТ:

- государственный природный заповедник «Васюганский» (Бакчарский район);
- государственный природный заказник федерального значения «Томский» (Томский и Кожевниковский районы), к переводу предлагаются земли лесного фонда в границах заказника (письмо Минприроды России от 18.02.2010 № 06-09-32/2082).

4) Земли лесного фонда

В результате проектных решений необходимо изменение структуры земель лесного фонда в следующих направлениях. На первую очередь произойдет увеличение площади земель лесного фонда (относительно приведенной в балансе на 01.01.2007) за счет участков лесов, расположенных на землях сельскохозяйственного назначения, покрытых лесами (согласно Лесному плану Томской области).

В последующем площадь земель лесного фонда незначительно сократится за счет перевода части земель в категорию «особо охраняемых территорий и объектов» в границах вышеназванных ООПТ.

5) Земли сельскохозяйственного назначения

Сокращение земель сельскохозяйственного назначения произойдет за счет перевода части этих земель в земли других категорий, преимущественно – в земли лесного фонда (покрытые лесами), населенных пунктов и земли промышленности. При этом необходимо учитывать ценность земель и угодий: земли, занятые пашней и с бонитетом выше среднеобластного, переводу в земли других категорий не подлежат.

К переводу предлагаются земли сельскохозяйственного назначения, не используемые в настоящее время и не перспективные для сельскохозяйственного производства, не находящиеся в собственности граждан и юридических лиц.

6) Земли водного фонда

Основная площадь водных объектов находится на землях лесного фонда, сельскохозяйственного назначения, населенных пунктов и учитывается в соответствующих категориях земель. Необходимо произвести юридическое оформление наиболее важных водных объектов области для учета их в категории земель водного фонда, что создаст дополнительные условия для сохранения некоторых из них от деградации или исчезновения.

7) Земли запаса

Сокращение земель запаса произойдет за счет перевода в земли других категорий в процессе хозяйственного освоения территории области.

Баланс земель Томской области приведен в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1

Баланс земель									
№	Категории земель	Общая площадь земель, тыс. га							
		2007 г.		2015 г.		2020 г.		2035 г.	
		тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%	тыс. га	%
1	Земли сельскохозяйственного назначения	3479	11,1	2002	6,4	2002	6,4	1995	6,3
2	Земли населенных пунктов	131	0,4	140	0,4	140	0,4	145	0,5
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и пр.	47	0,2	57	0,2	57	0,2	60	0,2
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0,0	10	0,0	560	1,8	560	1,8
5	Земли лесного фонда	26737	85,0	28200	89,7	27650	87,9	27649	87,9
6	Земли водного фонда	142	0,5	150	0,5	150	0,5	150	0,5
7	Земли запаса	903	2,9	880	2,8	880	2,8	880	2,8
	Итого земель в административных границах	31439	100,0	31439	100,0	31439	100,0	31439	100,0

2.8. Документы территориального планирования, необходимые для разработки в первую очередь

- Схемы территориального планирования всех муниципальных районов и генеральные планы городских округов Томской области.
- Региональные нормативы градостроительного проектирования.
- Генеральные планы поселений, получающих значительное развитие на первую очередь реализации Схемы территориального планирования Томской области, требующих изменения границ муниципальных образований первого (муниципальные районы и городские округа) и второго уровня (поселения):
 - генеральные планы всех городских и сельских поселений – районных центров;
 - генеральные планы сельских поселений с населением более 3,0 тыс. чел.: Чажемтовского (Колпашевский район); Могочинского (Молчановский район); Богашевского, Зареченского, Зоркальцевского, Калтайского, Копыловского, Малиновского, Моряковского (Томский район); Усть-Бакчарского (Чаинский район); Анастасьевского (Шегарский район);
 - генеральные планы всех остальных сельских поселений, включенных в границы Томской агломерации.
- Схема размещения объектов туристической инфраструктуры регионального значения Томской области с разработкой туристических маршрутов на всей территории.
- Проект зон охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) регионального значения.